

作成日 2006年3月27日

作成者 取締役 湯川君雄

確認日

1900年1月0日

確認者

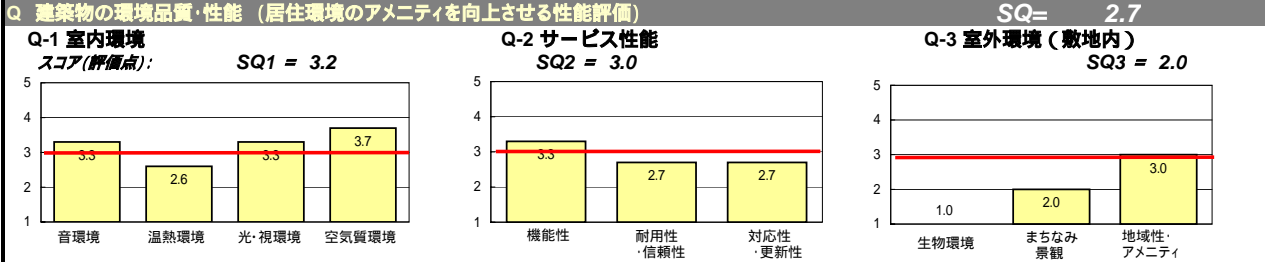
1900/1/0

## (1) 建物概要

建物名称	(仮称)グラン・コート上七軒	敷地面積	1,507 m <sup>2</sup>	外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	集合住宅	建築面積	736 m <sup>2</sup>	
建設地	京都市	延床面積	3,686 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分	階数	地上7F	
地域・地区	準工業地域	構造	R C造	
竣工年	2008年3月 予定	平均居住人員	4 人	
		年間使用時間	8,700 時間/年	

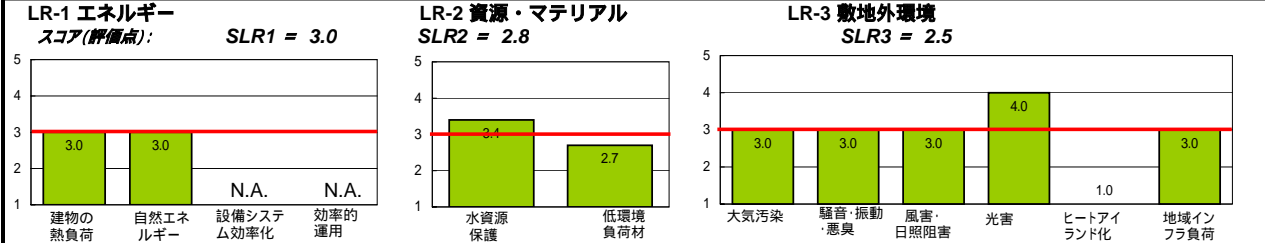
## (2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)

注1



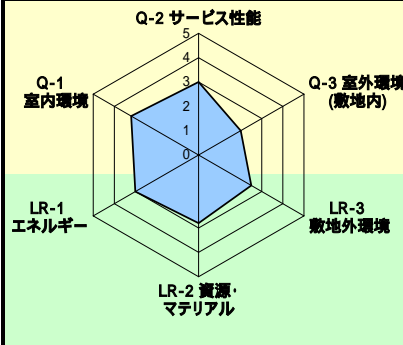
## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 2.8



## (2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)

注1



## (2-3) 環境性能効率

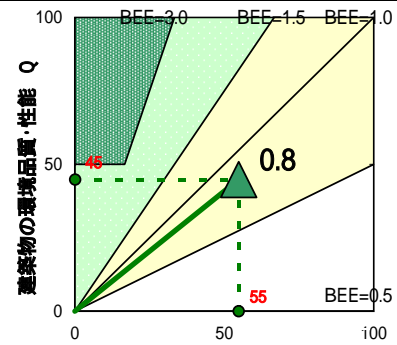
BEE

注2

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)}$$

$$= \frac{44.8}{54.8} = 0.8$$



## (3) 建築物の総合的な環境性能とは別種の重要評価項目

注3

### (3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

< 実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入 >

項目	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		削減率 %	削減率 %
	年間延床面積あたり削減量	削減率 %	削減率 %	削減率 %		
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>		MJ/人時			
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時			
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup> /人時			
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時			
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時			
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時			