

<報道発表資料>

令和 8 年 1 0 月 2 8 日
京都市行財政局資産イノベーション推進室

令和 8 年度 市有地売払いに係る一般競争入札の実施

この度、京都市が保有する資産の売却に当たり、一般競争入札を行います。参加を希望される方は、入札案内書を御確認いただき、お申込みください。

1 入札日時等

- 日 時 令和 9 年 2 月 5 日（金） 午前 1 0 時 3 0 分（受付開始：午前 1 0 時）
- 場 所 京都市消防局本部庁舎（予定） ※ 入札参加者に、後日連絡します。
（〒604-0931 京都市中京区押小路通河原町西入榎木町 450-2）

2 入札参加の申込み

- 日 時 令和 8 年 1 2 月 1 4 日（月）～1 2 月 1 8 日（金）【必着】
- 提出先 京都市行財政局資産イノベーション推進室
※ 必要書類を、申込期間内に持参（午前 9 時から午後 5 時まで）又は郵送（簡易書留など郵便物の追跡ができる方法）で御提出ください。電話、メール等による申込みはできません。なお、郵送等申込みにかかる費用は、申込者の御負担となります。

3 入札物件（3 件）

区分	所在地（物件名）	現況	地積（㎡）	予定価格
1 号物件 【売却条件付】	上京区堀川通上立売下る北舟橋町 866 番、868 番 上京区堀川通今出川上る南舟橋町 381 番 （UR 今出川堀川団地）	更地	946.21	5 億 200 万円
2 号物件	伏見区深草加賀屋敷町 21 番 51 （改進黨地区事業用地）	更地	92.18	1,309 万円
3 号物件 【売却条件付】	三重県志摩市大王町船越字浦山 90 番 4 外 83 筆 （元京都市野外教育センター奥志摩みさきの家）	建物付	127,156.84	1 億 7900 万円

4 主な売却条件

1号物件	<ul style="list-style-type: none"> ・土壌汚染対策法に基づく汚染除去等計画を提出すること。 ・汚染除去等計画に従い、実施措置を講じること。 ・売買物件に存する土壌汚染について、同法及び関係法令に基づき必要な措置を講じること。
3号物件	<ul style="list-style-type: none"> ・風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第2条第1項に規定する風俗営業の用途に供さないこと。 ・廃棄物の処理及び清掃に関する法律第8条第1項に規定する一般廃棄物処理施設及び同法第15条第1項に規定する産業廃棄物処理施設の用途に供さないこと。

※ 売却条件やその他物件に関する詳細等については、入札案内書に記載しています。

5 現地見学会

見学を希望される方は、下記の日時に現地へ直接お越しください。

対象物件	日時	集合場所
1号物件	① 令和8年11月12日(木) 午前10時～11時 ② 令和8年11月17日(火) 午前10時～11時	物件敷地内 入口：物件北東側
2号物件	① 令和8年11月12日(木) 午前10時～11時 ② 令和8年11月17日(火) 午前10時～11時	物件敷地内 入口：物件南側
3号物件	① 令和8年11月12日(木) 午前10時～正午 ② 令和8年11月17日(火) 午後2時～4時	物件南側正門前

※ 1・2号物件についてはフェンスで囲まれていますので、各物件入口からお入りください。

6 入札案内書の配布

入札案内書を京都市ホームページに掲載しています。以下よりダウンロードして御確認ください。

(<https://www.city.kyoto.lg.jp/gyozai/page/0000359091.html>)



<二次元コード>

7 問合せ先

京都市行財政局資産イノベーション推進室

所在地 〒604-8571

京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番（京都市役所本庁舎4階）

電話 075-222-3284