

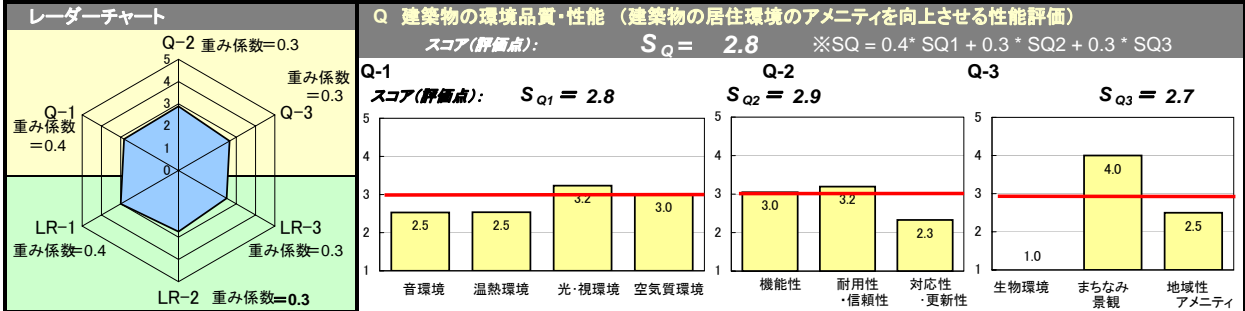
作成日 2007年7月13日 作成者 洋設計事務所 確認日 2007年7月13日 確認者 1900/1/0

① 建物概要

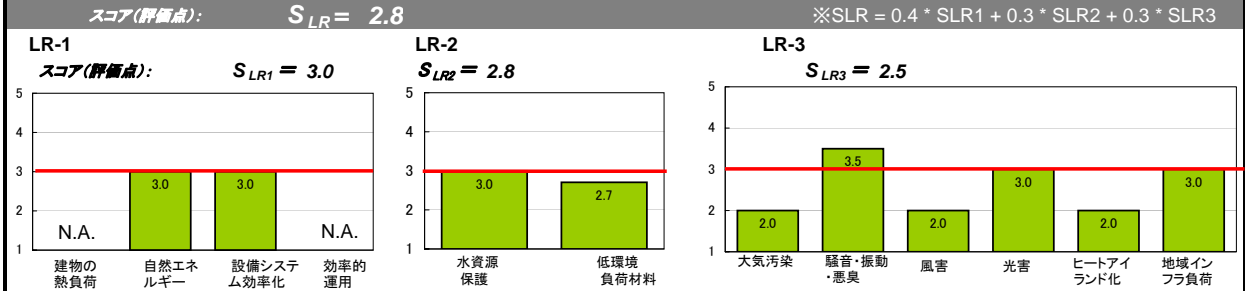
建物名称	(仮称)西ノ京鹿垣町マンション計画			外観パース等  図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	集合住宅			
建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分IV		
地域・地区	第1種住居地域 20M高度地区			
竣工年	2008年3月 竣工	階数	地上5F	
敷地面積	3,525 m <sup>2</sup>	構造	RC造	
建築面積	1,694 m <sup>2</sup>	平均居住人員	236 人	
延床面積	6,369 m <sup>2</sup>	年間使用時間	8,640 時間/年	

② 建築物の総合的な環境性能評価結果

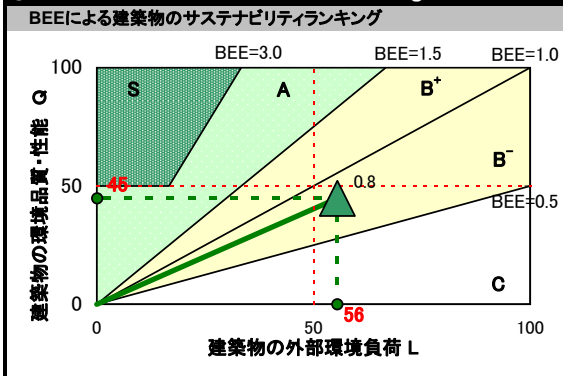
②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)



②-2 建築物の環境性能効率(BEE:Building Environmental Efficiency)



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{45}{56} = 0.8$$

Q = 25 \* (S<sub>Q</sub> - 1) \*S<sub>Q</sub>: Score of Q category  
 SQ = 0.4 \* SQ1 + 0.3 \* SQ2 + 0.3 \* SQ3  
 L = 25 \* (5 - S<sub>LR</sub>) \*S<sub>LR</sub>: Score of LR category  
 SLR = 0.4 \* SLR1 + 0.3 \* SLR2 + 0.3 \* SLR3

③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>