

作成日 2007年7月17日 作成者 1900/1/0 確認日 確認者

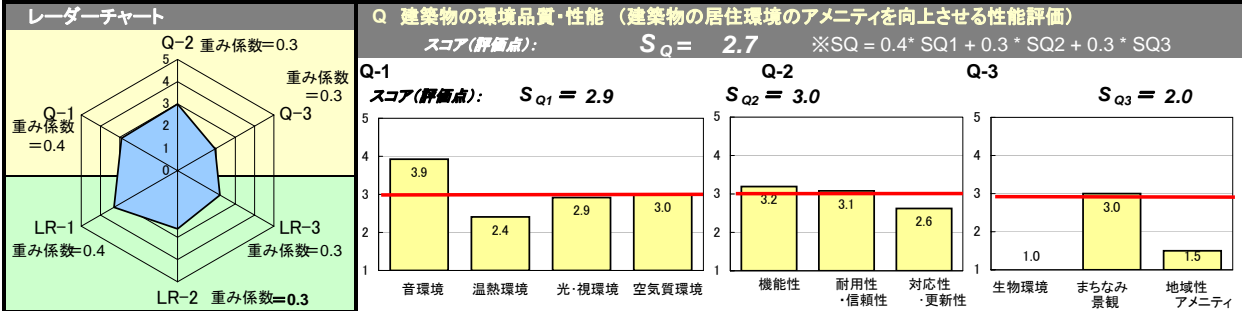
**① 建物概要**

建物名称	(仮称)京都市松ヶ崎計画		
建物用途	集合住宅		
建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分Ⅳ	
地域・地区	第二種中高層住居専用地域		
竣工年	2008年6月 竣工	階数	地上7F・地下1F
敷地面積	1,211 m <sup>2</sup>	構造	RC造
建築面積	712 m <sup>2</sup>	平均居住人員	106 人
延床面積	4,420 m <sup>2</sup>	年間使用時間	8,760 時間/年

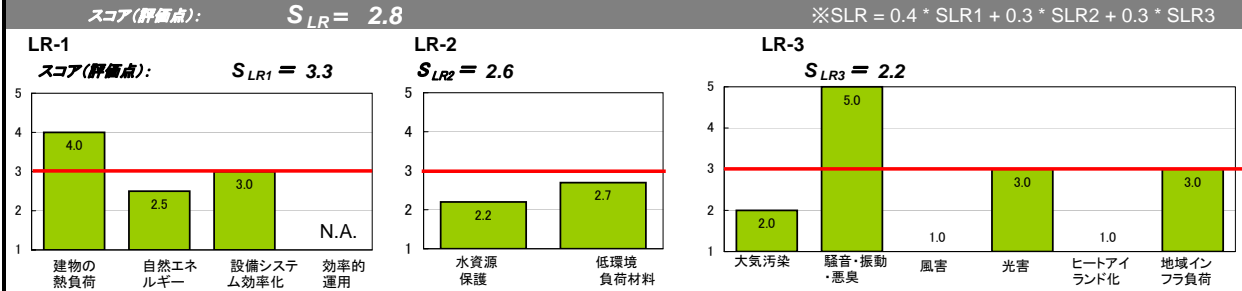


**② 建築物の総合的な環境性能評価結果**

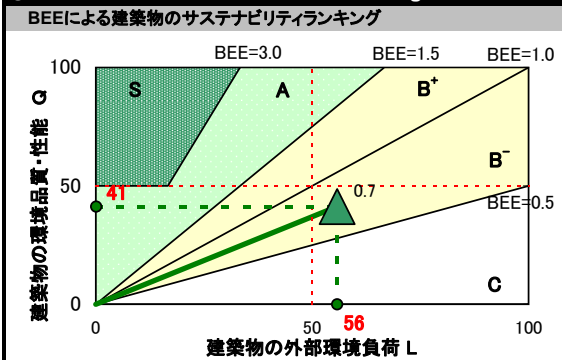
**②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)**



**LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)**



**②-2 建築物の環境性能効率(BEE:Building Environmental Efficiency)**



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{41}{56} = 0.7$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$  \* $S_Q$ : Score of Q category  
 $SQ = 0.4 * SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3$

$L = 25 * (5 - S_{LR})$  \* $S_{LR}$ : Score of LR category  
 $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$

**③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目**

**③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標**

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>