

評価表（広域型サービス）

1 基本評価(10点満点)				特別養護老人ホーム			
区分	評価項目	評価基準	評価点	社会福祉法人同和園	社会福祉法人岩蔵の郷	社会福祉法人健光園	
法人評価	事業実績 ※親(子)会社やグループ会社は含まない。	当該サービスを3年以上運営している。(平成29年8月1日時点)	※いずれかに該当 5	5	5	5	
		本市内で介護・医療・福祉事業を3年以上運営している。(平成29年8月1日時点)					
	第三者評価の受審	代表者又は管理者が当該サービスにおける介護等の実務経験を3年以上有する。(平成29年8月1日時点)	-5	5	5	5	
		本市公募案件で選定内容の不履行がある。 (選定辞退、開所遅延(定員不足を含む。))又は事業所を休廃止したことがある (選定辞退及び廃止は6年間、開所遅延(定員不足を含む))及び休止は3年間)。					
実地指導の指摘状況	以下のいずれかに該当する。[減点] ・過去2年間(平成27年度～28年度)、法人の運営する全サービスの既存事業所に対し、文書指導(※)がある (※サービス計画未作成・手続違反、避難訓練未実施、事故・苦情記録未整備、個人情報保護に係る不備及び身体拘束に関するもの、報酬返還(法22条3項に係るものに限る)を伴うもの)。	-5					
小 計			10	10	5	10	
2 総合評価(90点満点)							
区分	評価項目	主な着眼点	評価点				
本市への及 び 貢献地 元	事業実績及び地域性	本市内での事業実績(年数、事業種別等)の有無や内容	10	7.75	7	7.75	
	本市政策上優れている点	・本市が進める市政のあり方や方向性・まちづくりの方針に合致した内容かどうか。 ・計画区域での既存施設の配置状況、後期高齢者人口と定員数の比率など	10	8	6.75	8	
	地元経済の活性化	地元業者や人材の活用、NPO等との事業連携等による本市経済への貢献があるか。	10	7	7	6.75	
	その他、本市及び地元貢献となる点	・京都の魅力を感じさせるような運営 ・その他(自由記述)	10	6.5	6.25	7	
事業所として 優れている点	サービスの質	事業の継続性・安定性	法人の財務状況、監査法人による外部監査の有無、土地及び建物の所有関係等	20	14.75	13	14.75
		安全対策	・災害発生時等、緊急時の安全対応策 ・災害への安全性 ・バリアフリーや事故防止への配慮 ・利用者及び職員の動線や見守りへの配慮				
		ケアの充実	・手厚い人員配置 ・管理者等の実務経験				
		利用者が快適に生活できるための工夫	・食堂や居室の面積 ・トイレや浴室の数、設置状況 ・利用料金の設定 ・立地、景観等				
	地域との連携	地域に開かれた運営等	10	7.75	7	7.75	
	その他、利用者に対する独自取組	・施設に「京都らしさ」が感じられるか。 ・その他(自由記述)	10	6.75	6.5	7.75	
ユニットケアに係る取組	・取組効果があるか	5	3	1.75	4		
その他	短期入所生活介護の充足状況	・行政区ごとの定員数に対する後期高齢者数	5	5	3	5	
小 計			90	66.5	58.25	68.75	
合 計			100	76.5	63.25	78.75	