

平成22年8月25日

保健福祉局長決定

京都市先進的事業施設整備費補助金交付要綱

(趣旨)

第1条 この要綱は、社会福祉法人、医療法人、NPO法人、公益社団法人、一般社団法人、公益財団法人、一般財団法人、地方独立行政法人、特例民法法人又は診療所、病院の開設者（以下「法人等」という。）が、本要綱第2条に規定する整備事業を行う場合に対する補助金（以下「補助金」という。）の交付に関し、京都市補助金等の交付等に関する条例（以下「条例」という。）及び京都市補助金等の交付等に関する条例施行規則に定めるもののほか、必要な事項を定めるものである。

(補助対象事業)

第2条 補助の対象とする事業（以下「事業」という。）は、法人等が京都市内で行う次の各号に掲げる整備事業のうち、第2項の要件を満たした事業とする。

- (1) 既存の特別養護老人ホームの個室をユニット型施設へ改修する事業
- (2) 既存の特別養護老人ホームの多床室をユニット型施設へ改修する事業
- (3) 既存の特別養護老人ホームの多床室をプライバシー保護のため改修する事業
- (4) 介護療養型医療施設、介護療養型老人保健施設から転換して介護医療院を整備する事業
- (5) 認知症高齢者グループホーム等防災改修等支援事業
- (6) 高齢者施設等の非常用自家発電設備整備事業

2 厚生労働省が所管する「地域介護・福祉空間整備等施設整備交付金」及び京都府地域医療介護総合確保基金（以下「基金等」という。）において採択された事業。

(補助対象経費)

第3条 補助対象とする経費は、事業に要する工事費又は工事請負費及び工事事務費（工事施工のために直接必要な事務に関する費用であって旅費、消耗品費、通信運搬費、印刷製本費及び設計監理料をいい、工事費又は工事請負費の2.6%に相当する額を限度とする。）とする。

(補助金の額)

第4条 補助金の額は、予算の範囲内で、対象事業ごとに別表に定める補助基本額と前条に規定する補助対象経費を比較して、少ない方の額に別表に定める補助率を乗じた額とし、1,000円未満の端数が生じた場合には、これを切り捨てるものとする。ただし、算出した額が、基金等の交付決定額を上回る場合は、基金等の交付決定額を限度とする。

(交付の申請)

第5条 条例第9条の規定による申請は、事業の着手前に京都市先進的事業施設整備費補助金交付申請書(第1号様式)に次の各号に掲げる書類を添付して行わなければならない。

- (1) 事業計画(第2号様式)
- (2) 建物の平面図及び立・断面図若しくは改修詳細図
- (3) 各室面積表
- (4) 工事請負契約書及び工事費見積書(費目別内訳書を含む)の写し
- (5) 設計監理業務委託契約書の写し
- (6) 収支予算書
- (7) 法人の定款、寄付行為又は約款(ただし、申請者が個人事業主である場合を除く。)
- (8) その他参考となる書類

2 前項の規定にかかわらず、市長が特に必要と認める場合に限り、事業を行う法人等は交付決定前着手届(第3号様式)により市長に届け出たうえで、次条による決定前に事業に着手することができる。この場合において、条例第9条の規定による申請は、前項に規定された申請書及び添付書類により、市長が別に指示する日までに行わなければならない。

3 事業を行う法人等は、補助金の交付の申請をするに当たって、当該補助金に係る消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額(補助対象経費に含まれる消費税及び地方消費税相当額のうち、消費税法(昭和63年法律第108号)及び地方税法(昭和25年法律第226号)に基づく仕入れに係る消費税及び地方消費税として控除することができる部分の金額に補助対象経費に占める補助金の額の割合を乗じて得た金額をいう。以下同じ。)を減額して申請しなければならない。ただし、申請時において当該消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額が明らかでないものについては、この限りでない。

(標準処理期間)

第6条 市長は、条例第9条による申請が到達してから30日以内に条例第10条各項の決定を行い、その旨を文書(第4号様式)により申請者に通知する。

(補助金の交付)

第7条 補助金は工事竣工後、実地検査のうえ、市長が適当と認めた場合に限り交付する。ただし、必要と認めたときは、工事の着手前に補助金交付額の3割以内を交付し、又は工事の出来高に応じ交付することがある。

(届出)

第8条 事業を行う法人等が工事に着手したとき及び工事を完了したときは、遅滞なくその旨を市長に届けなければならない。

(交付の条件)

第9条 法人等が補助金の交付を受ける場合には、次の各号の条件が付されるものとする。

- (1) 事業の内容のうち、次の各号に掲げる事項を変更しようとする場合は、あらかじめ市長の承認を受けなければならない。
 - ア 建物の設置場所
 - イ 建物の規模又は構造（施設の機能を著しく変更しない程度の軽微な変更を除く。）
 - ウ 建物等の用途
- (2) 事業に係る収入及び支出を明らかにした帳簿を備え、当該収入及び支出について証拠書類を整理し、当該帳簿及び証拠書類を事業が完了する日の属する年度の終了後5年間保管しておかなければならない。
- (3) 事業により取得し、又は効用の増加した財産については、事業の完了後においても、善良な管理者の注意をもって管理するとともに、その効率的な運用を図らなければならない。
- (4) 事業を行うために工事の完成を目的として締結するいかなる契約においても、契約の相手方が当該工事を一括して第三者に請け負わせることを承諾してはならない。
- (5) この補助金と重複して、別の補助金の交付を受けてはならない。
- (6) 事業により取得し、又は効用の増加した不動産及びその従物並びに事業により取得し、又は効用の増加した価格が30万円以上の機械、器具及びその他の財産については、減価償却資産の耐用年数等に関する省令で定める耐用年数を経過するまで、市長の承認を受けないでこの補助金の交付の目的に反して使用し、譲渡し、交換し、貸し付け、担保に供し、取壊し、又は廃棄してはならない。
- (7) 市長の承認を受けて財産を処分する場合は、「厚生労働省所管一般会計補助金に係る財産処分承認基準」が定める財産処分納付金の額を直ちに返還すること。
- (8) 市長の承認を受けて財産を処分することにより収入があった場合は、その収入の全部又は一部を本市に納付させることがある。

(変更等の承認の申請)

第10条 条例第11条第1項第1号による補助事業等の内容又は経費の配分の変更に係る市長の承認の申請は、「京都市先進的事業施設整備費補助金変更承認申請書（第5号様式）」によって行うものとする。

2 条例第11条第1項第1号に規定する軽微な変更は、補助対象事業に変更がなくかつ以下のいずれかに該当する場合とする。

- (1) 交付予定額の変更を伴わない事業計画の変更
- (2) 補助基準額の変更に伴う交付予定額の変更

(事業完了の届出及び補助金の確定)

第11条 条例第18条の規定による実績報告は、事業が完了した日の翌日から起算して60日を経過した日又は事業が完了した年度の3月31日のいずれか早い期日までに事

業実績報告書（第6号様式）に次の各号に掲げる書類を添付して、行わなければならない。

- (1) 事業報告（第7号様式）
- (2) 建物の平面図及び立・断面図若しくは改修詳細図
- (3) 各室面積表
- (4) 設計監理委託契約書の写し
- (5) 工事請負契約書の写し
- (6) 収支決算書
- (7) 工事完了を確認するに足る各種検査済証等の写し
- (8) 建物内外主要部分の写真
- (9) その他、参考となる書類

2 前項の規定にかかわらず、第5条第2項に基づく事前着手を届け出た法人等が、第6条に基づく市長の通知日以前に事業を完了した場合は、当該通知後60日以内又は事業が完了した年度の3月31日のいずれか早い期日までに前項に規定された報告書及び添付書類により、条例第18条の規定による実績報告を行わなければならない。

3 事業を行う法人等は、前項の実績報告を行うに当たって、補助金に係る消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額が明らかな場合には、当該消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額を減額して報告しなければならない。

（補助金の額の確定及び通知）

第12条 条例第19条の規定による交付決定は、報告が到達してから30日以内に行い、その旨を文書（第8号様式）により申請者に通知する。

（消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額の確定に伴う補助金の返還）

第13条 補助事業者は、補助事業完了後に申告により補助金に係る消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額が確定した場合には、速やかに、消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額報告書（第9号様式）により市長に報告しなければならない。

2 市長は、前項の報告があった場合、当該仕入控除税額の全部又は一部を納付させることがある。

（補則）

第14条 この要綱に規定するもののほか、整備補助に関し必要な事項は、所管部長が別に定める。

附 則

この要綱は、決定の日から施行し、平成22年4月1日から適用する。

附 則

この要綱及びこの要綱による改正後の京都市先進的事業施設整備費補助金交付要綱第4条に定める別表の規定は、決定の日から施行し、平成28年4月1日から適用する。

附 則

この要綱及びこの要綱による改正後の京都市先進的事業施設整備費補助金交付要綱第4条に定める別表の規定は、平成29年1月31日から施行する。

附 則

この要綱は、決定の日から施行し、平成30年4月1日から適用する。

附 則

- 1 この要綱は、平成31年4月1日から施行する。
- 2 この改正後の京都市先進的事業施設整備費補助金交付要綱の規定は、平成31年4月1日以後の申請に係る事業に対する補助金について適用し、同日前の申請に係る事業に対する補助金については、なお従前の例による。

附 則

- 1 この要綱は、令和元年10月1日から施行する。
- 2 この改正後の京都市先進的事業施設整備費補助金交付要綱の規定は、令和元年10月1日以降に完了した事業に対する補助金について適用し、同日前に完了した事業に対する補助金については、なお従前の例による。

別表

対象事業	補助基本額	補助率
(1) 既存の特別養護老人ホームの個室をユニット型施設へ改修する事業	1床当たり1, 190千円	10分の10
(2) 既存の特別養護老人ホームの多床室をユニット型施設へ改修する事業	1床当たり2, 380千円	
(3) 既存の特別養護老人ホームの多床室をプライバシー保護のため改修する事業	1床当たり 734千円	
(4) 介護療養型医療施設, 介護療養型老人保健施設から転換して介護医療院を整備する事業	次の区分に応じ, それぞれに定める額 (1) 創設 (既存施設を取り壊さずに, 新たに施設を整備する場合) 1 転換床当たり2, 240千円 (2) 改築 (既存施設を取り壊して, 新たに施設を整備する場合) 1 転換床当たり2, 770千円 (3) 改修 (既存施設の本体の躯体工事に及ばない屋内改修 (壁撤去等) で工事を伴う場合) 1 転換床当たり1, 115千円	10分の10
(5) 認知症高齢者グループホーム等防災改修等支援事業	国実施要綱の第2の3に基づく算定方法により, 厚生労働大臣が必要と認めた額	10分の10
(6) 高齢者施設等の非常用自家発電設備整備事業	国実施要綱の第3の3に基づく算定方法により, 厚生労働大臣が必要と認めた額	2分の1

第1号様式（第5条関係）

京都市先進的事業施設整備費補助金交付申請書

(あて先) 京都市長	年 月 日
法人等の所在地	法人等の名称及び代表者の氏名 印 電話 ー

京都市補助金等の交付等に関する条例第9条の規定により、補助金の交付を申請します。	
施設名	
事業種別	<input type="checkbox"/> 既存の特別養護老人ホームの個室をユニット型施設へ改修する事業 <input type="checkbox"/> 既存の特別養護老人ホームの多床室をユニット型施設へ改修する事業 <input type="checkbox"/> 既存の特別養護老人ホームの多床室をプライバシー保護のため改修する事業 <input type="checkbox"/> 介護療養型医療施設, 介護療養型老人保健施設から転換して介護医療院を整備する事業 <input type="checkbox"/> 認知症高齢者グループホーム等防災改修等支援事業 <input type="checkbox"/> 高齢者施設等の非常用自家発電設備整備事業
所在地	
費用の総額	
交付申請額	
着工予定年月日	
竣工予定年月日	
開設予定年月日	

事業計画

1 施設の概要

- (1) 名称
- (2) 所在地
- (3) 種別
- (4) 事業の目的及び概要

（事業を行なう目的や効果に加え、具体的な工事内容を記載すること）

- (5) 設置主体及び運営主体
- (6) 入所（利用）定員

2 施設整備費に係る計画

- (1) 施設の規模及び構造

（既存建物を有効活用して施設整備を実施する場合は、整備前と整備後について記入すること）

- ア 敷地面積 _____ m²
- イ 敷地の所有関係（自己所有地，借地（契約年数_____年），買収予定（_____月頃）
- ウ 建物の面積 建築面積 _____ m²，延床面積 _____ m²
- エ 建物の構造 _____造 _____階建て

- (2) 整備費内訳

- ア 建築主体工事費 _____円
- イ 解体撤去工事費 _____円
- ウ 造成工事費 _____円
- エ 工事事務費 _____円
- オ 合計 _____円

(3) 財源内訳

ア 京都市補助金 _____円
イ 設置者負担金 _____円
 (内訳) 自己資金 _____円
 借入金 _____円 (うち福祉医療機構 _____円)
 寄付金 _____円
ウ 合 計 _____円

(4) 施工計画

ア 工事請負契約年月日
イ 着工年月日
ウ 竣工年月日
エ 事業開始年月日

(5) その他参考事項

第3号様式（第5条第2項関係）

年 月 日

（あて先）京都市長

法人等の所在地

法人等の名称

代表者氏名

印

年度京都市先進的事業施設整備費補助金交付決定前着手届

上記事業について、別記条件を了承のうえ、下記のとおり交付決定前に着手したいので京都市先進的事業施設整備費補助金交付要綱第5条第2項の規定により届け出ます。

記

- 1 事業名
- 2 総事業費 円
- 3 着手予定年月日 年 月 日
- 4 終了予定年月日 年 月 日
- 5 交付決定前着手を必要とする理由

別記条件

- 1 補助金の交付決定を受けるまでの期間に、天災地変等の事由によって、実施した事業に損失を生じた場合、これらの損失は、事業を行う法人等が負担すること。
- 2 補助金の交付決定を受けた補助金額が、交付申請額又は交付申請予定額に達しない場合においても、異議がないこと。
- 3 事業の着手から補助金の交付決定を受けるまでの期間内は、当該事業の計画変更を行わないこと。（ただし、第10条第2項に該当する場合を除く）

第 号
年 月 日

京都市先進的事業施設整備費補助金交付通知書

様

京 都 市 長
()

年 月 日付で申請がありました京都市先進的事業施設整備費補助金については、京都市補助金等の交付等に関する条例第12条の規定に基づき、下記のとおり通知します。

記

- 1 交付の可否 交付 不交付（理由 ）
- 2 交付予定額 金 円
- 3 支払条件
- 4 交付条件
 - (1) この補助金は、要綱第5条の規定に基づき申請された事業に関するもの以外に支出してはならない。
 - (2) 軽微な変更を除き、要綱第5条の規定に基づき申請された事業の内容を変更し、又は事業を中止し、若しくは廃止しようとする場合には、あらかじめ市長の承認を受けなければならない。
 - (3) 事業が予定の期間内に完了しない場合又は事業の遂行が困難となった場合は、速やかに市長に報告し、その指示を受けなければならない。
 - (4) 事業に係る収入及び支出を明らかにした帳簿を備え、当該収入及び支出について証拠書類を整理し、当該帳簿及び証拠書類を事業が完了する日の属する年度の終了後5年間保管しておかななければならない。
 - (5) 事業により取得し、又は効用の増加した財産については、事業の完了後においても、善良な管理者の注意をもって管理するとともに、その効率的な運用を図らなければならない。
 - (6) 事業を行うために建設工事の完成を目的として締結するいかなる契約においても、契約の相手方が当該工事を一括して第三者に請け負わせることを承諾してはならない。

- (7) この補助金と重複して、別の補助金の交付を受けてはならない。
- (8) 事業により取得し、又は効用の増加した不動産及びその従物並びに事業により取得し、又は効用の増加した価格が30万円以上の機械、器具及びその他の財産については、減価償却資産の耐用年数等に関する省令で定める耐用年数を経過するまで、市長の承認を受けないでこの補助金の交付の目的に反して使用し、譲渡し、交換し、貸し付け、担保に供し、取壊し、又は廃棄してはならない。
- (9) 市長の承認を受けて財産を処分する場合は、「厚生労働省所管一般会計補助金に係る財産処分承認基準」が定める財産処分納付金の額を直ちに返還すること。
- (10) 市長の承認を受けて財産を処分することにより収入があった場合は、その収入の全部又は一部を本市に納付させることがある。
- (11) 補助事業完了後に申告により補助金に係る消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額が確定した場合には、速やかに、消費税及び地方消費税に係る仕入控除税額報告書（第9号様式）により市長に報告しなければならない。
- (12) 上記の各号のほか、この補助金は「要綱」に定める各条項に従って使用されなければならない。

(共通)

この決定に不服があるときは、この通知を受け取られた日の翌日から起算して3箇月以内に、京都市長に対して審査請求をすることができます。ただし、当該期間内であっても、この決定があった日の翌日から起算して1年を経過したときは、審査請求をすることができなくなります。

また、この通知を受け取られた日（京都市長に審査請求をした場合は、当該審査請求に対する京都市長の裁決があったことを知った日）の翌日から起算して6箇月以内に、京都市を被告として、京都地方裁判所に処分の取消しの訴えを提起することもできます。（訴訟において京都市を代表する者は、京都市長となります。）ただし、当該期間内であっても、この決定があった日（京都市長に審査請求をした場合は、当該審査請求に対する京都市長の裁決があった日）の翌日から起算して1年を経過したときは、処分の取消しの訴えを提起することはできなくなります。

第5号様式（第10条関係）

京都市先進的事業施設整備費補助金変更承認申請書

(あて先) 京都市長	年 月 日
法人等の所在地	法人等の名称及び代表者の氏名 印 電話 ー

京都市補助金等の交付等に関する条例第11条の規定により、補助金の交付申請について以下のとおり変更します。

変更前	変更後

京都市先進的事業施設整備費補助金実績報告書

(あて先) 京都市長	年 月 日
法人等の所在地	法人等の名称及び代表者の氏名 印 電話 ー

京都市先進的事業施設整備費補助金について、下記のとおり事業を実施しましたので報告します。	
施設名	
事業種別	<input type="checkbox"/> 既存の特別養護老人ホームの個室をユニット型施設へ改修する事業 <input type="checkbox"/> 既存の特別養護老人ホームの多床室をユニット型施設へ改修する事業 <input type="checkbox"/> 既存の特別養護老人ホームの多床室をプライバシー保護のため改修する事業 <input type="checkbox"/> 介護療養型医療施設, 介護療養型老人保健施設から転換して介護医療院を整備する事業 <input type="checkbox"/> 認知症高齢者グループホーム等防災改修等支援事業 <input type="checkbox"/> 高齢者施設等の非常用自家発電設備整備事業
所在地	
費用の総額	
交付申請額	
着工年月日	
竣工年月日	
開設年月日	

(注) 工事契約金額報告書（別紙1）を添付すること。

事業報告

1 施設の概要

- (1) 名称
- (2) 所在地
- (3) 種別
- (4) 事業の目的及び概要

（事業を行なう目的や効果に加え、具体的な工事内容を記載すること）

- (5) 設置主体及び運営主体
- (6) 入所（利用）定員

2 施設整備費に係る計画

- (1) 施設の規模及び構造

（既存建物を有効活用して施設整備を実施する場合は、整備前と整備後について記入すること）

- ア 敷地面積 _____ m²
- イ 敷地の所有関係（自己所有地，借地（契約年数_____年）
- ウ 建物の面積 建築面積 _____ m²，延床面積 _____ m²
- エ 建物の構造 _____造_____階建て

- (2) 整備費内訳

- ア 建築主体工事費 _____円
- イ 解体撤去工事費 _____円
- ウ 造成工事費 _____円
- エ 工事事務費 _____円
- オ 合計 _____円

(3) 財源内訳

ア 京都市補助金 _____円
イ 設置者負担金 _____円
 (内訳) 自己資金 _____円
 借入金 _____円 (うち福祉医療機構 _____円)
 寄付金 _____円
ウ 合 計 _____円

(4) 施工計画

ア 工事請負契約年月日
イ 着工年月日
ウ 竣工年月日
エ 事業開始年月日

(5) その他参考事項

別紙1

年 月 日

(あて先) 京都市長

〇〇〇〇法人 〇〇〇〇
理事長 〇〇〇〇
施工業者 (設計監理業者)
株式会社 △△△△
代表取締役 △△△△

工 事 契 約 金 額 報 告 書

発注者 (委託者) 〇〇〇〇法人〇〇〇〇と請負者 (受託者) 株式会社△△△△は、□□□施設建設工事に係る工事請負契約 (設計監理業務委託契約) を次のとおり締結し施工するとともに、補助金についてもこれに基づいて算定したことを報告します。

	契 約 年 月 日	金 額
当初〇〇工事請負契約	年 月 日	金 円
〇〇変更 (追加) 契約	年 月 日	金 円
	年 月 日	金 円
設計監理業務委託契約	年 月 日	金 円
	年 月 日	金 円

第 号
年 月 日

京都市先進的事業施設整備費補助金交付額確定通知書

様

京 都 市 長
()

年 月 日 第 号で交付決定した京都市先進的事業施設整備費補助金については、年 月 日付けで提出された事業実績報告に基づき、交付額を金 円に確定したので通知します。

（共通）

この決定に不服があるときは、この通知を受け取られた日の翌日から起算して3箇月以内に、京都市長に対して審査請求をすることができます。ただし、当該期間内であっても、この決定があった日の翌日から起算して1年を経過したときは、審査請求をすることができなくなります。

また、この通知を受け取られた日（京都市長に審査請求をした場合は、当該審査請求に対する京都市長の裁決があったことを知った日）の翌日から起算して6箇月以内に、京都市を被告として、京都地方裁判所に処分の取消しの訴えを提起することもできます。（訴訟において京都市を代表する者は、京都市長となります。）ただし、当該期間内であっても、この決定があった日（京都市長に審査請求をした場合は、当該審査請求に対する京都市長の裁決があった日）の翌日から起算して1年を経過したときは、処分の取消しの訴えを提起することはできなくなります。

第9号様式（第13条関係）

京都市指令 第 号
年 月 日

京 都 市 長 様

法人等の所在地
法人等の名称
代表者の氏名 印

年度京都市先進的事業施設整備費補助金に係る消費税及び
地方消費税の額の確定に伴う報告書

年 月 日付け京都市指令 第 号で交付決定した上記補助事業に
関する 年度消費税及び地方消費税の額について下記のとおり確定しましたので、京都市
先進的事業施設整備費補助金交付要綱第13条の規定により、報告します。

記

1 名称

2 所在地

3 補助金額(市長が確定通知書により通知した額)

円

4 消費税額及び地方消費税額の確定に伴う補助金に係る消費税及び地方消費税
に係る仕入控除税額（要補助金返還額）

円

注 別紙として積算の内訳等、4の金額がわかるものを添付してください。