
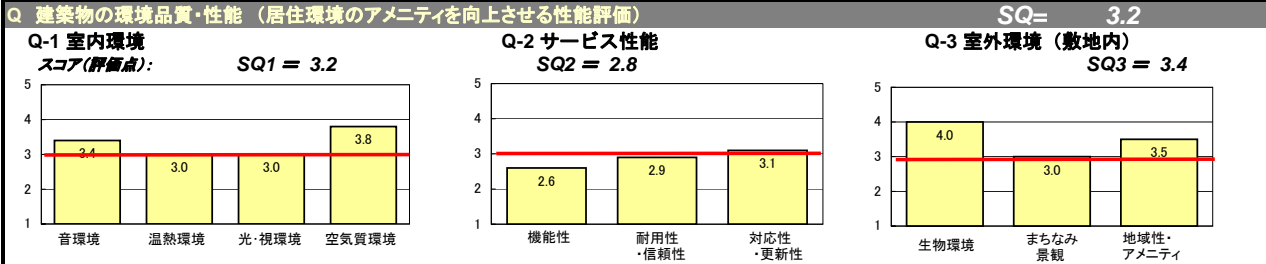


作成日 2007年7月27日 作成者 1900/1/0 確認日 2006年7月10日 確認者 1900/1/0

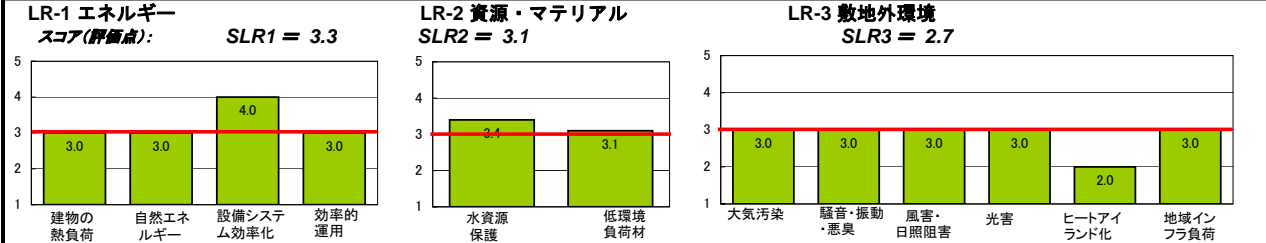
(1) 建物概要

建物名称	科研製薬株総合研究所	敷地面積	6,779 m ²	
建物用途	事務所	建築面積	2,536 m ²	
建設地	京都市山科区四ノ宮南河原町	延床面積	8,652 m ²	
気候区分	地域区分IV	階数	地上4階	
地域・地区	近隣商業地域・準防火地域	構造	RC造一部S造	
竣工年	2008年6月 予定	平均居住人員	130 人	
		年間使用時間	2,000 時間/年	

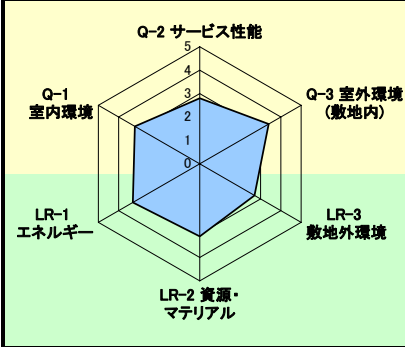
(2-1) 環境性能評価結果 (パーチャート)



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



(2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



(2-3) 環境性能効率

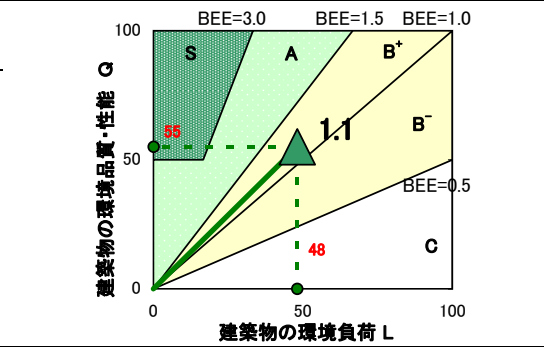
BEE

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)}$$

$$= \frac{55.0}{48.1} = 1.1$$

BEE



(3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

(3-1) 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

	年間延床面積あたり指標	人・時間あたり指標	年間延床面積あたり削減量	削減率 %	0	10	20	30	40	50 %
運用エネルギー消費量	MJ/年m ²	MJ/人時	MJ/年m ²							
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²							
水消費量	m ³ /年m ²	m ³ /人時	m ³ /年m ²							
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²							
LC廃棄物量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²							
LC資源消費量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²							