

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	アバンエスパス 鴨川	
■建設地・気候区分	京都府京都市	地域区分IV
■地域・地区	商業地域、近隣商業地域、準防火地域	
■竣工年 (予定/竣工)	2007年6月	予定
■敷地面積	855.92	m ²
■建築面積	624.91	m ²
■延床面積	3104.91	m ²
■建物用途名※ (建物用途)	集合住宅 物販店	
■階数	地上7F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	96	人 (想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年 (想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2006年6月18日
■作成者	都市居住文化研究所 高畝 直希
■確認日	2006年6月18日
■確認者	都市居住文化研究所 高畝 直希

2) 個別用途入力

① 各シートの建物用途名	建物用途名	延床面積	
■用途1(主用途)	集合住宅	2941.29	m ²
■用途2	物販店	163.62	m ²
■用途3			m ²
■用途4			m ²
■建物全体	集合住宅 物販店	3104.91	m ²
② 住居・宿泊部分の比率 ※病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入			
■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率		0.69	

3) 結果出力

評価結果表示シート

●結果

スコアシート

●スコア

※建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など
物販店	百貨店、マーケット など
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店 など
集会所	公会堂、集会場、ボーリング場、体育館、劇場、映画館 など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル、旅館など
集合住宅	集合住宅 (戸建は対象外)