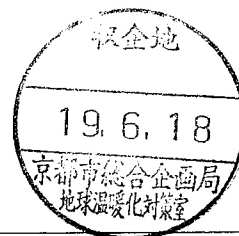


第1号様式 (条例第21条関係)

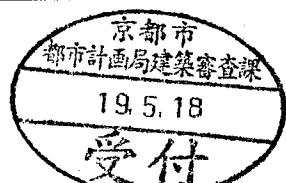
特定建築物排出量削減計画書



(あて先) 京 都 市 長	H19年 5月 18日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 東京都千代田区大手町2丁目1番1号	氏名(法人にあっては、名称及び代表者/記名押印又は署名) 株式会社 東京日商エステム® 代表取締役 澤 敏 光 電話 03-3243-1155

京都市地球温暖化対策条例第21条の規定により届け出ます。

特定建築物の名称	エステムプラザ烏丸五条新築工事 (共同住宅)		
特定建築物の所在地	京都市下京区油小路五条下る中金仏町 204-8他		
特 定 建 築 物 の 概 要			
設計者の氏名	㈱関西建築設計事務所 代表取締役 北 野 正 志		
設計者の住所	京都市上京区河原町丸太町上る栴屋町353		
工事種別	☒ 新築 ☐ 増築		
予定年月日	工事着工予定年月日 H18年 12月 1日 工事完了予定年月日 H20年 2月 15日		
構造	鉄筋コンクリート造	階 数	上 11 階 地下 0 階
敷地面積	519.94 平方メートル	高 さ	30.99 メートル
建築面積	302.44 平方メートル	床 面 積	2,324.28平方メートル (平方メートル)
用途別床面積	住 宅	2,324.28 m ²	
	ホ テ ル 等		
	病 院 等		
	物品販売業を営む店舗等		
	事 務 所 等		
	学 校 等		
	飲 食 店 等		
	集 会 所 等		
	工 場 等		
温 室 効 果 ガス排 出 量 の 削 減 を 図 る た め の 措 置			
☒ 外壁, 屋根, 床の断熱	(概 要) 外壁・内側発泡ウレタン(厚20mm)吹付け 屋根・硬質ウレタンフォーム(厚35mm)使用		
☒ 窓の断熱又は日射遮蔽	(概 要) アルミサッシ単板ガラス建具、外部にオーバーハング庇及び 内側に2重カーテンを設ける		
☐ 自然エネルギーの直接利用	(概 要)		



☐ 自然エネルギーの変換利用	(概 要)
☒ エコマテリアルの利用	(概 要) 廃タイヤ及び廃ガラスを原料とした建材を積極的に使用
☒ 緑化	(概 要) 美観修景地区により建物前面空地に緑化を図った
☐ 雨水利用	(概 要)
☐ オゾン層保護	(概 要)
☐ 長寿命化	(概 要)
☐ その他	(概 要)
特定建築物の環境の保全についての配慮に係る性能に関する評価結果	
連 絡 先	担 当 部 署
	担 当 者 氏 名
	住 所
	電 話 番 号
設計者の住所及び氏名の公表について ☒ 公表可 ☐ 公表不可	

注1 該当する□に、レ印を記入してください。

2 床面積の欄の括弧内は、増築の場合に、当該増築部分の床面積を記入してください。

3 用途別床面積の用途（住宅を除く。）とは、建築物に係るエネルギーの使用の合理化に関する建築主の判断の基準（平成11年3月30日通商産業省、建設省告示第1号）別表第1に掲げるものとします。

4 概要を記入した場合は、それらを図面等で明示した資料を添付してください。

5 エコマテリアルとは、人体への安全性や資源の枯渇に配慮した材料、リサイクルが容易な材料等環境負荷の少ない材料をいいます。