CASBEE-新築

建築物総合環境性能評価システム
CASBEE-新築（簡易版）

CASBEE-NCb_2004v1.41

作成日	2006年8月28日	作成者	芝 智	確認日	1900年1月0日	確認者	1900/1/0

①建物概要 注1

建物名称	（仮称）右京区山ノ内新築工事		
建物用途	集合住宅		
建設地・気候区分	京都市右京区山ノ内苗町	地域区分	IV
地域・地区	準工業地域		
竣工年	2007年12月　予定	階数	地上7F
敷地面積	6,091 ㎡	構造	RC造
建築面積	3,610 ㎡	平均居住人員	0 人
延床面積	16,677 ㎡	年間使用時間	0 時間/年

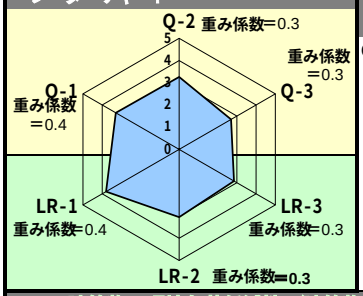
外観パース等

図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

②建築物の総合的な環境性能評価結果 注1、2

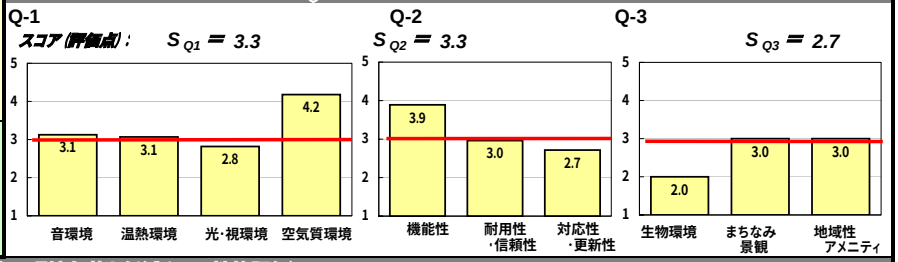
②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性（評価分野毎）

レーダーチャート



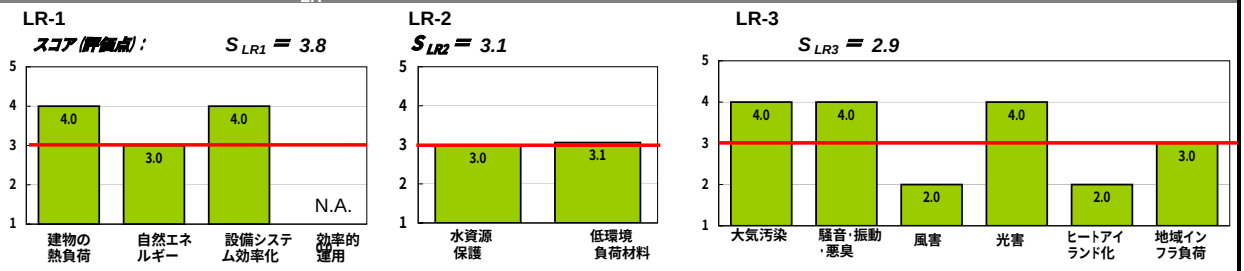
Q 建築物の環境品質・性能 （建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価）

スコア（評価点）： S_Q = 3.1　※SQ = 0.4* SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3



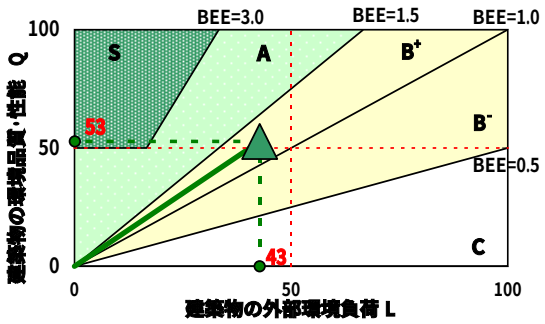
LR 建築物の環境負荷低減性 （建築物の環境負荷を低減させる性能評価）

スコア（評価点）： S_{LR} = 3.3　※SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3



②-2 建築物の環境性能効率（BEE：Building Environmental Efficiency）

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 Q}}{\text{建築物の外部環境負荷 L}} = \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{53}{43} = 1.2$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$　*S_Q: Score of Q category
SQ = 0.4* SQ1 + 0.3 * SQ2 + 0.3 * SQ3

$L = 25 * (5 - S_{LR})$　*S_{LR}: Score of LR category
SLR = 0.4 * SLR1 + 0.3 * SLR2 + 0.3 * SLR3

③建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目 注3

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

＜実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入＞

	年間延床面積あたり指標		人・時間あたり指標		年間延床面積あたり削減量		削減率 %	%
運用エネルギー消費量		MJ/年㎡		MJ/人時		MJ/年㎡		
運用CO_2排出量		kg-CO_2/年㎡		kg-CO_2/人時		kg-CO_2/年㎡		
水消費量		m^3/年㎡		m^3/人時		m^3/年㎡		
LCCO_2排出量		kg-CO_2/年㎡		kg-CO_2/人時		kg-CO_2/年㎡		
LC廃棄物量		t/年㎡		t/人時		t/年㎡		
LC資源消費量		t/年㎡		t/人時		t/年㎡		