

令和7年度 市有地売払いに係る一般競争入札に関する質問に対する回答 ＜共通Q A＞

※ 回答は、入札案内書と一体のものとして、入札案内書と同等の効力を有するものとします。

更新日：令和7年12月8日（月）

Q 1（申込必要書類について）

入札参加資格審査申請書や誓約書には、押印不要でよろしいですか。

A 1 入札参加資格審査申請書及び誓約書を含め、申込みに当たっての必要書類は、いずれも押印不要です。

Q 2（アスベスト（石綿）について）

- ① 既存建物につき、アスベスト調査（石綿事前調査）を実施されているのであれば、開示していただくことは可能でしょうか。
- ② 未実施の場合、アスベスト（石綿）の所在は不明と見るべきでしょうか。
- ③ 未実施の場合、今後実施される予定があるのでしょうか。

A 2 ① アスベスト調査のうち、定性分析については、4号物件の建物の一部のみで実施（入札案内書 41 ページ参照）しており、調査結果は行財政局資産イノベーション推進室執務室内で閲覧できます（入札案内書 4 ページ参照）。定量分析は4号物件のいずれの建物においても、実施しておりません。

その他の物件においては、アスベスト調査を実施しておりません。

- ② 物件明細に記載の内容以外は不明です。
- ③ 今後、本市において調査を実施する予定はありません。

Q 3（既存建物の詳細について）

既存建物等に関する詳細が知りたいのですが、どのように確認したらよいでしょうか。

A 3 建物付物件の既存建物や5号物件の貯水槽の詳細については、行財政局資産イノベーション推進室執務室及び上下水道局経営戦略室において、図面等を閲覧及び貸出ししておりますので、不明な点があれば当該資料を御確認ください（入札案内書 4 ページ参照）。