

Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency

CASBEE-  
新築  
(簡易版)

建築物総合環境性能  
評価システム

# 評価ソフト

■使用評価マニュアル:  
CASBEE-新築(簡易版)2006年版  
■評価ソフト:  
CASBEE-NCb\_2006(v.1.1)

## 1)概要入力

### ①建物概要

- 建物名称 (仮称)西京極畔勝町マンション
- 建設地・気候区分 京都府京都市 地域区分IV
- 地域・地区 第1種住居地域、第2種住居地域
- 竣工年(予定/竣工) 2007年6月 予定
- 敷地面積 796.02 m<sup>2</sup>
- 建築面積 475.28 m<sup>2</sup>
- 延床面積 2708.21 m<sup>2</sup>
- 建物用途名※  
(建物用途)  
集合住宅
- 階数 地上6F
- 構造 RC造
- 平均居住人員 72 人(想定値)
- 年間使用時間 8,760 時間/年(想定値)

### ②評価の実施

- 評価の実施 2006年10月25日
- 作成者 森永 康友
- 確認日 2006年9月22日
- 確認者 京都確認検査機構

## 2)個別用途入力

### ①各シートの建物用途名

建物用途名	延床面積	m <sup>2</sup>
集合住宅	2708.21	m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>
集合住宅	2708.21	m <sup>2</sup>

### ②住居・宿泊部分の比率

※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入

- 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率
- ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率
- 集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 0.93

## 3)結果出力

### 評価結果表示シート

●結果

### スコアシート

●スコア

### ※建物用途名

### 含まれる用途

事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校など
物販店	百貨店、マーケットなど
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル、旅館など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)