

令和8年1月26日

京都市保健福祉局健康長寿のまち・京都推進室介護ケア推進課

「京都市崇仁老人デイサービスセンター」及び「京都市下京東部地域包括支援センター」の指定管理者の候補となる団体の選定結果

京都市では、「京都市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例」に基づき、「京都市崇仁老人デイサービスセンター」及び「京都市下京東部地域包括支援センター」（令和8年4月1日管理開始予定）の指定管理者の候補となる団体（以下「指定候補者」という。）について、公募を行い、学識経験者等で構成する京都市保健福祉局指定管理者選定委員会（以下「選定委員会」という。）における意見聴取の結果、指定候補者を選定しました。

なお、選定された指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を令和8年2月市会に付議し、可決された場合、指定期間開始時から本施設の運営に当たります。

1 対象施設

施設名称	所在地	施設規模等	
		延床面積	備考
京都市崇仁老人デイサービスセンター 京都市下京東部地域包括支援センター	京都市下京区上之町 9番地の3	約640㎡	鉄筋コンクリート造3階建て (うち1階の一部及び2階の一部)

2 指定候補者

団体名	代表者名	主たる事務所の所在地
社会福祉法人カトリック京都司教区 カリタス会	理事長 井上 新二	京都市中京区河原町通三条 上る下丸屋町423番地

3 指定期間

令和8年4月1日から令和14年3月31日

4 選定委員会委員（五十音順、敬称略）

氏 名		役 職 等
委員長	のむら ゆ み 野村 裕美	大学教授
委 員	さ さ き みちたか 佐々木 道高	市民公募委員
	なかはら たかひろ 中原 孝博	公認会計士
	はやみ さとこ 速見 智子	弁護士

5 選定の概要

「京都市崇仁老人デイサービスセンター及び京都市下京東部地域包括支援センター指定管理者募集要項」内の選定基準に基づき、全ての応募団体について評価し、指定候補者として最もふさわしいと評価された団体を選定しました。

(1) 選定理由

選定委員会において、応募団体の運営実績、応募施設の運営理念、事業計画、施設運営体制、経営管理計画及び危機・安全管理等の審査基準に沿って総合的に評価し、選考を行いました。その結果、次の理由により指定候補者とするにふさわしい団体であると評価されました。

(選定委員による評価)

京都市崇仁老人デイサービスセンター及び京都市下京東部地域包括支援センター（選定団体：社会福祉法人カトリック京都司教区カリタス会）

ア 運営実績

- ・ 地域と長く関わり、社会福祉法人として地域貢献を心掛けるイベント企画が活発に行われており、評価できます。
- ・ 地域に根ざした活動が評価できます。特に近隣の芸術大学等との交流などアートの分野での地域との連携は独自性を感じる取組だと思えます。

イ 事業計画

- ・ デイサービスは相談員 3 人が介護福祉士と介護支援専門員の有資格者で、そのうち管理者は社会福祉士の有資格者であり、質の高い介護が期待できます。
- ・ 機能訓練指導員に理学療法士や鍼灸マッサージ師を配置したりハビリを評価します。地域包括支援センターについても複数資格者が多く、高い専門性が期待できます。

(サービスの質の確保・向上に関する意見)

- ・ 職員の資質向上への取組の一環として、階層別、職種別、テーマ別に多様な研修を実施されていますが、資格取得等への支援体制のさらなる強化も検討されるとなおよいと思えます。

(2) 審査結果一覧

審査結果については以下のとおりです。

審査項目		配点	応募法人
大項目	中項目		社会福祉法人 カトリック京都司教区 カリタス会
運営実績 (申請団体の状況)	1 団体の運営実績及び組織内連携	10	7.75
	2 団体の運営管理体制	26	18.75
	小計	36	26.50
事業計画 (応募施設の状況)	1 応募施設の運営理念	6	5.25
	2 応募施設の事業計画	16	14.75
	3 応募施設の施設運営体制	10	9.50
	4 応募施設の経営管理計画	12	10.75
	5 応募施設の危機・安全管理	20	20.00
	小計	64	60.25
合計		100	86.75
合計得点 ※小数点第2位を四捨五入		100	86.8

注 指定管理者を選定することを目的として、選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり、応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではありません。

<お問合せ先>

京都市保健福祉局健康長寿のまち・京都推進室 介護ケア推進課

電話：075-222-3800