

都市計画局予算の概要

1 予算編成に当たっての考え方

31年度は、30年度に発生した大規模な自然災害等を踏まえ、市民の皆様のいのちと暮らしを守るため、災害に強く、安心安全なまちづくりを着実に進めていく。

また、レジリエントシティやSDGsの理念とも融合させ、人口減少社会の到来や少子高齢化といった様々な社会経済状況の変化に対応し、持続可能な都市の構築に向けたまちづくりを推進していく必要がある。

加えて、京都のまちに根付く、魅力あふれる文化を基軸としたまちづくりに引き続き取り組んでいくため、次の重点方針に基づいて31年度予算を編成した。

<重点方針>

- ①災害に強く、市民が安心安全で暮らしやすいまちづくり
- ②1200年を超えて受け継がれてきた歴史や文化、観光資源などが市域の隅々まで存在する京都ならではの持続可能な都市の構築

2 主な新規・充実事業

<政策的新規・充実事業>

京町家保全・継承推進事業

全体事業費 119,717 千円（うち政策分 2,600 千円）

ターミナルにおける防災対策推進事業

全体事業費 5,175 千円（うち政策分 1,900 千円）

地域の活力の維持・向上を図るための地域まちづくり制度の構築に向けた取組
9,000 千円

洛西口～桂駅間プロジェクトの推進 383,300 千円

らくなん進都のまちづくりの推進

全体事業費 17,162 千円（うち政策分 5,300 千円）

「新景観政策」の更なる進化 23,200 千円

歴史・文化都市京都における歴史まちづくり推進事業 15,700 千円

まちの匠の知恵を活かした京都型耐震・防火リフォーム支援事業

全体事業費 314,133 千円（うち政策分 20,000 千円）

駅等のバリアフリー化の推進

全体事業費 371,383 千円（うち政策分 370,400 千円）

大規模地震に備えた市営住宅入居者の安全確保事業 279,300 千円

文化芸術によるまちづくりに向けた東九条地区歩行空間等整備事業
20,000 千円

<局枠等新規・充実事業>

抜本的な空き家対策の構築に向けた取組 7,200 千円

市営住宅自治会及び大学との地域連携事業 4,100 千円

3 都市計画局主要施策の概要

項目	主要施策の概要	本年度予算額	昨年度予算額
		千円	千円
<都市計画局所管>	一般会計合計	16,832,000	17,416,000
	特別会計合計	52,000	49,000
1 都市計画		832,781	580,552
まち再生・創造推進	<p>空き家対策推進事業</p> <p>空き家に関する普及・啓発 総合的なコンサルティング体制の整備 地域連携型空き家対策促進事業 空き家活用促進のための支援事業 法・条例に基づく指導, 勧告, 命令等の適正管理対策 抜本的な空き家対策の構築に向けた取組 <新規></p> <p>京町家保全・継承推進事業</p> <p>京町家所有者の保全・継承に係る助成制度 京町家の流通・活用機会の確保 京町家の価値の共有 京町家の保全・継承の取組の効果を高める施策 京町家の改修ガイドライン作成 <政策> など</p> <p>歴史都市京都における密集市街地等に関する対策の推進</p> <p>防災まちづくり活動支援 防災まちづくり推進事業 細街路対策事業 防災みちづくり事業</p> <p>ターミナルにおける防災対策推進事業</p> <p>外国人向け情報伝達フォーマットの作成 <政策> など</p> <p>地域の活力の維持・向上を図るための地域まちづくり制度 の構築に向けた取組 <政策></p> <p>洛西口～桂駅間プロジェクトの推進</p> <p>高架下公共施設建設工事 <政策></p> <p>らくなん進都のまちづくりの推進</p> <p>企業集積推進のための土地活用促進事業 らくなん進都への企業集積促進に向けた取組 <政策> など</p>	98,255	140,181
		119,717	132,040
		52,820	66,390
		5,175	13,335
		9,000	11,500
		383,300	36,200
		17,162	11,627

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	昨年度予算額
		千円	千円
	京都市景観・まちづくりセンター運営 景観・まちづくり事業補助 まちづくり活動支援, 京町家なんでも相談など 京都市景観・まちづくりセンター施設運営 景観・まちづくり大学など	91,311	100,340
都 市 計 画	土地利用データベースの整備 <新 規>	5,000	-
2 風致美観		969,657	902,604
風 致 美 観	美観地区等規制指導事務 美観地区等の規制及び指導, 市民周知・啓発など	9,826	10,349
	景観形成推進事業 地域の特性に応じた住民主体の景観づくりへの支援, 景観白書の発行など	7,491	10,698
	「新景観政策」の更なる進化 <政 策>	23,200	16,000
	社寺等及びその周辺の歴史的景観の保全	6,358	26,200
	歴史・文化都市京都における歴史まちづくり推進事業 <政 策>	15,700	-
	伝統的建造物群保存等事業 修理・修景補助 嵯峨鳥居本町並み保存館公開展示	42,519	29,974
	歴史的町並み再生事業	110,614	112,085
	広告景観づくり推進事業	146,850	174,802
古 都 保 存	歴史的風土特別保存地区内等の土地の買入れなど	209,515	355,000
	歴史的風土特別保存地区内の施設整備・維持管理 古都・緑地所有管理者損害賠償責任保険への加入 <新 規> など	73,606	42,076
	古都三山保全・再生事業 小倉山森林整備 大北山管理道整備 三山森林防災ガイドライン（仮称）の策定に向けた取組 <新 規> など	72,600	53,200

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	昨年度予算額
		千円	千円
開 発 指 導	宅地開発指導	201,891	35,592
	宅地安全対策 大規模盛土造成地調査 など	25,381	12,062
3 建築指導		661,339	657,046
建 築 指 導	建築許可・確認等事務	41,850	28,440
	検査向上・違反指導	2,666	1,487
	民間建築物の耐震化対策 民間ブロック塀等の除却促進事業 まちの匠の知恵を活かした京都型耐震・防火リフォーム 支援事業 <政 策> など	559,394	566,319
	歴史的建築物保存・活用推進事業	16,929	27,642
	吹付けアスベスト除去等助成	3,424	5,540
4 建物管理		243,000	253,000
建 物 管 理	市有建築物維持修繕等	243,000	253,000
5 交通政策		714,717	623,273
「歩くまち・京都」 の推進	「歩くまち・京都」総合交通戦略の推進 「歩いて楽しいまちなか戦略」の推進 「スローライフ京都」 ^{プロジェクト} 大作戦（モビリティ・マネジメントの推進） 安心・安全な東大路歩行空間創出事業 駅等のバリアフリー化の推進 <政 策> 観光地等交通対策（「歩いてこそ京都」魅力満喫 ^{プロジェクト} 大作戦） 京都駅八条口駅前広場運営 市内周辺部における生活交通の維持・確保に係る民間バス事業者への支援 など	557,379	462,739
	京都未来交通イノベーション研究機構の運営 京都における自動運転技術の社会実装に向けた研究 など	7,606	9,680

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	昨年度予算額
		千円	千円
	鉄道施設整備助成事業 鉄道軌道安全輸送設備等整備事業費補助 鉄道施設安全対策事業	68,440	97,975
	地方バス路線維持支援事業 高雄・京北線への補助 など	6,628	7,722
	京北ふるさとバス運行補助	63,510	34,600
6 住宅政策		1,046,352	1,339,772
住 宅 対 策	セーフティネット住宅供給促進モデル事業	11,819	13,400
	子育て・若年層世帯向けすまい支援事業 子育て・若年層世帯に対する住宅支援，住教育・住育の 推進など	238,834	279,160
	住宅の省エネルギー化推進 既存住宅の省エネリフォーム支援事業 新築住宅の省エネルギー化推進事業	38,924	77,102
	分譲マンション支援 分譲マンション管理支援事業 分譲マンション共用部分バリアフリー改修助成 など	11,538	16,110
	安心すまいづくり推進事業 すまい相談，すまいスクール，住情報の発信など	39,339	44,541
	京都市あんぜん住宅改善資金融資制度	217,500	283,530
	地域優良賃貸住宅供給促進事業 中堅ファミリー向けの優良賃貸住宅への助成措置 継続分 1,211戸 高齢者向けの優良賃貸住宅への助成措置 継続分 228戸	461,156	573,249
7 住宅管理		4,503,738	4,216,073
市 営 住 宅 管 理	市営住宅管理運営（管理戸数 23,307戸） 大規模地震に備えた市営住宅入居者の安全確保事業 〈政 策〉 市営住宅自治会及び大学との地域連携事業 〈新 規〉 など	4,503,738	4,216,073

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額 千円	昨年度予算額 千円
8 住環境整備		5,963,019	7,209,471
住 環 境 整 備	<p>市営住宅改善事業 市営住宅団地再生事業 八 条 民間活力による全面建替事業 楽 只 耐震改修工事など 崇 仁 更新棟建設実施設計・工事など (南部地区) など</p> <p>市営住宅耐震改修等改善事業 檜 原 耐震改修工事, エレベーター等設置工事 大 受 耐震改修工事 下鳥羽 耐震改修工事, 外壁改修等工事 崇仁市営住宅建替事業(21~27棟) など</p> <p>住宅地区改良事業(崇仁地区, 三条鴨東地区) 建物の買収, 補償, 除却 など</p> <p>住宅市街地総合整備事業(東九条地区) 文化芸術によるまちづくりに向けた東九条地区歩行空間 等整備事業 <政 策> など</p> <p>市立浴場運営</p>	4,369,284	5,683,720
		1,219,052	1,139,786
		23,192	-
		296,491	330,965
9 計画総務		1,897,397	1,634,209
御池公共地下道等 管理	御池公共地下道等の維持管理	166,688	163,669
洛西ニュータウン 管理	洛西ニュータウン維持管理・整備事業	80,394	53,841
ニュータウンの活 性化	ニュータウンの活性化に係る取組の推進 <新 規>	44,400	34,500
駐車場事業特別会 計繰出金	駐車場事業特別会計繰出金	4,077	4,080

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	昨年度予算額
基金積立金	基金積立金 京都の優れた景観を保全し形成する事業基金 新住宅市街地開発事業基金 市営住宅基金	千円 1,362,471	千円 1,167,584
10 駐車場事業特別会計		52,000	49,000
	醍醐駐車場維持管理 47,923 公債費 4,077		
	一般会計からの繰入金	4,077	4,080