

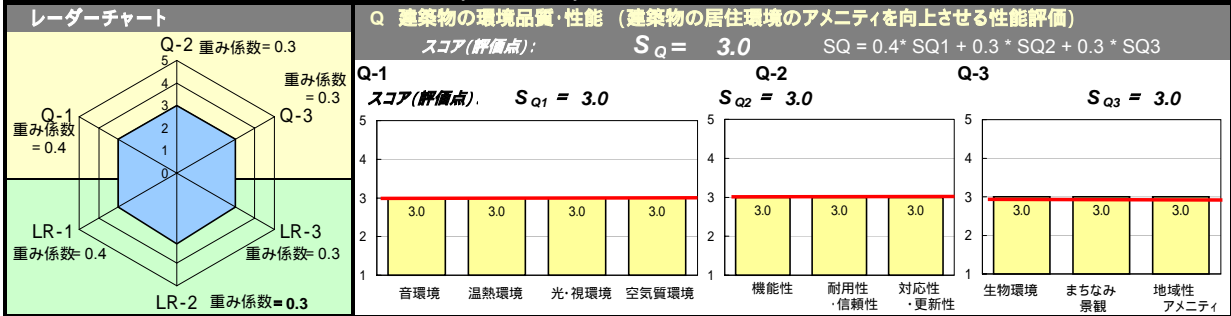
作成日 2007年3月8日 作成者 建築士事務所 確認日 2007年3月8日 確認者

建物概要

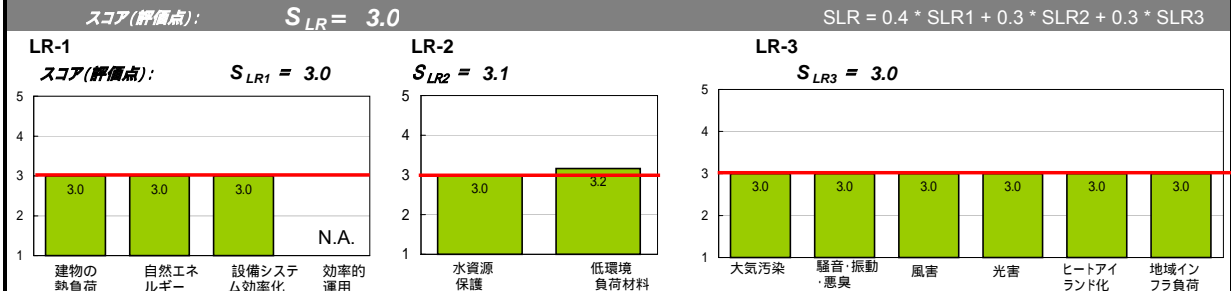
建物名称	(仮称) プレサンス京都円町			外観バース等
建物用途	集合住宅			
建設地・気候区分	京都府京都市上京区	地域区分		
地域・地区	一種住居地域、準防火地域			
竣工年	2007年12月 予定	階数	地上6F	
敷地面積	782 m <sup>2</sup>	構造	RC造	図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建築面積	464 m <sup>2</sup>	平均居住人員	64 人	
延床面積	2,356 m <sup>2</sup>	年間使用時間	8,760 時間/年	

建築物の総合的な環境性能評価結果

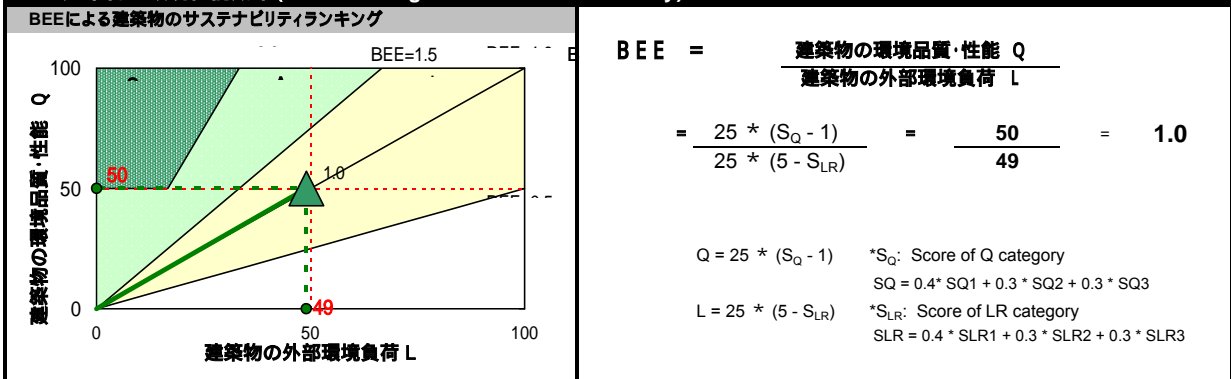
-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)



-2 建築物の環境性能効率(BEE: Building Environmental Efficiency)



建築物の総合的な環境性能とは別種の重要評価項目

-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

項目	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		年間延床面積あたり削減量		削減率 %	10	20	30	40	50%
	単位	値	単位	値	削減量	削減率						
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>		MJ/人時		MJ/年m <sup>2</sup>							
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時		kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>							
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup> /人時		m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>							
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時		kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>							
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時		t/年m <sup>2</sup>							
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時		t/年m <sup>2</sup>							

-2 デザインプロセスの評価

配慮項目	評価	備考
設計段階		注1: 評価結果の表示は - から + まで 注2: 敷地選定に関わる評価は対象外、当該敷地に建てられる標準的な建築物の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。 注3: 〇の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。
1 有資格者による設計		
建設段階		
1 環境管理計画		