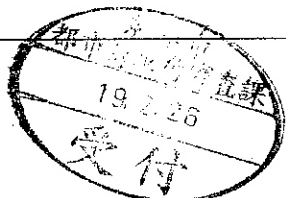


第4号様式（第19条関係）

特定建築物排出量削減計画書

(あて先) 京都府知事	19年2月26日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 大阪市北区堂山町17番13号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名。記名押印又は署名) 東宝株式会社関西支社 越智幸次 電話 06-6361-0257

京都府地球温暖化対策条例第23条の規定により提出します。			
特定建築物の名称	京都宝塚ビル		
特定建築物の所在地	京都市中京区河原町通三条下る大黒町58番他		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名			
設計者の住所			
工事種別	☒ 新築 ☐ 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日 平成19年 3月 21日 工事完了予定年月日 平成20年 4月 30日		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階数	地上 10階 地下 1階
敷地面積	1,999.96㎡	高さ	44.95m
建築面積	1,600.85㎡	床面積	14,271.68㎡ (304.92㎡)
用途別床面積	住 宅	㎡	
	ホ テ ル 等	㎡	
	病 院 等	㎡	
	物品販売業を営む店舗等	14,271.68㎡	
	事 務 所 等	㎡	
	学 校 等	㎡	
	飲 食 店 等	㎡	
	集 会 所 等	㎡	
	工 場 等	㎡	
温室効果ガスの排出の量の削減を図るための措置			
☒ 外壁、屋根、床の断熱	(概 要) 屋根:アスファルト断熱, 外壁:イソシアレートフォーム ㏪=15 床:イソシアレートフォーム ㏪=15		
☒ 窓の断熱又は日射遮へい	(概 要) トップライトを複層ガラスで計画		



☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)
☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
☐ エコマテリアルの利用	(概 要)
☐ 緑化	(概 要)
☐ 雨水利用	(概 要)
☒ オゾン層保護	(概 要)空冷ヒートポンプエアコン冷媒はオゾン破壊係数の低い冷媒を使用
☒ 長寿命化	外壁に吹付材やタイル貼を計画
☒ その他	(概 要)氷蓄熱採用、高効率ターボ冷凍機採用
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
	ファクシミリ番号
設計者の住所及び氏名の公表について	
☐ 公表可 ☒ 公表不可	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 床面積の欄の括弧内には、増築の場合に当該増築部分の床面積を記入してください。

3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成15年 経済産業省・国土交通省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。

4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。

5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。