

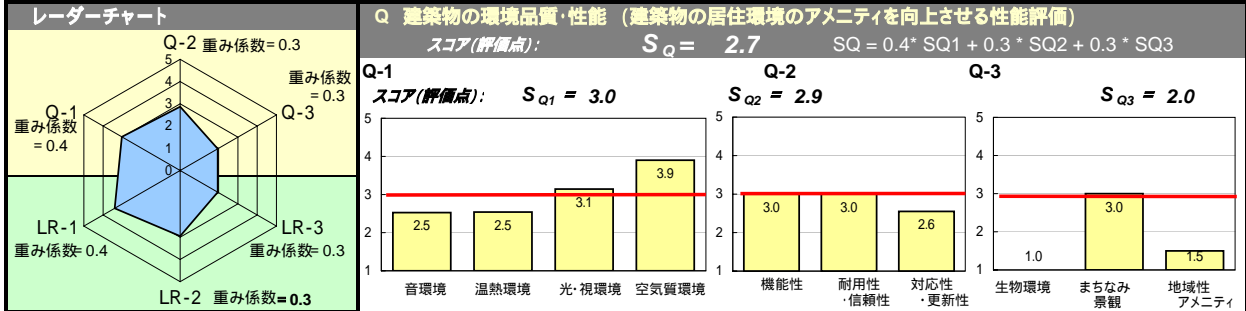
作成日 2007年3月7日 作成者 洋設計事務所 確認日 2007年2月21日 確認者 I-PEC

注1  
建物概要

建物名称	(仮称)山科西野左義長町マンション計画			外観バース等  図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	集合住宅			
建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分		
地域・地区	商業地域、準防火地域			
竣工年	2008年3月 予定	階数	地上6F	
敷地面積	1,568 m <sup>2</sup>	構造	RC造	
建築面積	778 m <sup>2</sup>	平均居住人員	170 人	
延床面積	3,463 m <sup>2</sup>	年間使用時間	8,760 時間/年	

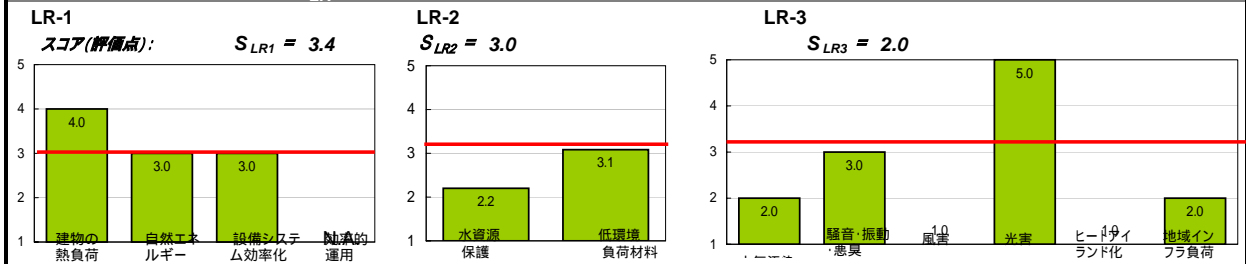
注1, 2  
建築物の総合的な環境性能評価結果

-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



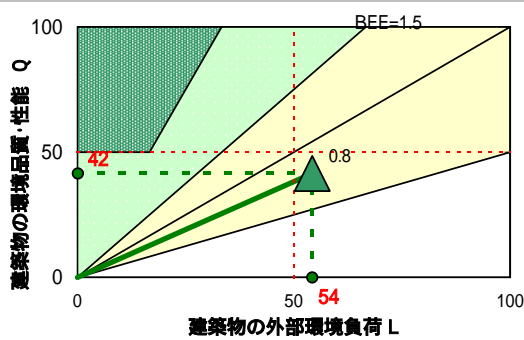
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

スコア(評価点):  $S_{LR} = 2.8$   $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$



-2 建築物の環境性能効率(BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{42}{54} = 0.8$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$  \* $S_Q$ : Score of Q category  
 $SQ = 0.4 * SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3$   
 $L = 25 * (5 - S_{LR})$  \* $S_{LR}$ : Score of LR category  
 $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$

注3  
建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

< 実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入 >

年間総エネルギー消費量、年間総CO2排出量、年間総水消費量、年間総廃棄物発生量