

<報道発表資料>

令和8年2月6日

京都市行財政局資産イノベーション推進室

京都市上下水道局経営戦略室

令和7年度 市有地等売却に係る一般競争入札の結果

令和8年2月3日（火）に実施した市有地等売却に係る一般競争入札の結果を、お知らせします。

1 入札結果（落札者）

（1）市有地（行財政局）

区分	所在地 (資産名)	地積 (㎡)	予定価格	落札価格
			落札者	
1号 物件	伏見区深草加賀屋敷町21番11 (改進地区事業用地)	102.09	1,277万円	1,500万1円
			株式会社ヨシタ設備	
2号 物件	東山区福稲下高松町51番1 (十条保管所跡地)	709.81	1億10万円	1億3,560万円
			京都建物株式会社	
3号 物件	三重県志摩市大王町船越字浦山 90番4外83筆 (元京都市野外教育センター奥志摩みさきの家)	127,156.84	1億8,280万円	2億3,000万円
			株式会社ファクター・ナイン	
4号 物件	西京区桂良町1番2、80番 西京区上桂前田町27番3、110番 (元川西市営住宅)	5,609.08	9億2,200万円	10億200万円
			株式会社エクシード	

（2）市有地（上下水道局）

区分	所在地 (資産名)	地積 (㎡)	予定価格	落札価格
			落札者	
5号 物件	山科区音羽平林町7番1外3筆 山科区小山神無森町1番1外2筆 (元山科貯水場)	3,420.44	1,500万円	1,500万円
			個人	
6号 物件	右京区山ノ内五反田町15番、18番2 (元北部配水管理課)	2,462.29	5億3,900万円	7億9,000万円
			バウムス株式会社	

2 お問合せ先

京都市行財政局資産イノベーション推進室（075-222-3284）

京都市上下水道局経営戦略室（075-672-7710）