
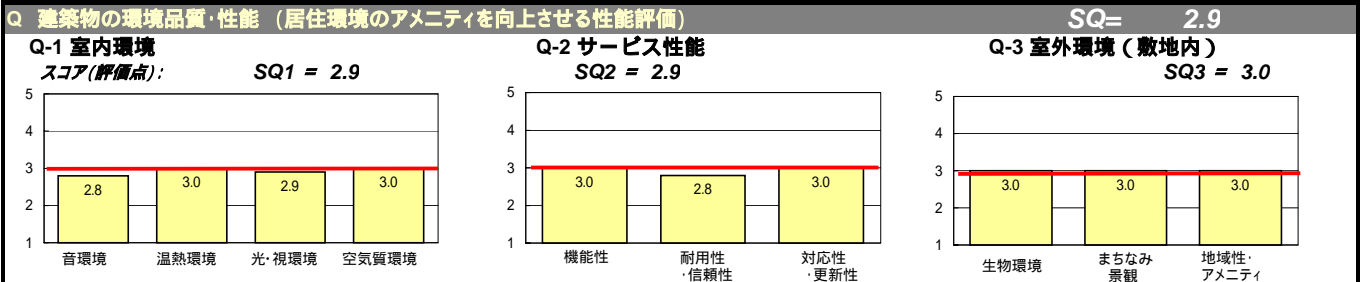


作成日 2007年2月26日 作成者 1900/1/0 確認日 2007年2月28日 確認者 1900/1/0

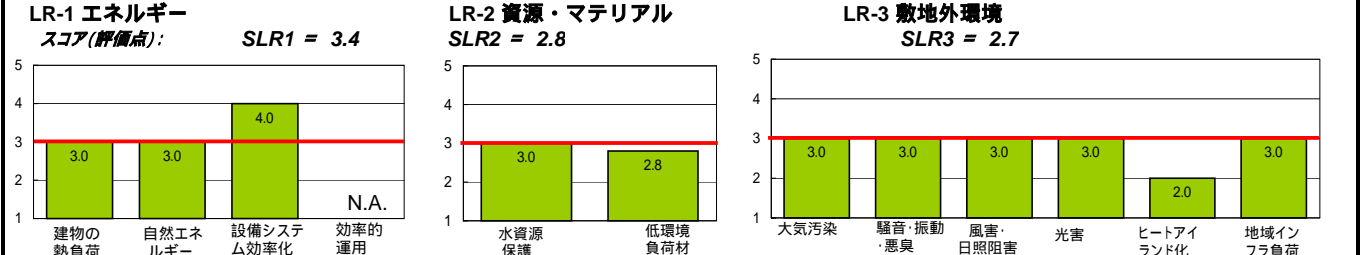
## (1) 建物概要

建物名称	(仮)サーバス西院日照町 新築工	敷地面積	4,275 m <sup>2</sup>	
建物用途	集合住宅	建築面積	2,284 m <sup>2</sup>	
建設地	京都市右京区西院日照町112	延床面積	11,205 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分	階数	地上7F, 地下1階	
地域・地区	準工業地域	構造	RC造一部鉄骨造	
竣工年	2007年12月 予定	平均居住人員	540 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

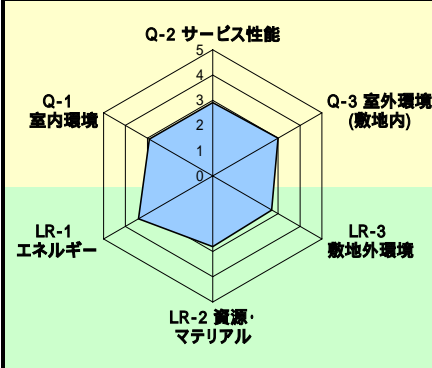
## (2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)



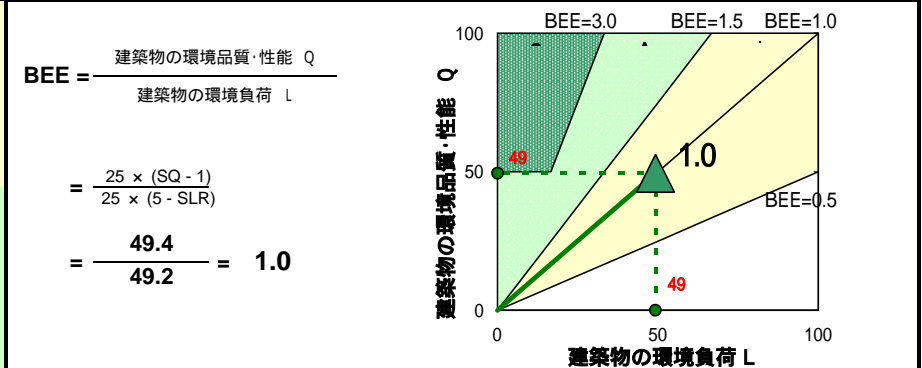
## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



## (2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



## (2-3) 環境性能効率 BEE



## (3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

### (3-1) 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

項目	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		削減率 %	0	10	20	30	40	50 %
	年間延床面積あたり指標	削減率 %	人・時間あたり指標	削減率 %							
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>		MJ/人時								
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時								
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>		m <sup>3</sup> /人時								
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>		kg-CO <sub>2</sub> /人時								
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時								
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>		t/人時								

### (3-2) デザインプロセスの評価

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

凡例  
備考  
Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category BEE: Building Environmental Efficiency  
注1: 当該対象区における標準的な計画の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に関わる評価は対象外。  
注2: Qは、環境品質・性能(Q)のスコアSQ(Q-1, Q-2, Q-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
Lは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1, LR-2, LR-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
注3: (3)の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。