

作成日 2007年9月18日

作成者 1900/1/0

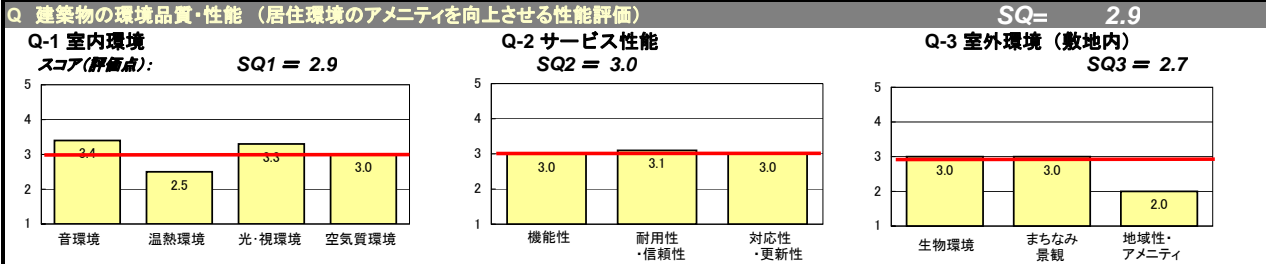
確認日 2007年9月20日

確認者 1900/1/0

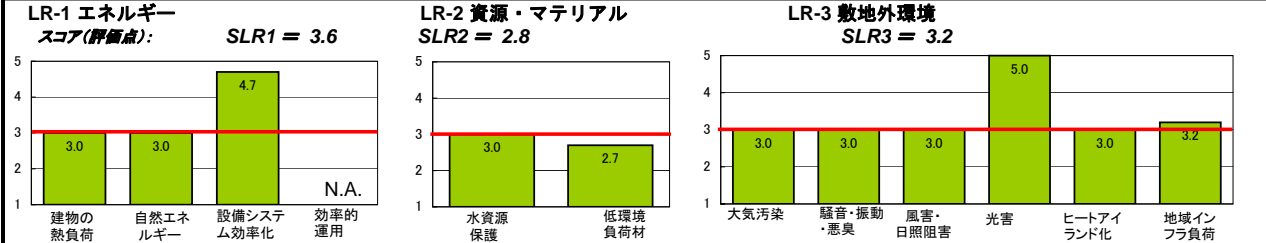
## (1) 建物概要

|       |                |        |            |   |
|-------|----------------|--------|------------|---|
| 建物名称  | (仮称)伏見丹波橋3新築計画 | 敷地面積   | 2,510 ㎡    |  |
| 建物用途  | 集合住宅           | 建築面積   | 1,172 ㎡    |   |
| 建設地   | 京都市伏見区東町11-3   | 延床面積   | 5,634 ㎡    |   |
| 気候区分  | 地域区分IV         | 階数     | 地上7F       |   |
| 地域・地区 | 準工業地域、準防火地域    | 構造     | RC造        |   |
| 竣工年   | 2008年12月 予定    | 平均居住人員 | 286 人      |   |
|       |                | 年間使用時間 | 8,760 時間/年 |   |
|       |                |        |            |   |

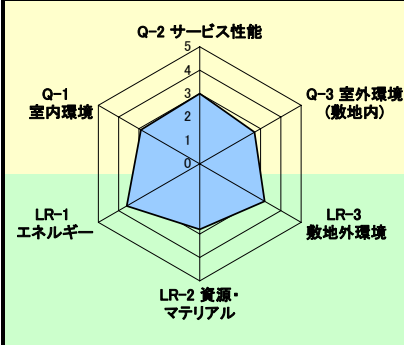
## (2-1) 環境性能評価結果 (パーチャート)



## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



## (2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



## (2-3) 環境性能効率

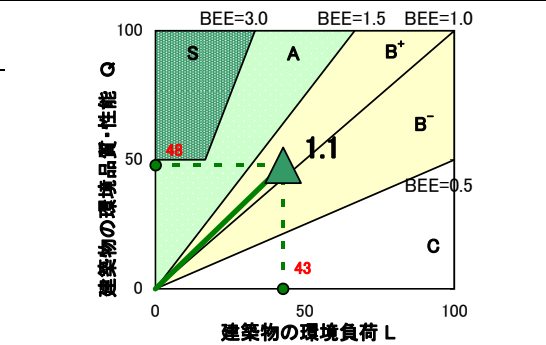
BEE

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)}$$

$$= \frac{47.8}{42.7} = 1.1$$

## BEE



## (3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

### (3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

|                       | 年間延床面積あたり指標            | 人・時間あたり指標              | 年間延床面積あたり削減量           | 削減率 % | 0 | 10 | 20 | 30 | 40 | 50 % |
|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------|---|----|----|----|----|------|
| 運用エネルギー消費量            | MJ/年㎡                  | MJ/人時                  | MJ/年㎡                  |       |   |    |    |    |    |      |
| 運用CO <sub>2</sub> 排出量 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ | kg-CO <sub>2</sub> /人時 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ |       |   |    |    |    |    |      |
| 水消費量                  | m <sup>3</sup> /年㎡     | m <sup>3</sup> /人時     | m <sup>3</sup> /年㎡     |       |   |    |    |    |    |      |
| LCCO <sub>2</sub> 排出量 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ | kg-CO <sub>2</sub> /人時 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ |       |   |    |    |    |    |      |
| LC廃棄物量                | t/年㎡                   | t/人時                   | t/年㎡                   |       |   |    |    |    |    |      |
| LC資源消費量               | t/年㎡                   | t/人時                   | t/年㎡                   |       |   |    |    |    |    |      |