

水防法第 15 条, 土砂災害防止法第 8 条に基づき定める 施設の変更について

「水防法」及び「土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律」（以下「土砂災害防止法」という。）により，市町村防災会議は，浸水想定区域，土砂災害警戒区域にある要配慮者利用施設（高齢者や障害者，子ども等の入所施設や学校，病院等），地下街及び大規模な工場その他の施設（地下街及び大規模な工場その他の施設については，水防法のみ対象となります。）の名称及び所在地を市町村防災計画に定めることとされており，本市では資料編に掲載しております。

つきましては，今年度の防災会議において，追加等の変更を行う施設は別紙のとおりです。

1 今年度の防災会議で変更となる施設数

施設種別	追加	削除	名称変更等
地下街等	—	—	—
要配慮者利用施設	88 施設	31 施設	23 施設
大規模な工場その他の施設	—	—	—

2 変更後の施設総数（令和 4 年 12 月 14 日現在）

施設種別	根拠法令		合計
	水防法	土砂災害防止法	
地下街等	82 施設		82 施設
要配慮者利用施設※	1,541 施設	278 施設	1,797 施設※
大規模な工場その他の施設	—		対象なし
合 計	1,623 施設	278 施設	1,879 施設※

※ 要配慮者利用施設のうち，22 施設は水防法及び土砂災害防止法のいずれにも該当するため，足し上げと合計は一致しない。

根拠となる法令

<水防法>

(浸水想定区域における円滑かつ迅速な避難の確保及び浸水の防止のための措置)

第十五条 市町村防災会議（災害対策基本法第十六条第一項に規定する市町村防災会議をいい、これを設置しない市町村にあつては、当該市町村の長とする。次項において同じ。）は、第十四条第一項若しくは第二項の規定による洪水浸水想定区域の指定、第十四条の二第一項若しくは第二項の規定による雨水出水浸水想定区域の指定又は前条第一項の規定による高潮浸水想定区域の指定があつたときは、市町村地域防災計画（同法第四十二条第一項に規定する市町村地域防災計画をいう。以下同じ。）において、少なくとも当該洪水浸水想定区域、雨水出水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域ごとに、次に掲げる事項について定めるものとする。ただし、第四号ハに掲げる施設について同号に掲げる事項を定めるのは、当該施設の所有者又は管理者からの申出があつた場合に限る。

(略)

四 浸水想定区域（洪水浸水想定区域、雨水出水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域をいう。第三項において同じ。）内に次に掲げる施設がある場合にあっては、これらの施設の名称及び所在地

イ 地下街等（地下街その他地下に設けられた不特定かつ多数の者が利用する施設（地下に建設が予定されている施設又は地下に建設中の施設であつて、不特定かつ多数の者が利用すると見込まれるものを含む。）をいう。次条において同じ。）でその利用者の洪水時、雨水出水時又は高潮時（以下「洪水時等」という。）の円滑かつ迅速な避難の確保及び洪水時等の浸水の防止を図る必要があると認められるもの

ロ 要配慮者利用施設（社会福祉施設、学校、医療施設その他の主として防災上の配慮を要する者が利用する施設をいう。第十五条の三において同じ。）でその利用者の洪水時等の円滑かつ迅速な避難の確保を図る必要があると認められるもの

ハ 大規模な工場その他の施設（イ又はロに掲げるものを除く。）であつて国土交通省令で定める基準を参酌して市町村の条例で定める用途及び規模に該当するもの（第十五条の四において「大規模工場等」という。）でその洪水時等の浸水の防止を図る必要があると認められるもの

(略)

<土砂災害防止法>

(警戒避難体制の整備等)

第八条 市町村防災会議（災害対策基本法（昭和三十六年法律第二百二十三号）第十六条第一項の市町村防災会議をいい、これを設置しない市町村にあつては、当該市町村の長とする。次項において同じ。）は、前条第一項の規定による警戒区域の指定があつたときは、市町村地域防災計画（同法第四十二条第一項の市町村地域防災計画をいう。以下同じ。）において、当該警戒区域ごとに、次に掲げる事項について定めるものとする。

(略)

四 警戒区域内に、要配慮者利用施設（社会福祉施設、学校、医療施設その他の主として防災上の配慮を要する者が利用する施設をいう。以下同じ。）であつて、急傾斜地の崩壊等が発生するおそれがある場合における当該要配慮者利用施設を利用している者の円滑かつ迅速な避難を確保する必要があると認められるものがある場合にあっては、当該要配慮者利用施設の名称及び所在地

(略)

【要配慮者利用施設 変更内訳】

資料9(別紙)

変更内容	施設名称	住所	洪水浸水想定区域										土砂災害 警戒区域 Y:警戒区域 R:特別警戒 区域		対象災害
			桂川 下流	宇 治 川	木 津 川 下 流	鴨 川 ・ 高 野 川	山 科 川	桂 川 （ 周 山 ） ・ 弓 削 川	小 畑 川	天 神 川	急 傾 斜 地 の 崩 壊	土 石 流	地 す べ り		
追加 (88施設)	ファミリー・ホスピス京都北山ハウス	北区上賀茂石計町74-1番地				○								洪水	
	グループホームりずむ	北区小山西玄以町27番地9				○								洪水	
	デイサービス アルビア	北区上賀茂朝露ヶ原町12-1 ラフォーレ上賀茂1F				○								洪水	
	デイサービス ライフサイズにしがも(通所介護)	北区西賀茂蟹ヶ坂町70番地									Y			土砂災害	
	デイサービス ライフサイズにしがも(通所型サービス)	北区西賀茂蟹ヶ坂町70番地									Y			土砂災害	
	さくら	上京区今出川通烏丸東入相国寺門前町647番地8				○								洪水	
	ここの葉 lab	左京区下鴨本町19-2 1F				○								洪水	
	介護老人福祉施設 花友しらかわ	左京区浄土寺真如町155-3									Y			土砂災害	
	デイサービス道夢(地域密着型通所介護)	中京区壬生淵田町12番地 レジデンスオークラA棟1階								○				洪水	
	デイサービス道夢(通所型サービス)	中京区壬生淵田町12番地 レジデンスオークラA棟1階								○				洪水	
	共用型認知症対応型通所介護特養都和のはな(認知症対応型通所介護)	中京区西ノ京小堀池町3-4								○				洪水	
	共用型認知症対応型通所介護特養都和のはな(介護予防認知症対応型通所介護)	中京区西ノ京小堀池町3-4								○				洪水	
	共用型認知症対応型通所介護グループホーム都和のはな(認知症対応型通所介護)	中京区西ノ京小堀池町3-4								○				洪水	
	共用型認知症対応型通所介護グループホーム都和のはな(介護予防認知症対応型通所介護)	中京区西ノ京小堀池町3-4								○				洪水	
	スキルアップスマイルOIKE	中京区両替町通押小路上金吹町461番地烏丸御池メディアカルモール1階				○								洪水	
	エクセレント東山	東山区大黒町通正面下ル塗師屋町585				○								洪水	
	グリーンハウス山科別館	山科区西野山欠ノ上町51番57、51番58					○							洪水	
	京都東山老年サナトリウム介護医療院	山科区日ノ岡夷谷町11									R			土砂災害	
	介護老人保健施設 はーとふる東山	山科区日ノ岡夷谷町11									R			土砂災害	
	リアンレーヴ京都山科	山科区西野岸ノ下町36					○							洪水	
	住田リハビリテーションクリニック(通所リハビリテーション)	山科区安朱南屋敷町3-56、3-49					○							洪水	
	住田リハビリテーションクリニック(介護予防通所リハビリテーション)	山科区安朱南屋敷町3-56、3-49					○							洪水	
	短期入所事業所キョウコエークルー	山科区御陵四丁野町21-56					○							洪水	
	ワーク工房 ココブリッジ	山科区御陵大津畑町13 メゾンドリビエール104					○							洪水	
	介護付有料老人ホーム すずらん	山科区厨子奥若林町46番地2					○							洪水	
	医療法人新生十全会京都東山老年サナトリウム	山科区日ノ岡夷谷町11番地									Y			土砂災害	
	就労継続支援A型事業所 ALBUM	下京区五条通堺町西入塩竈町363 ウエダツインタワービル4階				○								洪水	
	パンビディサービス・下京(通所介護)	下京区高辻西洞院町801番地1 アネックス西洞院1階				○								洪水	
	パンビディサービス・下京(通所型サービス)	下京区高辻西洞院町801番地1 アネックス西洞院1階				○								洪水	
	Nest Lab Kyoto	下京区七条新町西入ル夷之町686-3 コタニビル4F				○								洪水	
	トラストガーデン四条烏丸	下京区松原通新町東入中野之町173番地1				○								洪水	
	京都マック・にこにこハウス	下京区大宮通丹波口下ル大宮三丁目18番地MACビル				○								洪水	
	就労継続支援B型事業所ふわりん	下京区不明門通六条上る下平野町489番地の5				○								洪水	
	あいこワークス京都駅前	下京区西境町149 サザン京都駅前4階				○								洪水	
	レコードブック西大路(地域密着型通所介護)	南区吉祥院御池町1番地3	○			○				○				洪水	
	レコードブック西大路(通所型サービス)	南区吉祥院御池町1番地3	○			○				○				洪水	
	LA-GOM	南区吉祥院御池町6	○			○				○				洪水	
	就労継続支援B型 きらめき	南区吉祥院西ノ茶屋町34	○							○				洪水	
	デイサービスセンターからふる 上烏羽(通所介護)	南区上烏羽山ノ本町38番地				○								洪水	
	デイサービスセンターからふる 上烏羽(通所型サービス)	南区上烏羽山ノ本町38番地				○								洪水	
株式会社u&n WORKS	南区西九条院町26番地				○								洪水		
グロージング京都	南区西九条蔵王町53ケンジントンハウス902号室				○								洪水		
東寺つどいデイサービス(地域密着型通所介護)	南区西九条東柳ノ内町46番地ライズビルサウスポイント1階101号室				○								洪水		
東寺つどいデイサービス(通所型サービス)	南区西九条東柳ノ内町46番地ライズビルサウスポイント1階101号室				○								洪水		
LITALICOワークス京都駅南	南区東九条西山町24-1-2メゾンクレール1F				○								洪水		
ライマー烏丸	南区東九条南烏丸町42 メディナ烏丸1F				○								洪水		
就労継続支援B型事業所さくら共同作業所	南区東九条南松田町38-3				○								洪水		
UTAU	南区東寺東門前町91				○								洪水		
デイサービスほほえみ(地域密着型通所介護)	右京区京北周山町河端5番地15									Y	Y		土砂災害		
デイサービスほほえみ(通所型サービス)	右京区京北周山町河端5番地15									Y	Y		土砂災害		
小規模多機能型居宅介護事業所山ノ内	右京区山ノ内官前町5番地10								○				洪水		
KIDACADEMY 京都西院校	右京区西院東貝川町32 スクリーン3233-1F	○											洪水		
いいね	右京区西京極新明町1 西京極FARMSHOP	○											洪水		
短時間型デイサービス スマイルイノベーション	右京区西京極南大入町17	○							○				洪水		
五力工房	右京区西京極北庄境町61-7								○				洪水		
WIND LIFE	右京区西京極北裏町5-1・2F	○							○				洪水		
就労継続支援B型事業所 ひふみ	右京区梅津徳丸町17-6コーポ黒川1F	○											洪水		
ウェルスタイル京都桂川デイサービスセンター(通所介護)	西京区下津林南大般若町41番地	○											洪水		
ウェルスタイル京都桂川デイサービスセンター(通所型サービス)	西京区下津林南大般若町41番地	○											洪水		

変更内容	施設名称	住所	洪水浸水想定区域								土砂災害 警戒区域 Y:警戒区域 R:特別警戒 区域			対象災害
			桂川 下流	宇 治 川	木 津 川 下 流	鴨 川 ・ 高 野 川	山 科 川	桂 川 （ 周 山 ） ・ 弓 削 川	小 畑 川	天 神 川	急 傾 斜 地 の 崩 壊	土 石 流	地 す べ り	
追加 (88施設)	京都白百合保育園	西京区樫原杉原町14-2									Y		土砂災害	
	就労継続支援B型事業所ホリデーバレード	西京区桂上野中町85-1HFビル4階	○										洪水	
	児童発達支援ディサービス ビーフレンズ キッズ 桂上野教室	西京区桂上野東町101 ウェルネスアーク桂103号	○										洪水	
	アスデンシア京都嵐山	西京区嵐山上海道町75番地	○										洪水	
	すずしろ	西京区嵐山上海道町78	○										洪水	
	ホームあらしやま	西京区嵐山上海道町78	○										洪水	
	とうふう苑別邸	伏見区羽東師菱川町532-4						○					洪水	
	あすみるディサービス向島	伏見区向島四ツ谷池14-19A-18		○	○								洪水	
	サービス付き高齢者向け住宅シニアハウス桃山	伏見区桃山町本多上野74番3								Y			土砂災害	
	グループホームあじさいはうす	伏見区羽東師鴨川町198番地16	○										洪水	
	就労継続支援B型事業所 凜	伏見区羽東師志水町170番地17	○										洪水	
	グループホームかがやき	伏見区下島羽南円面田町33	○			○							洪水	
	ひかりサロン 安心プラス向島	伏見区向島四ツ谷池14番地30近商ストア向島2階		○	○								洪水	
	small step はんなり	伏見区向島鷹場町104番地の1		○	○								洪水	
	ランランルンルンスマイルケア（認知症対応 型通所介護）	伏見区向島津田町102番地5		○	○								洪水	
	ランランルンルンスマイルケア（介護予防認 知症対応型通所介護）	伏見区向島津田町102番地5		○	○								洪水	
	愛隣グループホーム	伏見区向島二ノ丸町151番地58 1街区6棟108号		○	○								洪水	
	放課後等ディサービス まほうの木 エクラ	伏見区小栗栖南後藤町84-1					○						洪水	
	地域密着型特別養護老人ホームはやま	伏見区醍醐下端山町36								Y			土砂災害	
	就労継続支援B型事業所 未来樹	伏見区竹田真幡木町162ハイツ雅105号					○						洪水	
	洛和デイセンター桃山	伏見区桃山町大島530		○			○						洪水	
	介護医療院 洛和ヴィラよつば（短期入所療 養介護）	伏見区淀美豆町1077番地		○		○							洪水	
	介護医療院 洛和ヴィラよつば（介護医療 院）	伏見区淀美豆町1077番地		○		○							洪水	
	介護医療院 洛和ヴィラよつば（介護予防短 期入所療養介護）	伏見区淀美豆町1077番地		○		○							洪水	
	介護老人保健施設 洛和ヴィラウラノス（通 所リハビリテーション）	伏見区淀美豆町1133番地		○									洪水	
	介護老人保健施設 洛和ヴィラウラノス（短 期入所療養介護）	伏見区淀美豆町1133番地		○									洪水	
	介護老人保健施設 洛和ヴィラウラノス（介 護老人保健施設）	伏見区淀美豆町1133番地		○									洪水	
	介護老人保健施設 洛和ヴィラウラノス（介 護予防通所リハビリテーション）	伏見区淀美豆町1133番地		○									洪水	
	介護老人保健施設 洛和ヴィラウラノス（介 護予防短期入所療養介護）	伏見区淀美豆町1133番地		○									洪水	
	削除 (31施設)	家族応援団 すずめのお宿	北区大北山原谷乾町199-2									Y		土砂災害
		京都博愛会保育園	北区上賀茂ケン山1								Y			土砂災害
静原小学校		左京区静市静原町1125-1									Y		土砂災害	
京都市立病院院内保育所 青いとり保育園		中京区壬生東高田町1-2	○						○				洪水	
みぶ自立生活支援センター「ふきのとう」		中京区壬生坊城町19-4					○						洪水	
京都市みぶ学園		中京区壬生坊城町19-4					○						洪水	
京都市みぶ障害者授産所 みぶ自立生活支援 センター「ふきのとう」		中京区壬生坊城町19-4					○						洪水	
就労継続支援事業所 さわさわ		中京区麩屋町通二条下る尾張町212番地					○						洪水	
児童擁護施設平安養育院		東山区林下町400-3					○						洪水	
泉涌寺湯ディサービスセンター		東山区泉涌寺東林町20-16					○						洪水	
新道児童館		東山区大和大路通四条下る4丁目小松町130					○						洪水	
桜 京都西野山 I 番館		山科区西野山欠ノ上町51番2, 51番55						○					洪水	
百々小学校		山科区西野山百一町173-1						○					洪水	
京都市中央保護所		下京区花屋町通室町西入乾町292						○					洪水	
はなの詩保育園		下京区醍醐町290 鳥丸五条ビル1階						○					洪水	
にこにこ山住保育室		南区唐橋西寺町50						○					洪水	
ゆにすてっふ東寺まち		南区西九条東比永城町33-2						○					洪水	
ひこばえme		右京区鳴滝蓮華寺町6番地84						○					洪水	
ソクイ京都嵐山		右京区嵯峨北堀町31番地の1						○					洪水	
京都希望の家		右京区西院西寿町14-1大和ビル3階						○					洪水	
西京極保育室		右京区西京極芝ノ下町17-10						○		○			洪水	
ディサービスセンター笑楽房		右京区太秦安井一町田町2番地1ZAK'S天神川1階							○				洪水	
ホームやまのうち		右京区太秦安井辰巳町2-22							○				洪水	
児童擁護施設 積慶園		西京区樫原角田調1-42									Y		土砂災害	
積慶園（乳児院）		西京区樫原角田調1-42									Y		土砂災害	
小栗栖小学校		伏見区小栗栖森本町47-4						○					洪水	
スーパー・コート京・藤森		伏見区深草池ノ内町11番地の3						○					洪水	
桜木児童いきいきクラブ		伏見区石田桜木町3-1						○					洪水	
ねっこの郷b_shop淀 ねっこの郷STEP淀		伏見区淀本町231-40		○									洪水	
はるの家		非公開									Y		土砂災害	
京都マック・にこにこハウス		住所秘密											土砂災害	
名称変更 (12施設)	ディサービス ライスサイズにしがも	北区西賀茂蟹ヶ坂町70								Y	Y		土砂災害	
	松ヶ崎保育ルーム	左京区松ヶ崎老町田町4-1 きんこん館1階					○						洪水	
	介護医療院 茶山のさと	左京区田中上大久保町15					○						洪水	
	グリーンハウス山科	山科区西野山欠ノ上町51番2, 51番55						○					洪水	
	なぎつび翔裕館1号館	山科区柳辻封シ川町43番地の2						○					洪水	
	グループホーム 京都五条ひまわりの郷	下京区中堂寺前田町26番地						○					洪水	
	ショートステイ京都五条ひまわりの郷	下京区中堂寺前田町26番地						○					洪水	

変更内容	施設名称	住所	洪水浸水想定区域								土砂災害 警戒区域 Y:警戒区域 R:特別警戒 区域		対象災害
			桂川下流	宇治川	木津川下流	鴨川・高野川	山科川	桂川（周山）・弓削川	小畑川	天神川	急傾斜地の崩壊	土石流	
名称変更 (12施設)	地域密着型特別養護老人ホーム 京都五条ひまわりの郷	下京区中堂寺前田町26番地				○							洪水
	くぜにしこども園	南区久世上久世町30-1	○										洪水
	ウェルフィット上桂	西京区上桂三ノ宮町30番地の1ブルーリオン上桂 1階	○										洪水
	有料老人ホーム 京都ふしみの里	伏見区横大路下三栖里ノ内73	○	○		○							洪水
	介護老人保健施設 洛和ヴィラウラノス	伏見区淀美豆町1133	○	○		○							洪水
名称及び 所在地変更 (1施設)	みやびのそのデイサービスセンター	伏見区深草泓ノ壺町36-1				○							洪水
所在地変更 (5施設)	医療法人社団親和会 京都木原病院	南区東寺東寺門前町25番地				○							洪水
	上島羽小学校	南区上島羽城ヶ前町236	○			○			○				洪水
	谷史季保育園	右京区山ノ内御堂殿町43番地5							○				洪水
	ぼこあぼこ保育室	右京区西京極西池田町11番地 西京極イワシゲビル1F 2F	○						○				洪水
	BeBeせんしょうじ	右京区西京極西池田町44	○						○				洪水
所在地及び 区域区分変更 (1施設)	まつちよの家 だいこく	北区鷹峯旧土居町1番地129								R			土砂災害
区域区分変更 (4施設)	リブル北山	北区大北山長谷町5-36								Y			土砂災害
	地域密着型介護老人福祉施設花友はなせ	左京区花脊別所町878								Y			土砂災害
	花友はなせ地域密着型デイサービス	左京区花脊別所町878								Y			土砂災害
	医療法人社団行徳会京都大原記念病院	左京区大原戸寺町334-1								Y			土砂災害