



## 建築物総合環境性能 評価システム

# 評価ソフト

■使用評価マニュアル:  
CASBEE-新築(簡易版)2006年版  
■評価ソフト:  
CASBEE-NCb\_2006(v.1.1)

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	京都・府庁前アーバンライフマンション	
■建設地・気候区分	木上る夷川町394番, 394-3番, 394-4番	地域区分IV
■地域・地区	商業地域、防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2008年9月 予定	
■敷地面積	436.88	m <sup>2</sup>
■建築面積	295.20	m <sup>2</sup>
■延床面積	2453.15	m <sup>2</sup>
■建物用途名※ (建物用途)	集合住宅	
■階数	地上10F	
■構造	鉄筋コンクリート造	
■平均居住人員	3	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2007年5月30日
■作成者	
■確認日	
■確認者	

### 2) 個別用途入力

① 各シートの建物用途名	建物用途名	延床面積	
■用途1(主用途)	集合住宅	2453.15	m <sup>2</sup>
■用途2			m <sup>2</sup>
■用途3			m <sup>2</sup>
■用途4			m <sup>2</sup>
■建物全体	集合住宅	2453.15	m <sup>2</sup>
② 住居・宿泊部分の比率		※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入	
■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.76		

### 3) 結果出力

評価結果表示シート	●結果
スコアシート	●スコア

※建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校など
物販店	百貨店、マーケットなど
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル、旅館など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)