

**CASBEE-新築
(簡易版)** 建築物総合環境性能
評価システムによる
評価結果

■使用評価マニュアル:
CASBEE-新築(簡易版)2006年版
■使用評価ソフト:
CASBEE-NCb_2006(v.1.1)

作成日 2007年7月27日

作成者 1900/1/0

確認日

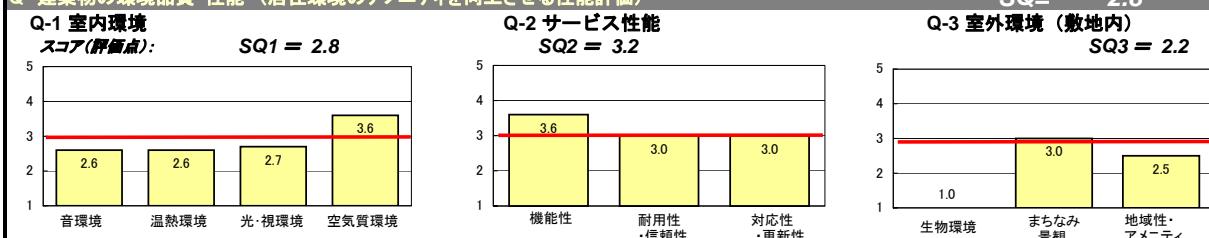
確認者

(1) 建物概要

建物名称	ライフハウス京都醒ヶ井	敷地面積	488 m ²	
建物用途	集合住宅	建築面積	398 m ²	
建設地	京都府京都市	延床面積	3,661 m ²	
気候区分	地域区分IV	階数	地上10階	
地域・地区	商業地域	構造	RC造	
竣工年	2008年10月 予定	平均居住人員	100 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

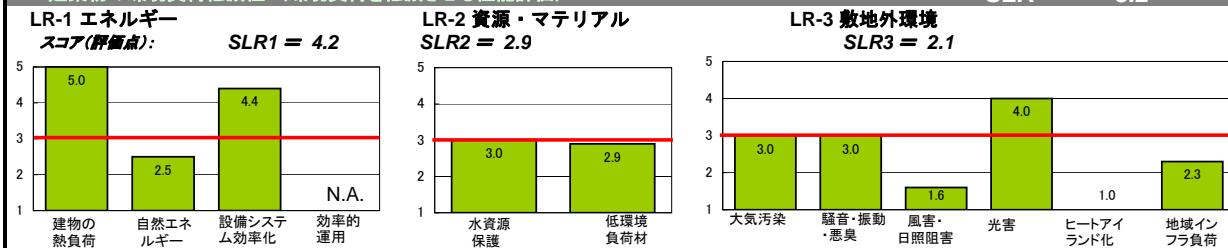
(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価)



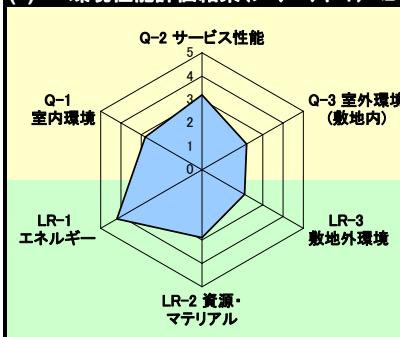
注1

LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



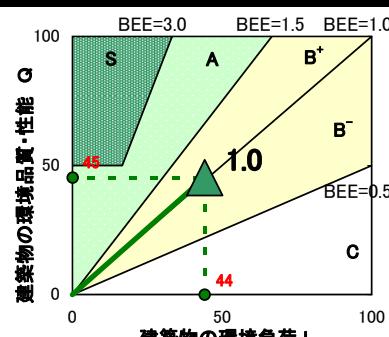
注2

(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



(2)-3 環境性能効率

$$\begin{aligned}
 \text{BEE} &= \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} \\
 &= \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} \\
 &= \frac{45.3}{44.2} = 1.0
 \end{aligned}$$



注2

(3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

(3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

年間延床面積あたり指標	人・時間あたり指標	年間延床面積あたり削減量	削減率 %	0 10 20 30 40 50 %
運用エネルギー消費量	MJ/年 m ²	MJ/人時	MJ/年 m ²	
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年 m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年 m ²	
水消費量	m ³ /年 m ²	m ³ /人時	m ³ /年 m ²	
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年 m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年 m ²	
LC廃棄物量	t/年 m ²	t/人時	t/年 m ²	
LC資源消費量	t/年 m ²	t/人時	t/年 m ²	

注3