

作成日 2006年9月1日

作成者 足立由紀夫

確認日 2006年9月1日

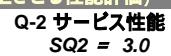
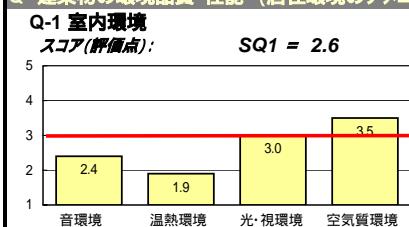
確認者 築柴誠

## (1) 建物概要

建物名称	築柴貸店舗	敷地面積	2,589 m <sup>2</sup>	外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	物販店 飲食店	建築面積	1,368 m <sup>2</sup>	
建設地	京都市中京区	延床面積	2,624 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分	階数	地上2階	
地域・地区	準工業地域、準防火地域	構造	S造	
竣工年	2006年11月 予定	平均居住人員	0 人	
		年間使用時間	5,500 時間/年	

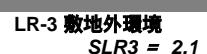
## (2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

## Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価)



注1

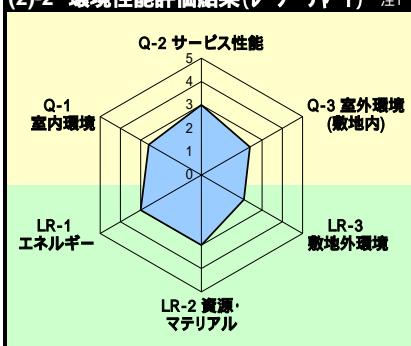
## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



SLR= 2.7

注2

## (2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)

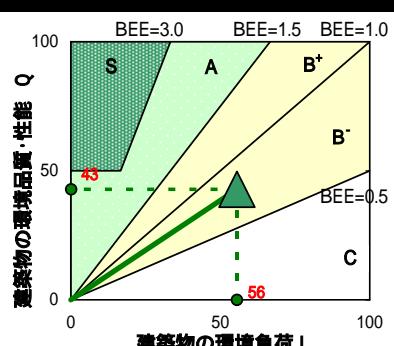


## (2)-3 環境性能効率

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)}$$

$$= \frac{42.8}{55.5} = 0.7$$



注3

## (3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

## (3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

&lt;実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入&gt;

年間延床面積あたり指標	人・時間あたり指標	年間延床面積あたり削減量	削減率 %	0 10 20 30 40 50 %
運用エネルギー消費量	MJ/年 m <sup>2</sup>	MJ/人時	MJ/年 m <sup>2</sup>	
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年 m <sup>2</sup>	kg-CO <sub>2</sub> /人時	kg-CO <sub>2</sub> /年 m <sup>2</sup>	
水消費量	m <sup>3</sup> /年 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /人時	m <sup>3</sup> /年 m <sup>2</sup>	
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年 m <sup>2</sup>	kg-CO <sub>2</sub> /人時	kg-CO <sub>2</sub> /年 m <sup>2</sup>	
LC廃棄物量	t/年 m <sup>2</sup>	t/人時	t/年 m <sup>2</sup>	
LC資源消費量	t/年 m <sup>2</sup>	t/人時	t/年 m <sup>2</sup>	

## (3)-2 デザインプロセスの評価

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

評価指標: 設計段階評価指標 (総合評価指標) 建設段階評価指標 (総合評価指標)