

水防法第15条、土砂災害防止法第8条に基づき定める 施設の変更について

「水防法」及び「土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律」(以下「土砂災害防止法」という。)により、市町村防災会議は、浸水想定区域、土砂災害警戒区域にある要配慮者利用施設（高齢者や障害者、子ども等の入所施設や学校、病院等）、地下街及び大規模な工場その他の施設（地下街及び大規模な工場その他の施設については、水防法のみ対象となります。）の名称及び所在地を市町村防災計画に定めることとされており、本市では資料編に掲載しております。

つきましては、今年度の防災会議において、追加等の変更を行う施設は別紙のとおりです。

1 今年度の防災会議で変更となる施設数

施設種別	追加	削除	名称変更等
地下街等	—	—	—
要配慮者利用施設	31 施設	39 施設	51 施設
大規模な工場その他の施設	—	—	—

2 変更後の施設総数（令和7年7月1日現在）

施設種別	根拠法令		合計
	水防法	土砂災害防止法	
地下街等	82 施設	—	82 施設
要配慮者利用施設*	1, 531 施設	302 施設	1, 770 施設*
大規模な工場その他の施設	—	—	対象なし
合 計	1, 613 施設	302 施設	1, 852 施設*

* 要配慮者利用施設のうち、63 施設は水防法及び土砂災害防止法のいずれにも該当するため、内訳の足し上げと合計は一致しない。

根拠となる法令

<水防法>

(浸水想定区域における円滑かつ迅速な避難の確保及び浸水の防止のための措置)

第十五条 市町村防災会議（災害対策基本法第十六条第一項に規定する市町村防災会議をいい、これを設置しない市町村にあっては、当該市町村の長とする。次項において同じ。）は、第十四条第一項若しくは第二項の規定による洪水浸水想定区域の指定、第十四条の二第一項若しくは第二項の規定による雨水出水浸水想定区域の指定又は前条第一項の規定による高潮浸水想定区域の指定があつたときは、市町村地域防災計画（同法第四十二条第一項に規定する市町村地域防災計画をいう。以下同じ。）において、少なくとも当該洪水浸水想定区域、雨水出水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域ごとに、次に掲げる事項について定めるものとする。ただし、第四号ハに掲げる施設について同号に掲げる事項を定めるのは、当該施設の所有者又は管理者からの申出があつた場合に限る。

（略）

四 浸水想定区域（洪水浸水想定区域、雨水出水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域をいう。第三項において同じ。）内に次に掲げる施設がある場合にあっては、これらの施設の名称及び所在地

イ 地下街等（地下街その他地下に設けられた不特定かつ多数の者が利用する施設（地下に建設が予定されている施設又は地下に建設中の施設であつて、不特定かつ多数の者が利用すると見込まれるものも含む。）をいう。次条において同じ。）でその利用者の洪水時、雨水出水時又は高潮時（以下「洪水時等」という。）の円滑かつ迅速な避難の確保及び洪水時等の浸水の防止を図る必要があると認められるもの

ロ 要配慮者利用施設（社会福祉施設、学校、医療施設その他の主として防災上の配慮を要する者が利用する施設をいう。第十五条の三において同じ。）でその利用者の洪水時等の円滑かつ迅速な避難の確保を図る必要があると認められるもの

ハ 大規模な工場その他の施設（イ又はロに掲げるものを除く。）であつて国土交通省令で定める基準を参照して市町村の条例で定める用途及び規模に該当するもの（第十五条の四において「大規模工場等」という。）でその洪水時等の浸水の防止を図る必要があると認められるもの

（略）

<土砂災害防止法>

(警戒避難体制の整備等)

第八条 市町村防災会議（災害対策基本法（昭和三十六年法律第二百二十三号）第十六条第一項の市町村防災会議をいい、これを設置しない市町村にあっては、当該市町村の長とする。次項において同じ。）は、前条第一項の規定による警戒区域の指定があつたときは、市町村地域防災計画（同法第四十二条第一項の市町村地域防災計画をいう。以下同じ。）において、当該警戒区域ごとに、次に掲げる事項について定めるものとする。

（略）

四 警戒区域内に、要配慮者利用施設（社会福祉施設、学校、医療施設その他の主として防災上の配慮を要する者が利用する施設をいう。以下同じ。）であつて、急傾斜地の崩壊等が発生するおそれがある場合における当該要配慮者利用施設を利用している者の円滑かつ迅速な避難を確保する必要があると認められるものがある場合にあっては、当該要配慮者利用施設の名称及び所在地

（略）

【要配慮者利用施設 変更内訳】

資料9（別紙）

変更内容	施設名称	住所	洪水浸水想定区域							土砂災害警戒区域 Y:警戒区域 R:特別警戒区域	対象灾害	
			桂川下流	宇治川	木津川下流	鴨川・高野川	山科川	桂川（周山）・弓削川	小畠川	天神川		
追加 (31施設)	こぎく	右京区山ノ内五反田町1 7 - 2							○			洪水
	とまり木 (つばさ園・もの木学園内)	西京区山田平尾町51-28								Y	Y	土砂
	京和幼稚園（保育所部分）	上京区下立売通御前西入行衛町439-2							○			洪水
	ファンフューチャーディサービスセンター	右京区西京極畑田町44番地5	○						○			洪水
	特別養護老人ホームみやびのそ	伏見区深草泓ノ坂町35-1	○		○							洪水
	ツクイ京都岩倉	左京区岩倉幡枝町2088			○							洪水
	さいわい介護センター（デイサービスさいわい・グループホームさいわい）	伏見区向島本丸町28-2	○	○								洪水
	あやとりクリエイドル醍醐	伏見区小栗柄牛ヶ瀬町48-1				○				Y		洪水・土砂
	楽踏庵Vista	山科区西野八幡田町10-1			○				○			洪水
	アクアホーム京都久世	南区久世東土川町285-1	○									洪水
	春花デイサービス	西京区桂上野西町284番地	○									洪水
	小規模多機能型居宅介護 サマサマ	南区久世中久世町二丁目102番地	○									洪水
	シニアフィットネスディ スマイル上賀茂	北区上賀茂豊田町32番地			○							洪水
	デイサービス セーの	左京区上高野北川原町1番地9			○					Y		洪水・土砂
	そうごうケアホーム下鴨	左京区下鴨神殿町17番地			○							洪水
	デイサービス光清	伏見区下鳥羽南面田町6番地トロスマンション1階	○	○	○							洪水
	西京都病院サービス付き高齢者向け住宅ファミリーエール吉祥院	南区吉祥院西ノ内町37番地1	○		○				○			洪水
	西京都病院サービス付き高齢者向け住宅洛桂の郷	西京区牛ヶ瀬奥ノ町104番地	○									洪水
	グループホームたのしい家太秦	右京区太秦森ヶ町西町20番地3							○			洪水
	グループホーム丹波橋の憩	伏見区南寝小屋町54番地	○	○	○							洪水
	京都市菊浜特別養護老人ホーム	下京区西木屋町通上ノ口上る梅塙町83番地10とまち交流館京都4・5階			○							洪水
	京都市春日丘特別養護老人ホーム	伏見区醍醐辰己町1 2 - 1								Y		土砂
	京都市東高瀬川特別養護老人ホーム	伏見区北端町44番地7			○							洪水
	カーサデルクオーレ京都六地蔵	伏見区石田森南町			○							洪水
	アルファリビング京都北山	北区小山西玄以町34番1			○							洪水
	アルファリビング京都西ノ京	中京区西ノ京南両町88番							○			洪水
	PDハウス西京極	右京区西京極大寺団子田町45番地1	○						○			洪水
	リアンレーヴ嵯峨嵐山	右京区嵯峨天龍寺瀬戸川町3-2	○									洪水
	医療法人財团今井会足立病院 西院レディースクリニック	右京区西院四条畠町1番地11							○			洪水
	医療法人社団志高会 三菱京都病院	西京区桂御所町1番地	○									洪水
	医療法人京都翔基金会 西京都病院	西京区桂畑町175番地	○									洪水
削除 (39施設)	うづらの里児童館	伏見区深草西浦町三丁目44			○							洪水
	第二バーチエ	中京区西ノ京中御門東町51-3 セレクション中御門1階							○			洪水
	放課後等デイサービス プレザント	左京区田中西高原町19-2			○							洪水
	ひかり	中京区西高町押小路上る金吹町461番地烏丸御池メディカルモール2-A			○							洪水
	コベルプラス 京都市役所前教室	中京区西堀川町通御池上る上白山町264番地 稲川ビル4階			○							洪水
	あおぞら梅小路	下京区觀喜寺町1番地			○							洪水
	あおぞら円町	右京区花園蔵ノ下町3-12					○					洪水
	放課後等デイサービス クリーク西京	西京区川島調子町43-2 汗ビル2F号室	○									洪水
	K I D A C A D E M Y 京都西院校	右京区西院東貝川町32 スクリーン3233-1F	○						○			洪水
	鏡山保育園（分園）	山科区厨子奥苗代元町31			○							洪水
	蜂ヶ岡けやき保育園（分園）	右京区西院下花田町34					○					洪水
	鞍馬小学校	左京区鞍馬本町632								R		土砂
	小栗宿宮山小学校	伏見区小栗宿宮山1-1								R		土砂
	石田小学校	伏見区石田森西24			○							洪水
	小栗宿中学校	伏見区石田川向43			○							洪水
	デイサービス北山	北区上賀茂高繩手町75 クルーゼ・神山A号室	○									洪水
	にこにこデイサービス	左京区下鴨貴船町66			○							洪水
	エステート・イン・洛	左京区岩倉忠在地町363番地							Y			土砂
	デイサービス新町御池	中京区新町通小路下る町頭町92			○							洪水
	デイサービスセンターはなやま	山科区北花山中道町22-5 ブランドールハウス1F							Y			土砂
	小規模多機能型居宅介護 御所ノ内	下京区西七条南月読町102番地の1	○	○					○			洪水
	京都市菊浜老人短期入所施設	下京区梅塙町83-1 ひとまち交流館			○							洪水
	デイサービスシャンティ	下京区和気町14番37 シャンティ梅小路			○							洪水
	さわやかデイサービスセンター西京極	南区吉祥院西ノ庄向田町6	○									洪水
	小規模多機能型居宅介護たのしい家吉祥院	南区吉祥院西ノ庄東屋敷町1番地の2	○	○					○			洪水
	老人デイサービスセンター リーベン常盤	右京区常盤出口町5							○			洪水
	小規模多機能 走和の郷	右京区梅津石灘町48	○						○			洪水
	小規模多機能型居宅介護たのしい家桂	西京区桂稲荷山町12番地の2	○									洪水
	デイサービス かえで	伏見区横大路貴船26番地の2	○									洪水
	グループホーム まこと	伏見区横大路貴船8-2	○	○	○							洪水
	わのみちデイサービス桃山城	伏見区深草大龜谷万帖敷町525-1			○							洪水
	小規模特別養護老人ホーム 香東園やましな	山科区西野野色町15-88				○						洪水
	デイサービスほほえみ（地域密着型通所介護）	右京区京北周山町河端5番地15							Y	Y		土砂
	あすみるデイサービス向島	伏見区向島四ツ谷池14-19 A-18	○	○								洪水
	小規模多機能型居宅介護たのしい家墨染	伏見区深草大龜谷東古御香町23番地							R			土砂
	まつちよの家 だいこく	北区鷹峯旧土居町1番地129							Y			土砂
	医療法人高橋眼科診療所	中京区蛸薬師通高倉東入雁金町376			○							洪水
	医療法人優和会宮元産婦人科医院	右京区西院四条畠町1番地11							○			洪水
	三菱京都病院	西京区桂御所町1	○									洪水

変更内容	施設名称	住所	洪水浸水想定区域							対象災害			
			桂川下流	宇治川	木津川下流	鴨川・高野川	山科川	桂川(周山)・弓削川	小畑川	天神川	急傾斜地の崩壊	土石流	地すべり
名称変更等 (51施設)	ハピネスハウス	南区唐橋赤金町62-40	○		○								洪水
	Milestone	伏見区西大手町307-38		○									洪水
	認定こども園大谷保育園	下京区諏訪町通六条下る上柳町215			○								洪水
	こども園つわぶきえん	右京区西京極葛野町4	○						○				洪水
	いしはら保育室伏見	伏見区羽束師菴町262-11	○										洪水
	デイサービスセンターからふる 上鳥羽（通所型サービス）	南区上鳥羽山ノ本町336番地	○		○				○				洪水
	医療法人葵会上賀茂デイサービス	北区上賀茂山本町50番地			○					Y			土砂
	京都ヴィラ	北区上賀茂ケシ山1								R			土砂
	特別養護老人ホームユーカリの里	北区上賀茂ケシ山1-43								R			土砂
	特別養護老人ホーム ユーカリの里ディサービスセンター	北区上賀茂ケシ山1-43								R			土砂
	特別養護老人ホーム ユーカリの里指定短期入所生活介護施設	北区上賀茂ケシ山1-43								R			土砂
	介護老人保健施設紫雲苑	左京区岩倉上藏町303								R	Y		土砂
	介護老人保健施設紫雲苑（短期入所療養介護）	左京区岩倉上藏町303								R	Y		土砂
	介護老人保健施設紫雲苑（通所リハビリテーション）	左京区岩倉上藏町303								R	Y		土砂
	グループホーム 京都左京の家	左京区静市市原町646-2								Y			土砂
	社会福祉法人バブテストめぐみ会特別養護老人ホーム バブテスト・ホーム	左京区北白川山ノ元町47-2								R			土砂
	医療法人三幸会ケアサポートセンター壬生	中京区壬生相合町63番地1					○						洪水
	デイサービスセンターたのしいデイやましな	山科区西野小柳町25					○						洪水
	ヴィラ山科オレンジデイサービスセンター（認知症対応型通所介護）	山科区大宅御所田町115-1								Y			土砂
	ヴィラ山科デイサービスセンター（通所介護）	山科区大宅御所田町115-1								Y			土砂
	特別養護老人ホームヴィラ山科	山科区大宅御所田町115-1								Y			土砂
	特別養護老人ホームヴィラ山科（短期入所生活介護）	山科区大宅御所田町115-1								Y			土砂
	グループホーム 御所ノ内	下京区西七条南月読町102番地の1	○		○				○				洪水
	明日香デイサービスセンター	南区吉祥院砂ノ町45番地吉祥院いきいき市民活動センター別館1階	○		○				○				洪水
	小規模多機能型居宅介護 さざなみ京都南	南区上鳥羽奈須野町202	○		○				○				洪水
	レッツ俱楽部・萬野	右京区西京極東衣手町48番地1	○						○				洪水
	グループホーム ソラスト金閣アネックス	西京区下津林楠町98-1	○										洪水
	デイサービスセンターとうふう苑	伏見区羽束師菴町532-1	○						○				洪水
	ウェルフェア 城南 デイサービスセンター	伏見区中島鳥羽離宮町23番地	○		○								洪水
	スーパー・コート京・六地蔵	伏見区桃山町大島312番地	○		○								洪水
	小規模多機能かたぎはら・グループホームかたぎはら	西京区鷹原百ヶ池31-18 西京ふれあい地域福祉センター内									Y		土砂
	洛和デイセンター桃山	伏見区桃山町大島38-528	○		○								洪水
	悠遊庵デイサービスセンター	右京区嵯峨朝日町2-4	○										洪水
	特別養護老人ホームすばる醍醐	伏見区醍醐川久保町18番地1							○				洪水
	ペストライフ京都	伏見区横大路貴船36番	○	○	○								洪水
	小規模多機能きら梅小路	下京区梅小路西中町44番地	○		○				○				洪水
	グループホームきら梅小路	下京区梅小路西中町44番地	○		○				○				洪水
	ペストライフ京都西京極	右京区西京極御田町5番地	○						○				洪水
	パナソニック エイジフリーケアセンター竹田・デイサービス	伏見区竹田西桶ノ井町14	○		○								洪水
	小規模多機能かたぎはら・グループホームかたぎはら	西京区櫻原百ヶ池31-18 西京ふれあい地域福祉センター内								Y			土砂
	デイサービスセンター ソラスト海ぶどう	右京区西京極畔町67	○						○				洪水
	京北山国ふるさと園	右京区京北辻町藤野ノ元39-1							○				洪水
	シンセリティ京都華暦	南区東九条宇賀辯町7番地1					○						洪水
	グループホームソラストさんきち	南区吉祥院三ノ宮西町87番地の2	○		○				○				洪水
	小規模多機能ソラストさんきち	南区吉祥院三ノ宮西町87番地の2	○		○				○				洪水
	社会福祉法人峰神会 短期入所生活介護施設 すばる醍醐	伏見区醍醐川久保町18番地1							○				洪水
	医療法人社団行陵会京都大原記念病院	左京区大原戸寺町334-1									R		土砂
	シマムラ医院	左京区田中西桶ノ口町78							○				洪水
	日本バブテスト病院	左京区北白川山ノ元町47									Y		土砂
	医療法人威徳 壬生大路病院	下京区小坂町7番地4							○				洪水
	医療法人新生十全会京都ならびがおか病院	右京区常盤古御所町2番地								○	Y		洪水・土砂