

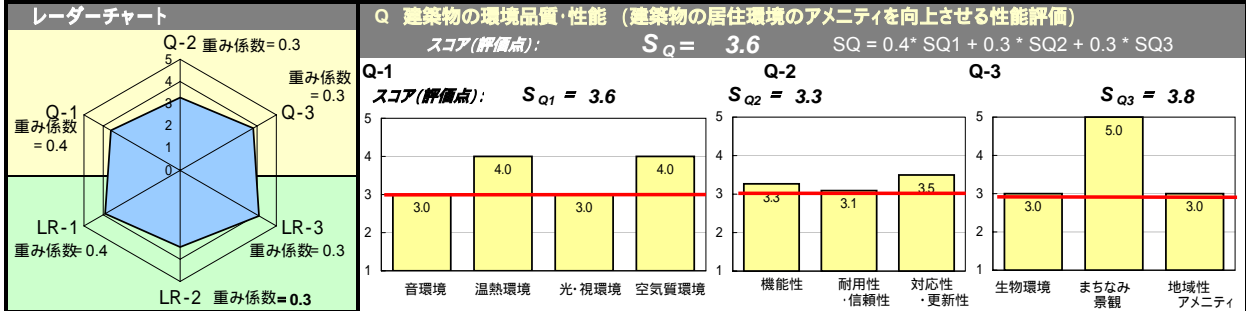
作成日 2007年2月8日 作成者 1900/1/0 確認日 1900年1月0日 確認者 ○○○

建物概要

建物名称	京都東宝ビル			外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	物販店			
建設地・気候区分	京都市中京区河原町通三条下る大黒町58番、松ヶ枝町4 地域区分			
地域・地区	商業地域・防火地域			
竣工年	2008年4月 予定	階数	B1F、10F、P1F	
敷地面積	2,000 m ²	構造	S,SRC,RC造	
建築面積	1,655 m ²	平均居住人員	1,076 人	
延床面積	14,241 m ²	年間使用時間	4,400 時間/年	

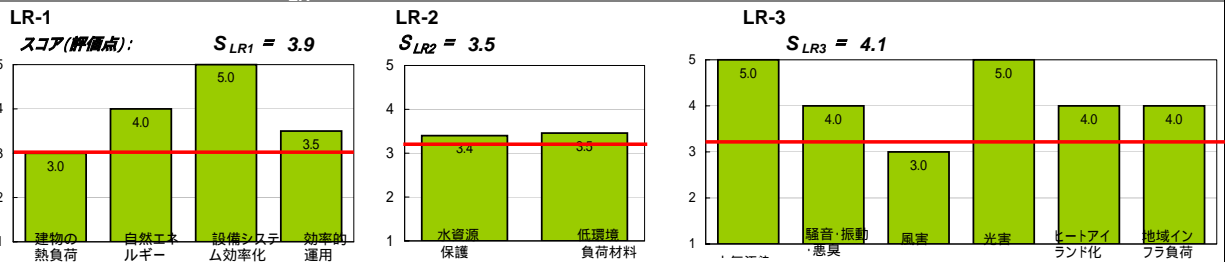
建築物の総合的な環境性能評価結果

-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性(評価分野毎)



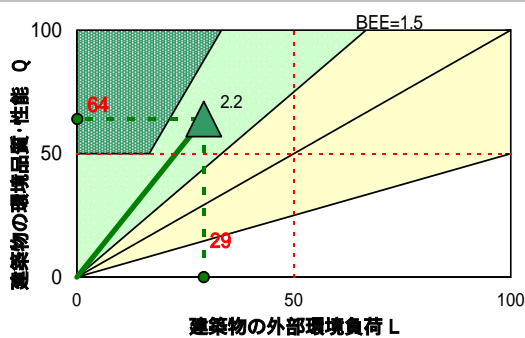
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

スコア(評価点): $S_{LR} = 3.8$ $SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3$



-2 建築物の環境性能効率(BEE:Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{64}{29} = 2.2$$

Q = 25 * (S_Q - 1) *S_Q: Score of Q category
 SQ = 0.4 * SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3
 L = 25 * (5 - S_{LR}) *S_{LR}: Score of LR category
 SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3

建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

< 実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入 >

年間CO2削減率(%) 年間エネルギー消費量(kWh/m²) 年間エネルギー削減率(%) 当R値等