

## 1) 概要入力

## 建物概要

|              |                   |                |
|--------------|-------------------|----------------|
| ■ 建物名称       | (仮称)河原町駅前阪急ビル新設工事 |                |
| ■ 建設地・気候区分   | 京都府京都市            | 地域区分           |
| ■ 地域・地区      | 商業地域、防火地域         |                |
| ■ 竣工年(予定/竣工) | 2007年9月           | 予定             |
| ■ 敷地面積       | 633.32            | m <sup>2</sup> |
| ■ 建築面積       | 546.77            | m <sup>2</sup> |
| ■ 延床面積       | 4431.48           | m <sup>2</sup> |
| ■ 建物用途名      | 物販店 飲食店           |                |
| (建物用途)       | 物販店 飲食店           |                |
| ■ 階数         | 地上9F              |                |
| ■ 構造         | S造                |                |
| ■ 平均居住人員     | 1,800             | 人(想定値)         |
| ■ 年間使用時間     | 4,300             | 時間/年(想定値)      |

## 評価の実施

|         |            |  |
|---------|------------|--|
| ■ 評価の実施 | 2006年9月25日 |  |
| ■ 作成者   | 早草 晋       |  |
| ■ 確認日   | 2006年9月25日 |  |
| ■ 確認者   | 早草 晋       |  |

## 2) 個別用途入力

| 各シートの建物用途名                           | 建物用途名   | 延床面積                   |
|--------------------------------------|---------|------------------------|
| ■ 用途1(主用途)                           | 物販店     | 2077.79 m <sup>2</sup> |
| ■ 用途2                                | 飲食店     | 1013.07 m <sup>2</sup> |
| ■ 用途3                                |         | m <sup>2</sup>         |
| ■ 用途4                                |         | m <sup>2</sup>         |
| ■ 建物全体                               | 物販店 飲食店 | 3090.86 m <sup>2</sup> |
| 住居・宿泊部分の比率 病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入 |         |                        |
| ■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率             |         |                        |
| ■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率            |         |                        |
| ■ 集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率           |         |                        |

## 3) 結果出力

|           |       |
|-----------|-------|
| 評価結果表示シート | ● 結果  |
| スコアシート    | ● スコア |

| 建物用途名 | 含まれる用途                              |
|-------|-------------------------------------|
| 事務所   | 事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など               |
| 学校    | 小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など |
| 物販店   | 百貨店、マーケット など                        |
| 飲食店   | 飲食店、食堂、喫茶店 など                       |
| 集会所   | 公会堂、集会場、ホール、体育館、劇場、映画館 など           |
| 工場    | 工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など                |
| 病院    | 病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホームなど               |
| ホテル   | ホテル、旅館など                            |
| 集合住宅  | 集合住宅(戸建は対象外)                        |