

作成日 2006年2月10日

作成者 橋本早苗

確認日 1900年1月0日

確認者 1900/1/0

① 建物概要

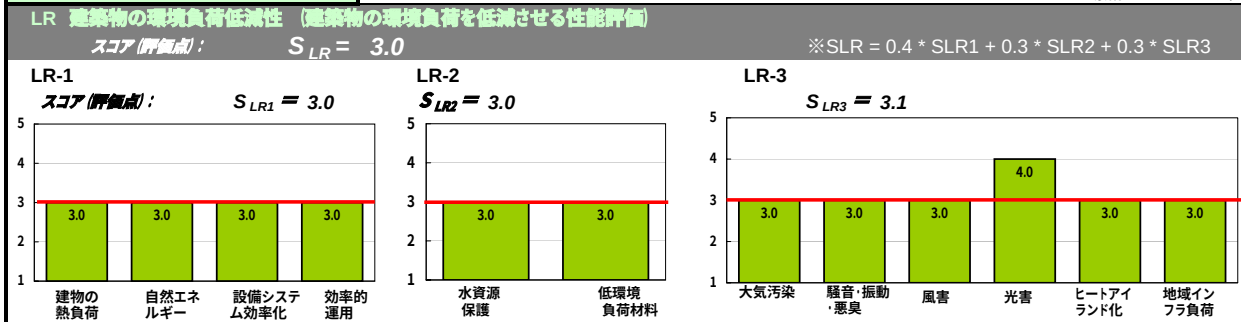
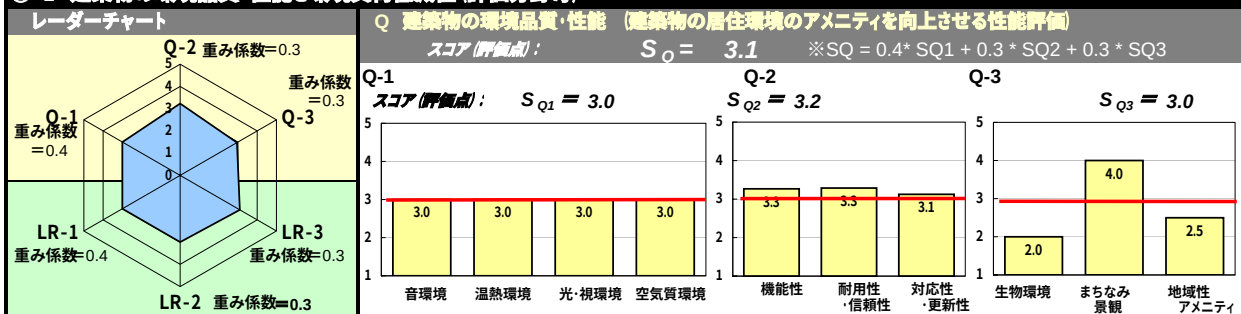
注1

建物名称	日本写真印刷 第2本社棟			
建物用途	事務所			
建設地・気候区分	京都府京都市			
地域・地区	商業・準工業地域、防火・準防火地域			
竣工年	2007年2月 予定			
敷地面積	48,164 m ²	階数	地上5F	
建築面積	1,110 m ²	構造	S造	
延床面積	5,036 m ²	平均居住人員	400 人	
		年間使用時間	2,400 時間/年	

② 建築物の総合的な環境性能評価結果

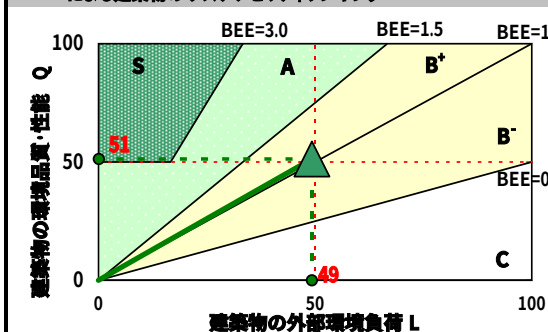
注1, 2

②-1 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性 (評価分野毎)



②-2 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の外部環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 * (S_Q - 1)}{25 * (5 - S_{LR})} = \frac{51}{49} = 1.0$$

$Q = 25 * (S_Q - 1)$ * S_Q : Score of Q category
 $S_Q = 0.4 * S_{Q1} + 0.3 * S_{Q2} + 0.3 * S_{Q3}$

$L = 25 * (5 - S_{LR})$ * S_{LR} : Score of LR category
 $S_{LR} = 0.4 * S_{LR1} + 0.3 * S_{LR2} + 0.3 * S_{LR3}$

③ 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

注3

③-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

	年間延床面積あたり指標	人・時間あたり指標	年間延床面積あたり削減量	削減率 %	%
運用エネルギー消費量	MJ/年m ²	MJ/人時	MJ/年m ²		
運用CO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²		
水消費量	m ³ /年m ²	m ³ /人時	m ³ /年m ²		
LCCO ₂ 排出量	kg-CO ₂ /年m ²	kg-CO ₂ /人時	kg-CO ₂ /年m ²		
LC廃棄物量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²		
LC資源消費量	t/年m ²	t/人時	t/年m ²		