

公有地の拡大の推進に関する法律に係る 「土地有償譲渡届出書」の記入上の注意

- 1 届出書は同じものが2枚必要です。
- 2 代理人が提出等をされるときは、「委任状」を添付してください。
- 3 「当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項」には、建物、工作物、立木竹等の内容について記載してください。
- 4 「譲渡予定価額に関する事項」の「建築物その他の工作物」欄には、消費税及び地方消費税相当額を含んだ金額を記載してください。
- 5 添付図面は、「住宅地図」等を用い、対象地がわかるように印をつけてください。

公拡法の届出は契約前に必要です

（お問い合わせ先）

京都市行財政局管財契約部資産管理課

075-222-3490

[記 入 例]

様式第一

土 地 有 償 譲 渡 届 出 書

〇〇年 〇〇月 〇〇日

(あて先) 京 都 市 長

譲り渡そうとする者	住 所	京都市中京区東洞院御池下ル〇▲町 100番(電話 075-211-〇×〇×)
	氏 名	株式会社〇▲ 代表取締役 〇△■□

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住 所	京都市伏見区深草△△町 101番1
	氏 名	有限会社〇〇 代表取締役 〇〇□□

2 土地に関する事項

所 在 及 び 地 番	地 目	地 積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
伏見区〇×△△町 2番、 3番	宅 地 雑種地	3,000㎡ 2,500			

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所 在 及 び 地 番	用 途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者 の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種 類	内 容	当該権利を有する 者の氏名及び住所
同 上 2番	工場	鉄骨スレート	3,000㎡	中・重工業団地下 〇〇▲			

4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲渡予定価額	900,000,000円	105,000,000円	1,005,000,000円

5 その他参考となるべき事項

--

備 考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物等に関し、所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。

6 添 付 図 面

当該土地の位置形状を明らかにした、縮尺2,500分の1以上の図面