

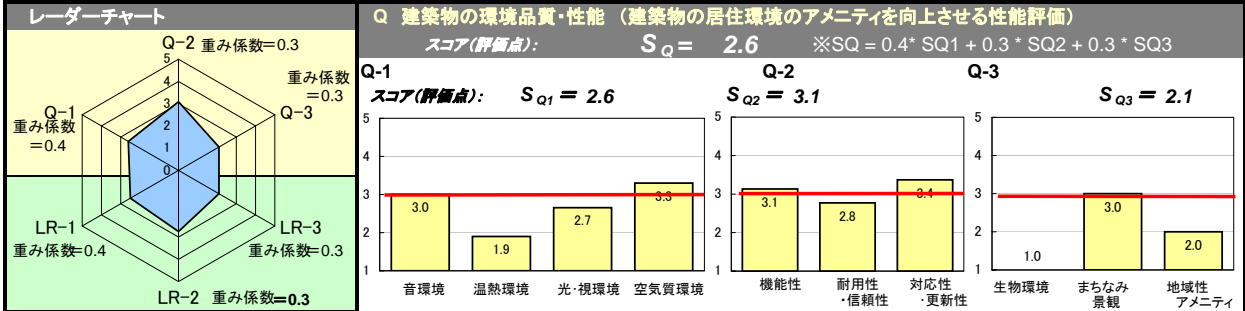
作成日 2007年8月30日 作成者 1900/1/0 確認日 2007年8月30日 確認者 1900/1/0

① 建物概要

建物名称	(仮称)コーエー京都ビル新築工事			外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	事務所 物販店			
建設地・気候区分	下京区仏光寺通室町東入釘隠町247	地域区分IV		
地域・地区	商業地域, 準防火地域			
竣工年	2009年4月 竣工	階数	地上6F	
敷地面積	616 m ²	構造	RC造	
建築面積	414 m ²	平均居住人員	150 人	
延床面積	2,092 m ²	年間使用時間	8,760 時間/年	

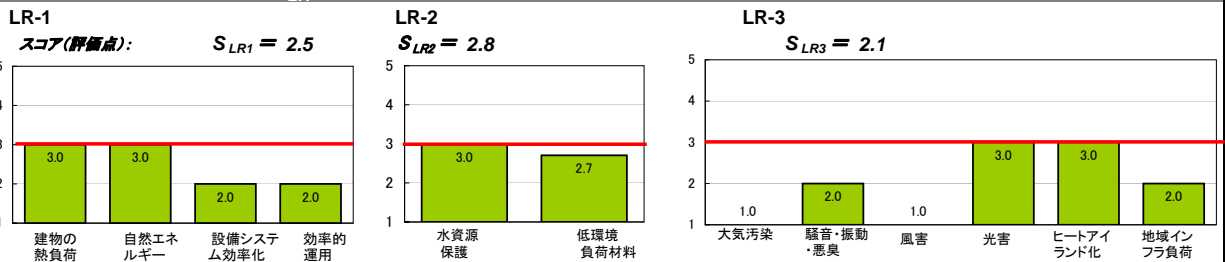
② 建築物の総合的な環境性能評価結果

②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



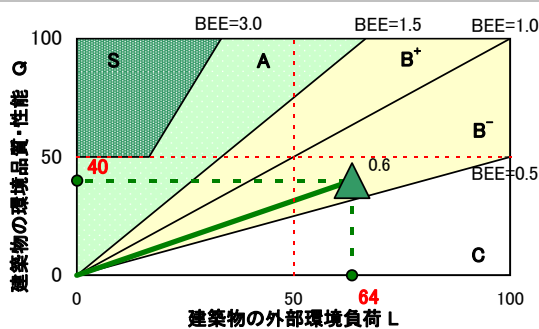
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

スコア(評価点): $S_{LR} = 2.5$ ※ $S_{LR} = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$



②-2 建築物の環境性能効率(BEE:Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{40}{64} = 0.6$$

Q = 25 * (S_Q - 1) *S_Q: Score of Q category
S_Q = 0.4 * SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3
L = 25 * (5 - S_{LR}) *S_{LR}: Score of LR category
S_{LR} = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3

③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>