

スコアシート

配慮項目

環境配慮設計の概要記入欄

建物全体・共用部分

評価点

重み係数

評価点

重み係数

全体

建物全体

住居宿泊

解説シート

解説シートの採点結果

0 建築物の環境品質・性能

3.0

0-1 室内環境

3.0

1 音環境

3.0

0.15

-

-

3.0

1.1 騒音

1 暗騒音レベル

3.0

-

-

-

-

2 設備騒音対策

3.0

-

-

-

-

1.2 遮音

3.0

0.70

-

-

3.0

1 開口部遮音性能

3.0

0.60

3.0

-

-

2 界壁遮音性能

3.0

0.40

3.0

-

-

3 界床遮音性能(軽量衝撃源)

3.0

-

3.0

-

-

4 界床遮音性能(重量衝撃源)

3.0

-

3.0

-

-

1.3 吸音

3.0

0.30

3.0

-

-

2 温熱環境

3.0

0.35

-

-

3.0

2.1 室温制御

3.0

0.50

-

-

3.0

1 室温設定

3.0

0.30

3.0

-

-

2 負荷変動・追従制御性

3.0

-

3.0

-

-

3 外皮性能

3.0

0.20

3.0

-

-

4 ゾーン別制御性

3.0

0.50

3.0

-

-

5 温度・湿度制御

3.0

-

3.0

-

-

6 個別制御

3.0

-

3.0

-

-

7 時間外空調

3.0

-

3.0

-

-

8 監視システム

3.0

-

3.0

-

-

2.2 湿度制御

3.0

0.20

3.0

-

-

2.3 空調方式

3.0

0.30

3.0

-

-

3 光・視環境

3.0

0.25

-

-

3.0

3.1 昼光利用

3.0

0.30

-

-

3.0

1 昼光率

3.0

0.60

3.0

-

-

2 方位別開口

3.0

-

3.0

-

-

3 昼光利用設備

3.0

0.40

3.0

-

-

3.2 グレア対策

3.0

0.30

-

-

3.0

1 照明器具のグレア

3.0

-

3.0

-

-

2 昼光制御

3.0

1.00

3.0

-

-

3.3 照度

3.0

0.15

-

-

3.0

1 設計照度

3.0

1.00

3.0

-

-

2 照度均斉度

3.0

-

3.0

-

-

3.4 照明制御

3.0

0.25

3.0

-

-

4 空気質環境

3.0

0.25

-

-

3.0

4.1 発生源対策

3.0

0.50

-

-

3.0

1 化学物質汚染

3.0

1.00

3.0

-

-

2 鉱物繊維対策

3.0

-

3.0

-

-

3 ダニ・カビ等

3.0

-

3.0

-

-

4 レジオネラ対策

3.0

-

3.0

-

-

4.2 換気

3.0

0.30

-

-

3.0

1 換気量

3.0

0.33

3.0

-

-

2 自然換気性能

3.0

0.33

3.0

-

-

3 取り入れ外気への配慮

3.0

0.33

3.0

-

-

4 給気・排気ダクト計画

3.0

-

3.0

-

-

4.3 運用管理

3.0

0.20

-

-

3.0

1 CO₂の監視

3.0

0.50

-

-

2 喫煙の制御

3.0

0.50

-

-

Q-2 サービス性能

3.0

0.30

-

-

3.0

1 機能性

3.0

0.40

-

-

3.0

1.1 機能性・使いやすさ

3.0

0.60

-

-

3.0

1 広さ・収納性

3.0

0.33

3.0

-

-

2 情報設備への建築・設備的対応

3.0

0.33

3.0

-

-

3 バリアフリー計画

3.0

0.33

3.0

-

-

1.2 心理性・快適性

3.0

0.40

-

-

3.0

1 広さ感・景観

3.0

0.33

3.0

-

-

2 リフレッシュスペース

3.0

0.33

3.0

-

-

3 内装計画

3.0

0.33

3.0

-

-

2 耐用性・信頼性

3.0

0.31

-

-

3.0

2.1 耐震・免震

3.0

0.48

-

-

3.0

1 耐震性

3.0

0.80

-

-

2 免震・制振性能

3.0

0.20

-

-

2.2 部品・部材の耐用年数

3.0

0.33

-

3 対応性・更新性		3.0	0.29	-	-	3.0
3.1 空間のゆとり	3.1 空間のゆとり	3.0	0.31	-	-	
	1 階高のゆとり	3.0	0.60	3.0	-	
	2 空間の形状・自由さ	3.0	0.40	3.0	-	
	3.2 荷重のゆとり	3.0	0.31	3.0	-	
	3.3 設備の更新性	3.0	0.38	-	-	
	1 空調配管の更新性	3.0	0.17	-	-	
	2 給排水管の更新性	3.0	0.17	-	-	
	3 電気配線の更新性	3.0	0.11	-	-	
	4 通信配線の更新性	3.0	0.11	-	-	
	5 設備機器の更新性	3.0	0.22	-	-	
	6 バックアップスペース	3.0	0.22	-	-	
Q-3 室外環境(敷地内)			0.40			3.0
1 生物環境の保全と創出		3.0	0.30	-	-	3.0
2 まちなみ・景観への配慮		3.0	0.40	-	-	3.0
3 地域性・アメニティへの配慮		3.0	0.30	-	-	3.0
3.1 地域性への配慮、快適性の向上	3.1 地域性への配慮、快適性の向上	3.0	0.50	-	-	
	3.2 敷地内温熱環境の向上	3.0	0.50	-	-	
LR 建築物の環境負荷低減性			-			3.0
LR-1 エネルギー			0.40			3.0
1 建築物の熱負荷抑制		3.0	-	-	-	3.0
2 自然エネルギー利用		3.0	0.29	-	-	3.0
2.1 自然エネルギーの直接利用	2.1 自然エネルギーの直接利用	3.0	0.50	-	-	
	2.2 自然エネルギーの変換利用	3.0	0.50	-	-	
3 設備システムの高効率化		3.0	0.43	-	-	3.0
4 効率的運用		3.0	0.29	-	-	3.0
4.1 モニタリング	4.1 モニタリング	3.0	0.50	-	-	
	4.2 運用管理体制	3.0	0.50	-	-	
LR-2 資源・マテリアル			0.30			3.0
1 水資源保護		3.0	0.15	-	-	3.0
1.1 節水	1.1 節水	3.0	0.40	-	-	
	1.2 雨水利用・雑排水再利用	3.0	0.60	-	-	
1 雨水利用システム	1 雨水利用システム	3.0	0.67	-	-	
	2 雑排水利用システム	3.0	0.33	-	-	
2 低環境負荷材		3.0	0.85	-	-	3.0
2.1 資源の再利用効率	2.1 資源の再利用効率	3.0	0.35	-	-	
	1 躯体材料の再利用効率	3.0	0.67	-	-	
2 非構造材料の再利用効率	2 非構造材料の再利用効率	3.0	0.33	-	-	
	2.2 持続可能な森林から産出された木材	3.0	0.04	-	-	
2.3 健康被害のおそれが少ない材料		3.0	0.08	-	-	
2.4 既存建築躯体などの再利用		3.0	0.18	-	-	
2.5 部材の再利用可能性		3.0	0.18	-	-	
2.6 フロン・ハロンの回避	2.6 フロン・ハロンの回避	3.0	0.18	-	-	
	1 消火剤	3.0	0.33	-	-	
2 断熱材	2 断熱材	3.0	0.33	-	-	
	3 冷媒	3.0	0.33	-	-	
LR-3 敷地外環境			0.30			3.0
1 大気汚染防止		3.0	0.15	-	-	3.0
2 騒音・振動・悪臭の防止		3.0	0.15	-	-	3.0
2.1 騒音・振動	2.1 騒音・振動	3.0	0.50	-	-	
	2.2 悪臭	3.0	0.50	-	-	
3 風害、日照障害の抑制		3.0	0.15	-	-	3.0
4 光害の抑制		3.0	0.10	-	-	3.0
5 温熱環境悪化の改善		3.0	0.30	-	-	3.0
6 地域インフラへの負荷抑制		3.0	0.15	-	-	3.0

3.0	3.0
3.0	3.0
3.0	3.0

3.0
3.0
3.0
3.0
3.0
3.0

3.0
3.0

1.0
3.0

3.0
3.0

-

3.0
3.0

3.0

3.0
3.0

3.0

3.0
対象外

3.0
3.0
3.0
3.0
3.0
3.0

3.0
3.0
3.0

3.0

3.0
3.0
3.0
3.0
3.0
3.0

■ LR-1 用途別得点表		工場	-	-	-	面積按分 総合スコア
		9724 m ²	-	-	-	
1 建築物の熱負荷抑制		-	-	-	-	-
3 設備システムのERRによる評価		-	-	-	-	3.0
高効率化 個別設備による評価		3.0	-	-	-	
3.1	空調設備	-	-	-	-	-
3.2	換気設備	-	-	-	-	-
3.3	照明設備	3.0	-	-	-	-
3.4	給湯設備	3.0	-	-	-	-
3.5	昇降機設備	-	-	-	-	-