

新上京区総合庁舎

基本設計ワークショップニュース 第1号



建物のイメージ写真を前に、意見交換をする参加者

親しみやすく、利用しやすい総合庁舎へ

今年で築後72年を迎える上京区総合庁舎は老朽化が著しく、また、保健センターが別庁舎となっていることから、これを統合した新しい総合庁舎の整備が課題となっています。

このため、京都市では、現庁舎敷地での建替えに向けた「上京区総合庁舎整備基本計画」を、平成22年6月に策定したところです。

今年度は引き続き、この基本計画をもとに基本設計を実施していくに伴い、新しい総合庁舎がこれまでより一層親しみやすく、利用しやすいものになるよう、区民の皆様とともに新しい上京区役所を考えていく場として、市民参加のワークショップを開催します。

「ワークショップニュース」では、市民の皆様からいただいた貴重な御意見を紹介していきます。

平成22年度のスケジュール

第1回 9/12(日) 午後1時30分～4時 場所：同志社大学寒梅館 地下A会議室

新庁舎全体の
雰囲気・イメージを考えよう

第2回 10/31(日) 午後1時30分～4時 場所：同志社大学寒梅館 地下A会議室

設計の基本的な考え方を
議論しよう

第3回 12/5(日) 午前9時30分～12時 場所：ルビノ京都堀川 2階会議室

設計案をもとに各スペース・
外観について考えよう

▶ 平成23年2月
基本設計策定予定

第1回ワークショップの報告

日時：9月12日
午後1時30分～4時
場所：同志社大学寒梅館

第1回目のワークショップには、約30人の市民の皆様にご参加いただきました。豊田博一上京区長及び高瀬博章ふれあい事業実行委員会委員長からあいさつのち、6つのグループに分かれて、和気あいあいとした雰囲気のなかで、活発に意見交換をしていただきました。

第1回ワークショップの流れ

- 1:30 はじめに（あいさつ、説明）
- 1:45 設計案づくりを進めるに当たって
 - ・基本計画の説明
 - ・設計者から「設計の考え方」
- 2:10 ワーク① 事例写真をもとに、新庁舎の雰囲気を思い浮かべよう



- 2:40 ワーク② 事例写真をもとに、区民が使うスペースのイメージを考えよう



- 3:10 ワーク③ 上京らしい庁舎のキーワードを考えよう



- 3:30 発表・質疑応答



- 4:00 終了

上京区長のあいさつ 要旨



挨拶をする
豊田博一区長

上京の地は平安京以来の長い歴史と質の高い文化の息づくまちであり、京都はもとより日本の歴史文化の宝庫です。上京区としても131年の歴史を持っています。

このような上京の伝統・文化・地域活動を支える上京らしい庁舎となるよう取り組んで参ります。

上京区総合庁舎 整備基本計画とは?

平成21年度、基本計画に向けたワークショップを開催し、区民の皆様のご提案や意見を取り入れながら、本年6月に策定しました。

■ 整備基本方針 ■

- 1) 区民に開かれた親しみやすい総合庁舎
- 2) 区民の自主活動をはぐくむ総合庁舎
- 3) 誰もが安心して利用できる総合庁舎
- 4) 上京の伝統・文化をはぐくみ景観に配慮した総合庁舎
- 5) 地球環境に配慮した総合庁舎

■ 事業スケジュール ■

平成21年度 基本計画に向けたワークショップ
→平成22年6月 基本計画策定

平成22年度 基本設計に向けたワークショップ
→平成23年2月 基本設計策定予定

- 平成23年度 仮庁舎整備、
用地取得
- 平成24年度 仮移転、
現庁舎解体
- 平成25年度 着工
- 平成26年度 竣工



ワーク① 事例写真をもとに、新庁舎の雰囲気を感じよう

ワーク①では、20枚の建物外観の事例写真を眺めながら、良いと思った事例、上京区には合わないと思った事例を選び、ポストイットに意見を書き出しました。6つのグループで議論をしながら、6～9枚の事例を選び、模造紙にまとめました。

各グループからは、「西陣らしい」「落ち着いた雰囲気」など、地域性を意識した外観のデザインに対する意見（例：写真A）、緑化に対する意見（例：写真B、C）、建物内の換気や日差しが入った時の冷暖房問題など機能に対する意見が集まりました。

■出された主な意見

- 緑化やソーラーパネルなど環境への配慮を。
- 京都らしくシンプルな外観に。
- 和風・レトロなど、落ち着いた、静かなイメージ。
- 庇・瓦などを工夫し、街並みとの一体感を大切に。
- 「上京らしさ」を出してほしい。

- ×緑化するにしても、見た目にも良い外観にしてほしい。
- ×換気や冷暖房などにも配慮した建物に。
- ×モダンすぎると地域に合わない。
- ×個性がない、面白味のない建物にならないように。
- ×誰もが使いやすい建物にしてほしい。（バリアフリー）

写真と意見の例



- 周りのビルとも調和しやすい。
- 西陣らしい。
- 落ち着いた感じでGood。
- 和風の感じ。
- 庇の陰影が良い。



- 緑がよい。
- 階段状で圧迫感が無い。



- 緑のカーテン。
- 環境配慮。
- ×緑化はわかるが見た目が美しくない。

ワーク② 事例写真をもとに、区民が使うスペースのイメージを考えよう

ワーク②では、区民交流スペースや待合いロビー、展示スペースなど、区民の皆様にご利用いただくスペースの事例写真20枚を眺めながら、ワーク①と同様に、各グループで良い事例と合わない事例を選び、模造紙にまとめました。

■出された主な意見

共有 ○展示や打合せ等、多様に、効率的に運用できる場所に。スペース ×暗い感じ、病院のようなしつらいは良くない。

展示 ○地域の展示ができる場所が必要。
○地場産業のコーナーを。（製品ができる過程も紹介する）
×単なる飾りになるのは良くない。
×展示スペースと交流スペースを共通化しては。

喫茶コーナー ○区民交流の場になる。
○畳敷きで5～6人が入る小さい部屋が良い。
○上京らしくお茶会のできる場所も。運営を住民がする。

会議室 ○土日でも使えるものを。
○大部屋でも仕切りをすることで小部屋になるものを。

駐輪場 ×平置きにするなど高齢者・女性に対応した駐輪場を。

案内 ○総合案内ボードの設置を。音声や拡大文字の案内も。

受付ホール ○明るく使いやすい、見通しが良い空間にしてほしい。
○高齢者対応や車いすの人でも移動しやすいように。
○木質カウンターなど調度品にも工夫を。

写真と意見の例



- 木材利用。
- 展示に良い。
- 少人数、短時間の会合に良い。
- ×上京らしくない。
- スーパーの軽食コーナーみたい。



- 盗難予防も重要。
- 高齢者対応に。
- ×迷惑駐輪対策が必要。
- ×雑然としている。
- ×ラックは高齢者や女性に不便。
- ×台数が少ない。

ワーク③ 上京らしい庁舎のキーワードを考えよう

ワーク③では、14のキーワードの中から、上京らしい庁舎イメージにぴったりとくるものを各グループで3つ選びました。キーワードを組み合わせる等、独自でつくったグループもありました。

「歴史」、「環境」、「機能的」、「親しみやすさ」のキーワードに票が集まりました。



選んだグループが多かったキーワード

歴史	現代と歴史がとけあった(5グループ)	歴史を感じさせる(2グループ)	風格のある(1グループ)
環境緑	環境にやさしい(3グループ)	環境にやさしい緑あふれる(2グループ)	
機能的	機能的な(3グループ)		機能的で親しみやすい(2グループ)
親しみやすさ	親しみやすい(3グループ)		

質疑応答

Q 地下階の使い方について教えてほしい。

A 地下階は、基本的には冷暖房等のための電気室・機械室や倉庫などの用途に使用する想定となっています。第2回ワークショップにおいて、大まかな平面図をお示ししたいと思います。

Q 駐車場は十分な数が取れるのか。駐車場からのバリアフリー対策は？

A 条例による付置義務台数に不足する部分については、新たに用地を取得するか、あるいは近辺の賃貸駐車場を借りるなどにより対応します。ただし、身体障害者などのための駐車スペースは、バリアフリーに配慮して、庁舎敷地の今出川通側に確保します。

Q 基本設計は、区役所の職員数の増減を考慮して実施するのか？

A 職員数の増減は現時点では確定していませんが、このような不確定要因にも柔軟に対応できる設計とする必要があると考えています。

▶ 次回のお知らせ

第2回 設計の基本的な考え方を議論しよう

10月31日(日) 午後1時30分~4時

場所:同志社大学寒梅館地下A会議室

参加者の感想

- 各様な世代の方の意見が聞けてよかったです。進行のプログラムもよかったです。
- 小さい土地の中にいかに配置するかが問題と思います。良い知恵を出し合ひましょう。
- ワークショップで出ました区民の声で取り入れる声は生かして下さい。
- 参加者の方々が本気で真剣に考えておられるのに感心致しました。そして真剣に考えまとめてくれて良かったです。

設計者のまとめ

基本計画から継続して参加されている方もいらっしやっいまして参加者の庁舎に対する関心度が非常に高く、感心いたしました。

活発な意見交換から計画条件や外観の計画に留意する点等、基本設計における検討課題を頂きました。WSで方向付けを頂きました皆様のご意見を咀嚼し「上京らしさ」や「使いやすさ」他を計画に反映、表現できるように設計を進めて行きたいと思います。

よろしく願いいたします。

／梓設計担当者



発行日:平成22年10月19日

発行者:上京区役所区民部総務課

(電話441-5027)

文化市民局市民生活部区政推進課

(電話222-3048)