

## 重要事項説明書

記入年月日	令和元年6月1日
記入者名	北江永展
所属・職名	施設長

## 1. 事業主体概要

種類	法人	
	※法人の場合、その種類	株式会社
名称	(ふりがな) めでいかるけあごしょのうち かぶしきがいしゃ メデイカルケア御所ノ内 株式会社	
主たる事務所の所在地	〒600-8861 京都府京都市下京区七条御所ノ内北町76番地3	
連絡先	電話番号	075-312-7022
	FAX番号	075-312-7100
	ホームページアドレス	<a href="http://www.goshonouchi.com/">http://www.goshonouchi.com/</a>
代表者	氏名	武田 敏之
	職名	代表取締役
設立年月日	昭和63年 8月 26日	
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

## 2. 有料老人ホーム事業の概要

## (住まいの概要)

名称 地域密着型特定 施設入居者生活 介護	(ふりがな) かいごつきゆうりょうろうじんほーむ ごしょのうちときわ 介護付有料老人ホーム 御所ノ内ときわ	
所在地	〒616-8171 京都市右京区太秦青木ヶ原町7-2	
主な利用交通手段	最寄駅	・京福電鉄嵐山線常盤駅 ・JR山陰線太秦駅
	交通手段と所要時間	例：①京福電鉄利用の場合 ・常盤駅より徒歩3分 □JR山陰線利用の場合 ・太秦駅より徒歩5分

土地	敷地面積	1,420.14㎡	
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地	2 事業者が賃借する土地
建物	延床面積	うち、老人ホーム部分	913.31㎡
		全体	2,722.36㎡
		耐火構造	① 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ( )
	構造	耐火構造	① 耐火建築物
		構造	① 鉄筋コンクリート造
		構造	
係	契約の有無	① あり 2 なし	① あり 2 なし
		契約期間	① あり (平成27年6月1日～平成27年5月31日) 2 なし
	契約の自動更新	① あり 2 なし	① あり 2 なし
	抵当権の有無	① あり 2 なし	① あり 2 なし

3. 建物概要

1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合) 2 介護付 (外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合) 3 住宅型 4 健康型	1又は2に該当する場合	介護保険事業者番号	2690700279
		指定した自治体名	京都市
		事業所の指定日	平成28年4月27日
		指定の更新日 (直近)	

(類型) [表示事項]

連絡先	電話番号	075-872-8201
	FAX番号	075-872-8200
管理者	ホームページ	<a href="http://koshonouchi.com/lokiwa/">http://koshonouchi.com/lokiwa/</a>
	氏名	田中悠太
建物	竣工日	平成 28年4月27日
	有料老人ホーム事業の開始日	平成 28年4月27日
	職名	管理者

		2 鉄骨造 3 木造 4 その他 ( )				
所有関係	① 事業者が自ら所有する建物					
	2 事業者が賃借する建物					
	抵当権の設定	1 あり ② なし				
	契約期間	1 あり ( ) ② なし				
	契約の自動更新	1 あり ② なし				
居室の状況	居室区分 【表示事項】	① 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分 <sup>※</sup>
	タイプ1	有/無	有/無	23.55 m <sup>2</sup>	2	一般居室個室
	タイプ2	有/無	有/無	19.0 m <sup>2</sup>	4	一般居室個室
	タイプ3	有/無	有/無	18.0 m <sup>2</sup>	8	一般居室個室
	タイプ4	有/無	有/無	18.5 m <sup>2</sup>	2	一般居室個室
	タイプ5	有/無	有/無	18.2 m <sup>2</sup>	2	一般居室個室
タイプ6	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ7	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ8	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ9	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
タイプ10	有/無	有/無	m <sup>2</sup>			
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における便房	3ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0ヶ所		
			うち車椅子等の対応が可能な便房	3ヶ所		
	共用浴室	3ヶ所	個室	3ヶ所		

			大浴場	ヶ所
	介護浴槽	2ヶ所		ヶ所
			リフト浴	0ヶ所
			ストレッチャー浴	2ヶ所
			その他(チェアイン浴)	0ヶ所
食堂	① あり 2 なし			
入居者や家族が利用できる調理設備	① あり 2 なし			
エレベーター	① あり(車椅子対応) ② あり(ストレッチャー対応) 3 あり(上記1・2に該当しない) 4 なし			
消防用設備等	消火器	① あり 2 なし		
	自動火災報知設備	① あり 2 なし		
	火災通報設備	① あり 2 なし		
	スプリンクラー	① あり 2 なし		
	防火管理者	① あり 2 なし		
	防災計画	① あり 2 なし		
その他				

#### 4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	事業は、「家庭的で温かなケアを提供します」「ひとりひとりに寄り添うケアを心懸けます」「確かな知識・技術・方法でケアを行います」の3つの理念の下、実施する。
サービスの提供内容に関する特色	京都武田病院と連携して医療と介護のトータルサポートに努めています。
入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	① 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	1 あり ② なし	
	生活機能向上連携加算	1 あり ② なし	
	個別機能訓練加算	1 あり ② なし	
	夜間看護体制加算	1 あり ② なし	
	若年性認知症入居者受入加算	1 あり ② なし	
	医療機関連携加算	① あり 2 なし	
	口腔衛生管理体制加算	1 あり ② なし	
	栄養スクリーニング加算	1 あり ② なし	
	退院・退所時連携加算	1 あり ② なし	
	看取り介護加算	① あり 2 なし	
	認知症専門ケア加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
	サービス提供体制強化加算	(I)イ	1 あり ② なし
		(I)ロ	1 あり ② なし
(II)		1 あり ② なし	
(III)		1 あり ② なし	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率)	
	② なし		

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可		① 救急車の手配 ② 入退院の付き添い ③ 通院介助 ④ その他 ( )	
協力医療機関	1	名称	医療法人社団 恵心会 京都武田病院
		住所	〒600-8884 京都市下京区西七条南衣田町11
		診療科目	内科・小児科・外科・整形外科・皮膚科・泌尿器科・眼科・放射線科・神経内科・消化器科・呼吸器科・循環器科・アレルギー科・リハビリテーション科・心療内科・麻酔科・人工透析・訪問看護・人間ドック
		協力内容	往診、受診、緊急対応等全て
	2	名称	—
		住所	—
		診療科目	—
		協力内容	—
協力歯科医療機関		名称	本田歯科クリニック
		住所	〒612-0044 京都府伏見区 深草北新町6 3 1-1
		協力内容	往診、受診、歯科医療全般

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		① 一時介護室へ移る場合 ② 介護居室へ移る場合 ③ その他 ( タイプの違う居室への移動 )	
判断基準の内容		ご本人の心身の状況、経済状況により協議の上判断します。	
手続きの内容		住み替え時ごとに契約を行います。	
追加的費用の有無		① あり ② なし	
居室利用権の取扱い		利用権方式ではないためありません。	
前払金償却の調整の有無		① あり ② なし	
従前の居室との仕様の 変更	面積の増減	① あり ② なし	
	便所の変更	① あり ② なし	
	浴室の変更	① あり ② なし	
	洗面所の変更	① あり ② なし	
	台所の変更	① あり ② なし	

	その他の変更	1 あり	(変更内容)
		② なし	

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり ② なし
	要支援の者	1 あり ② なし
	要介護の者	① あり 2 なし
留意事項	なし	
契約の解除の内容	入居契約の解除	
事業主体から解約を求める 場合	解約条項	一、甲が正当な理由なく利用料その他乙に支払うべき費用を2ヶ月以上滞納したとき。 二、甲が当該生活住居を損傷する行為を反復したとき。 三、甲が他の入居者の生活又は健康に重大な危険を及ぼし、又は他の入居者との共同生活の継続を著しく困難にする行為をなしたとき。
	解約予告期間	1ヶ月
入居者からの解約予告期間	1ヶ月	
体験入居の内容	1 あり (内容: ) ② なし	
入居定員	18人	
その他	なし	

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

(職種別の職員数)

	職員数 (実人数) 17名			常勤換算人数 <sup>※1※2</sup>
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1	0	0.3
生活相談員	1	1	0	0.2
直接処遇職員	16	7	9	10.4
介護職員	14	6	8	9.2
看護職員	2	1.0	0.2	1.2

機能訓練指導員	1	0	1	0.1
計画作成担当者	1	1	0	0.2
栄養士	0	0	0	0
調理員	0	0	0	0
事務員	0	0	0	0
その他職員	0	0	0	0
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				112.5
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計 10		
		常勤	非常勤
社会福祉士	0	0	0
介護福祉士	4	4	0
実務者研修の修了者	3	3	0
初任者研修の修了者	2	2	0
介護支援専門員	1	1	0

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計 3		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師	2	1	1
理学療法士	0	0	0
作業療法士	0	0	0
言語聴覚士	0	0	0
柔道整復士	0	0	0
あん摩マッサージ指圧師	0	0	0
はり師	0	0	0
きゅう師	0	0	0

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 ( 16時30分 ~ 9時00分)
----------------------------



	平均人数	最少時人数（休憩者等を除く）
看護職員	0人	0人
介護職員	1人	1人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率** 【表示事項】	a 1.5 : 1以上 b 2 : 1以上 c 2.5 : 1以上 ④ 3 : 1以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	3.0 : 1

※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択

外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制（外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能）	ホームの職員数	-	人
	訪問介護事業所の名称	-	
	訪問看護事業所の名称	-	
	通所介護事業所の名称	-	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		① あり 2 なし							
	業務に係る資格等	① あり								
		資格等の名称	生活相談員							
2 なし										
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0
前年度1年間の退職者数	0	1	3	3	0	0	0	0	0	0
業	1年									

務 に 従 事 し た 経 験 年 数 に 応 じ た 職 員 の 人 数	未 満										
	1年 以上 3年 未 満			1	3						
	5年 以上 10年 未 満			4	4	1					
	10年 以上	1	1	5					1	1	
従業者の健康診断の実施状況			① あり 2 なし								

## 6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式 ② 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 ③ 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て 選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 ③ 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり ② なし	
要介護状態に応じた金額設定	① あり 2 なし	
入院等による不在時にお	1 減額なし	

ける利用料金（月払い） の取扱い		② 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額
利用料金の改定	条件	なし
	手続き	なし

(利用料金のプラン1割負担【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	2	1	
	年齢	70歳	75歳	
居室の状況	床面積	19.0㎡	18.55㎡	
	便所	① 有	① 有	
		2 無	2 無	
	浴室	1 有	1 有	
② 無		② 無		
台所	1 有	1 有		
	② 無	② 無		
入居時点で必要な費用	前払金	0円	0円	
	敷金（家賃の2ヵ月分）	240000円	240000円	
月額費用の合計		207380円	205340円	
家賃（1ヶ月一律120000円）		120000円	120000円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用		18,780円	16,740円
	介護保険外※2	食費	48600円	48600円
			朝食¥302 昼食¥605 夕食¥605 おやつ¥108	朝食¥302 昼食¥605 夕食¥605 おやつ¥108
		共益費（光熱・各種保守費用等）	20000円	20000円
		その他（理美容代・おむつ代等）	実費	実費

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。

※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）

(介護保険料※1割)

- ・要介護1：534単位～16.740円
- ・要介護3：668単位～20.940円
- ・要介護5：800単位～25.080円

- ・要介護2：599単位～18.780円
- ・要介護4：732単位～22.950円

<b>(介護保険料：2割)</b>	
・要介護1：534単位～33,480円	・要介護2：599単位～37,560円
・要介護3：668単位～41,880円	・要介護4：732単位～45,900円
・要介護5：800単位～50,160円	
<b>(介護保険料：3割)</b>	
・要介護1：534単位～50,220円	・要介護2：599単位～53,820円
・要介護3：668単位～56,340円	・要介護4：732単位～68,850円
・要介護5：800単位～75,240円	
・介護職員処遇改善加算Ⅰ（所定単位数に8.2%を乗じた単位数）：1,387円～2,077円程度/1ヶ月	
・医療連携体制加算：80単位（836円）/1ヶ月	
・サービス提供体制強化加算Ⅰ～Ⅲ：18～6単位/1日（188～62円）	
・認知症専門ケア加算Ⅰ、Ⅱ：3～4単位/1日×日数（940～1254円：30日として）	
・看取り加算：死亡日前4～30日 144単位/1日（1504円×日数）	
死亡前日 前々日 680単位/1日（7140円×日数）	
死亡日 1280単位/1日（13376円）	

**(利用料金の算定根拠)**

費目	算定根拠
家賃	A室、B室、C室、D室、E室
敷金	家賃の2ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	共益費
食費	朝食、昼食、おやつ、夕食（日割り）
光熱水費	管理費に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	なし

**(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能**

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護 <sup>※</sup> に対する自己負担	家賃、共益費、食費、介護保険の自己負担分
特定施設入居者生活介護 <sup>※</sup> における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	なし
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		前払金を受領していないため省略
想定居住期間(償却年月数)		ヶ月
償却の開始日		入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額(初期償却額)		円
初期償却率		%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他(名称: )	

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	5人
	女性	13人
年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上75歳未満	1人
	75歳以上85歳未満	5人
	85歳以上	14人
要介護度別	自立	
	要支援1	
	要支援2	
	要介護1	2人
	要介護2	6人
	要介護3	5人
	要介護4	4人
	要介護5	2人
入居期間別	6ヶ月未満	1人
	6ヶ月以上1年未満	3人
	1年以上5年未満	1人
	5年以上10年未満	0人
	10年以上15年未満	0人
	15年以上	0人

(入居者の属性)

平均年齢	88.5歳
入居者数の合計	18人
入居率 <sup>※</sup>	100%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の 人数	自宅等	0人
	社会福祉施設	0人
	医療機関	2人
	死亡者	0人
	その他	1人
生前解約の 状況	施設側の申し出	0人
		(解約事由の例) なし
	入居者側の申し出	0人
		(解約事由の例) 在宅復帰を希望

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	御所ノ内ホームときわ 北江 永展 (施設長)	
電話番号	075-872-8201	
対応している 時間	平日	午前8時30分から午後5時
	土曜	午前8時30分から午後5時
	日曜・祝日	休み
定休日	なし	
窓口の名称	京都市右京区役所 高齢介護保険課	
電話番号	075-861-1430	
対応している 時間	平日	午前9時から午後5時
	土曜	定休日
	日曜・祝日	定休日
定休日	土曜・日曜・祝日・年末年始	
窓口の名称	京都府国民健康保健団体連合会	
電話番号	075-354-9090	
対応している 時間	平日	午前9時から午後5時
	土曜	定休日
	日曜・祝日	定休日
定休日	土曜・日曜・祝日・年末年始	

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 賠償責任保険
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	1 あり	(その内容)
	② なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	① あり	実施日	平成 30 年 4 月	
		結果の開示	① あり	2 なし
2 なし				
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日		
		評価機関名称		
		結果の開示	1 あり	2 なし
② なし				

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

10. その他

家族会	① あり	(開催頻度予定) 年 4 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名: ) ② なし	
有料老人ホーム設置 時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する 届出	① あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、 高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定によ り、届出が不要	
高齢者の居住の安定 確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定す るサービス付き高齢 者向け住宅の登録	1 あり ② なし	
有料老人ホーム設置 運営指導指針「5.規 模及び構造設備」に 合致しない事項	1 あり ② なし	
合致しない事項が ある場合の内容		
「6. 既存建築物等 の活用の場合等の 特例」への適合性	1 適合している (代替措置) 2 適合している (将来の改善計画) ③ 適合していない	
有料老人ホーム設置 運営指導指針の不適合事項	なし	
不適合事項がある 場合の内容		





別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類		事業所の名称	所在地
<b>&lt;居宅サービス&gt;</b>			
訪問介護	あり	メディカルケア御所ノ内	京都市下京区七条御所ノ内北町76番地3
訪問入浴介護			
訪問看護	あり	京都武田病院	京都市下京区西七条衣田町11
訪問リハビリテーション	あり	七条武田クリニック	京都市下京区西七条南衣田町3
居宅療養管理指導	あり	七条武田クリニック	京都市下京区西七条南衣田町3
通所介護	あり	京都武田病院	京都市下京区西七条衣田町11
通所リハビリテーション			
短期入所生活介護			
短期入所療養介護			
特定施設入居者生活介護	あり	ハートフル京都・羽束師	京都市伏見区羽束師菱川町536番地
福祉用具貸与			
特定福祉用具販売			
<b>&lt;地域密着型サービス&gt;</b>			
定期巡回・随時対応型訪問介護看護			
夜間対応型訪問介護			
認知症対応型通所介護			
小規模多機能型居宅介護	あり	御所ノ内ホームときわ	京都市右京区太秦青木ヶ原町7-2
認知症対応型共同生活介護	あり	御所ノ内ホームときわ	京都市右京区太秦青木ヶ原町7-2
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	御所ノ内ホームときわ	京都市右京区太秦青木ヶ原町7-2
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護			
看護小規模多機能型居宅介護			

居宅介護支援	あり		メディカルケア御所ノ内	京都市下京区七条御所ノ内北町76番地3
<b>&lt;居宅介護予防サービス&gt;</b>				
介護予防訪問入浴介護				
介護予防訪問看護	あり		京都武田病院	京都市下京区西七条衣田町11
介護予防訪問リハビリテーション	あり		七条武田クリニック	京都市下京区西七条南衣田町3
介護予防居宅療養管理指導	あり		七条武田クリニック	京都市下京区西七条南衣田町3
介護予防通所リハビリテーション				
介護予防短期入所生活介護				
介護予防短期入所療養介護				
介護予防特定施設入居者生活介護				
介護予防福祉用具貸与				
特定介護予防福祉用具販売				
<b>&lt;地域密着型介護予防サービス&gt;</b>				
介護予防認知症対応型通所介護				
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり		御所ノ内ホームときわ	京都市右京区太秦青木ヶ原町7-2
介護予防認知症対応型共同生活介護				
介護予防支援	あり		メディカルケア御所ノ内	京都市下京区七条御所ノ内北町76番地3
<b>&lt;介護保険施設&gt;</b>				
介護老人福祉施設				
介護老人保健施設				
介護療養型医療施設				
介護医療院				

別添2 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無	なし	あり
----------------------------------	----	----

	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1)	個別の利用料で、実施するサービス				備考
		(利用者が全額負担)	包含※2	都度※2	料金※3	
<b>介護サービス</b>						
食事介助	あり					
排泄介助・おむつ交換	あり					
おむつ代		あり				
入浴（一般浴）介助・清拭	あり					
特浴介助	あり					
身辺介助（移動・着替え等）	あり					
機能訓練	あり					
通院介助	あり					京都武田病院への送迎は無料
<b>生活サービス</b>						
居室清掃	あり					
リネン交換	あり					
日常の洗濯	あり					
居室配膳・下膳	あり					
入居者の嗜好に応じた特別な食事		あり				
おやつ		あり				
理美容師による理美容サービス		あり				
買い物代行	あり					
役所手続き代行		あり				
金銭・貯金管理		あり				
<b>健康管理サービス</b>						
定期健康診断		あり				
健康相談	あり					
生活指導・栄養指導	あり					
服薬支援	あり					
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	あり					
<b>入退院時・入院中のサービス</b>						
移送サービス	あり					
入退院時の同行	あり					病院への同行、ご家族への引継

入院中の洗濯物交換・買い物		あり						
入院中の見舞い訪問		あり						

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。