Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency

CASBEE-新築（簡易版）

建築物総合環境性能評価システム　評価ソフト

■使用評価マニュアル：CASBEE-新築(簡易版)2006年版
■評価ソフト：CASBEE-NCb_2006(v.1.1)

1)概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)エイジングコート淀	
■建設地・気候区分	京都府京都市伏見区	地域区分Ⅳ
■地域・地区	準工業地域、法22条地域	
■竣工年（予定/竣工）	2008//10/31	予定
■敷地面積	4368.10	㎡
■建築面積	1636.85	㎡
■延床面積	12328.15	㎡
■建物用途名※	集合住宅	
（建物用途）	集合住宅(分譲)	
■階数	地上10F　地下1F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	166	人(想定値)
■年間使用時間	○○○	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2007年4月16日	
■ 作成者		
■ 確認日		
■ 確認者		

2) 個別用途入力

① 各シートの建物用途名	建物用途名	延床面積	
■用途1(主用途)	集合住宅	12328.15	㎡
■用途2			㎡
■用途3			㎡
■用途4			㎡
■建物全体	集合住宅	12328.15	㎡

② 住居・宿泊部分の比率

※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.7

3)結果出力

評価結果表示シート	●結果
スコアシート	●スコア

※建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など
物販店	百貨店、マーケット など
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店 など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館 など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル、旅館など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)