

作成日 2006年7月5日

作成者 高橋 孝男

確認日 2006年7月6日

確認者 山本 清彦

## ① 建物概要

注1

|          |                       |        |            |
|----------|-----------------------|--------|------------|
| 建物名称     | (株)島津製作所 N5号館建設工事     |        |            |
| 建物用途     | 工場                    |        |            |
| 建設地・気候区分 | 京都市中京区西ノ京徳大寺町1番地他     |        | 地域区分III    |
| 地域・地区    | 商業地域、防火地域             |        |            |
| 竣工年      | 2007年2月 予定            | 階数     | 地上5F       |
| 敷地面積     | 76,686 m <sup>2</sup> | 構造     | S造         |
| 建築面積     | 1,968 m <sup>2</sup>  | 平均居住人員 | 800 人      |
| 延床面積     | 9,417 m <sup>2</sup>  | 年間使用時間 | 2,400 時間/年 |

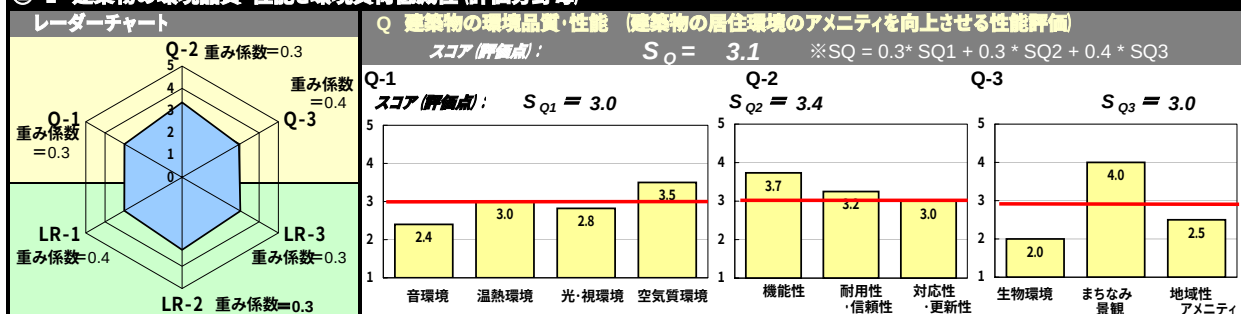
外観パース等

図を貼り付けるときは  
シートの保護を解除してください

## ② 建築物の総合的な環境性能評価結果

注1, 2

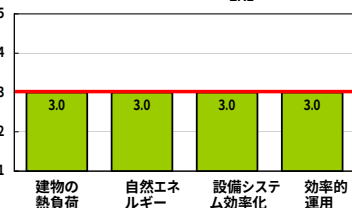
## ②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性 (評価分野毎)



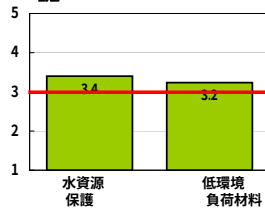
## LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

スコア (評価点):  $S_{LR} = 3.1$ ※ $S_{LR} = 0.4 * S_{LR1} + 0.3 * S_{LR2} + 0.3 * S_{LR3}$ 

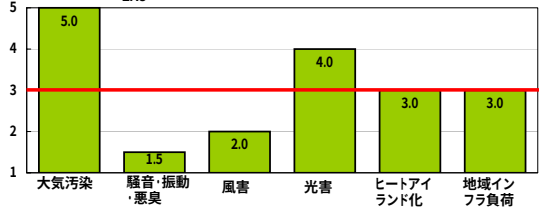
## LR-1

スコア (評価点):  $S_{LR1} = 3.0$ 

## LR-2

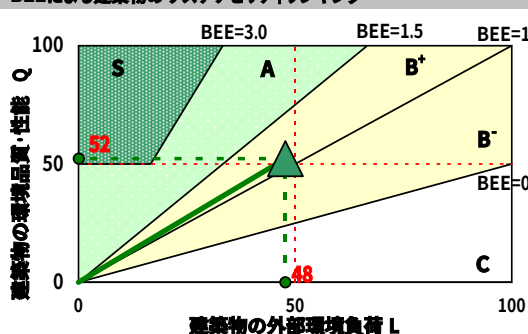
スコア (評価点):  $S_{LR2} = 3.3$ 

## LR-3

スコア (評価点):  $S_{LR3} = 3.0$ 

## ②-2 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

## BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{52}{48} = 1.1$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$  \* $S_Q$ : Score of Q category  
 $S_Q = 0.3 * S_{Q1} + 0.3 * S_{Q2} + 0.4 * S_{Q3}$

$L = 25 * (5 - S_{LR})$  \* $S_{LR}$ : Score of LR category  
 $S_{LR} = 0.4 * S_{LR1} + 0.3 * S_{LR2} + 0.3 * S_{LR3}$

## ③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

注3

## ③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

&lt;実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入&gt;

|                       | 年間延床面積あたり指標                         | 人・時間あたり指標              | 年間延床面積あたり削減量                        | 削減率 % | % |
|-----------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|-------|---|
| 運用エネルギー消費量            | MJ/年m <sup>2</sup>                  | MJ/人時                  | MJ/年m <sup>2</sup>                  |       |   |
| 運用CO <sub>2</sub> 排出量 | kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup> | kg-CO <sub>2</sub> /人時 | kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup> |       |   |
| 水消費量                  | m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>     | m <sup>3</sup> /人時     | m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>     |       |   |
| LCCO <sub>2</sub> 排出量 | kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup> | kg-CO <sub>2</sub> /人時 | kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup> |       |   |
| LC廃棄物量                | t/年m <sup>2</sup>                   | t/人時                   | t/年m <sup>2</sup>                   |       |   |
| LC資源消費量               | t/年m <sup>2</sup>                   | t/人時                   | t/年m <sup>2</sup>                   |       |   |