

都市計画局予算の概要

1 予算編成に当たっての考え方

29年11月に制定した「京町家の保全及び継承に関する条例」や今後改正を予定する「眺望景観創生条例」を踏まえた取組、更には、「持続可能な都市の構築に向けた都市計画マスタープランの実効性をより高めるプラン」や「新景観政策の更なる進化」に向けた検討など、30年度は、新たな施策を展開していく年である。

これらの条例等に基づき、市民の皆様のいのちとくらしを守るとともに、文化庁の京都移転を契機とした京都創生の推進や、都市活力の向上といった重要課題に対し、京都のまちづくりの土台づくりを担う局の役割を果たすため、次の重点方針を掲げ、30年度の予算を編成した。

<重点方針>

これまでの「安心安全で個性と魅力あるまちづくり」に加え、「文化力を活かした京都創生の推進」及び「都市活力の向上」に向け、京都の町並み・生活文化を象徴する京町家の保全・継承の推進などにより、京都ならではの魅力・都市格を更に高める施策を展開する。

2 主な新規・充実事業

<政策的新規・充実事業>

空き家対策推進事業	全体事業費	140,181千円	(うち政策分	16,100千円)
京町家保全・継承推進事業				
	全体事業費	132,040千円	(うち政策分	108,500千円)
地域まちづくり支援の取組の推進				11,500千円
洛西口～桂駅間プロジェクトの推進				36,200千円
魅力あるまちづくりを目指した持続可能な都市の構築の検討				19,800千円
「新景観政策」の更なる進化に向けた調査・検討				16,000千円
歴史的景観の保全に関する景観政策の充実				26,200千円
民間建築物の耐震化対策				
	全体事業費	566,319千円	(うち政策分	64,300千円)
歴史的建築物保存・活用推進事業				
	全体事業費	27,642千円	(うち政策分	16,500千円)
「歩くまち・京都」総合交通戦略の推進				
	全体事業費	462,739千円	(うち政策分	286,100千円)
京都未来交通イノベーション研究機構の運営				
	全体事業費	9,680千円	(うち政策分	4,000千円)
セーフティネット住宅供給促進モデル事業				13,400千円
三世代同居・近居住宅支援モデル事業				8,000千円
ニュータウンの活性化に係る取組の推進				
	全体事業費	34,500千円	(うち政策分	18,000千円)

<局枠等新規・充実事業>

(再掲) ニュータウンの活性化に係る取組の推進

全体事業費 34,500千円 (うち充実分 2,500千円)

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	前年度予算額
		千円	千円
	京都市景観・まちづくりセンター運営 景観・まちづくり事業補助 まちづくり活動支援, 京町家なんでも相談など 京都市景観・まちづくりセンター施設運営 景観・まちづくり大学など	100,340	97,982
都 市 計 画	魅力あるまちづくりを目指した持続可能な都市の構築の検討 〈政 策〉	19,800	16,485
2 風致美観		902,604	968,927
風 致 美 観	美観地区等規制指導事務 美観地区等の規制及び指導, 市民周知・啓発など	10,349	11,067
	景観形成推進事業 地域の特性に応じた住民主体の景観づくりへの支援 京都景観賞の実施, 景観白書の発行など	10,698	11,302
	「新景観政策」の更なる進化に向けた調査・検討 〈政 策〉	16,000	-
	歴史的景観の保全に関する景観政策の充実 〈政 策〉	26,200	10,000
	伝統的建造物群保存等事業 修理・修景補助 嵯峨鳥居本町並み保存館公開展示	29,974	29,702
	歴史的町並み再生事業	112,085	117,077
	広告景観づくり推進事業	174,802	210,197
古 都 保 存	歴史的風土特別保存地区内等の土地の買入れなど	355,000	368,169
	歴史的風土特別保存地区内の施設整備・維持管理	42,076	41,188
	古都三山保全・再生事業 小倉山森林整備など	53,200	49,200
開 発 指 導	宅地開発指導	35,592	66,975
	宅地安全対策 大規模盛土造成地調査 など	12,062	27,657

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	前年度予算額
		千円	千円
3 建築指導		657,046	664,655
建 築 指 導	建築許可・確認等事務	28,440	27,686
	検査向上・違反指導	1,487	1,576
	民間建築物の耐震化対策 京町家を対象とした耐震化支援事業の強化 <政 策> 要安全確認計画記載建築物（指定道路沿道）耐震化対策 <政 策> 耐震診断，耐震改修計画作成，耐震改修助成 など	566,319	578,377
	歴史的建築物保存・活用推進事業 <政 策>	27,642	11,300
	狭あい道路等整備事業	2,860	5,120
	吹付けアスベスト除去等助成	5,540	6,550
4 建物管理		253,000	270,000
建 物 管 理	市有建築物維持修繕等	253,000	270,000
5 交通政策		623,273	660,893
「歩くまち・京都」 の推進	「歩くまち・京都」総合交通戦略の推進 「歩いて楽しいまちなか戦略」の推進 「スローライフ京都」 ^{プロジェクト} 大作戦（モビリティ・マネジメントの推進） 安心・安全な東大路歩行空間創出事業 駅等のバリアフリー化の推進 <政 策> 観光地等交通対策（「歩いてこそ京都」魅力満喫 ^{プロジェクト} 大作戦） パークアンドライド利用の促進 京都駅八条口駅前広場運営 市内周辺部における生活交通の維持・確保に係る民間バス事業者への支援 ビッグデータ等を活用した交通流動実態調査 <政 策> など	462,739	450,246
	京都未来交通イノベーション研究機構の運営 京都における自動運転技術の社会実装に向けた研究 <政 策> など	9,680	7,500

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	前年度予算額
		千円	千円
	鉄道施設整備助成事業 鉄道軌道安全輸送設備等整備事業費補助 鉄道施設安全対策事業	97,975	149,208
	地方バス路線維持支援事業 高雄・京北線への補助 など	7,722	6,322
	京北ふるさとバス運行補助	34,600	34,600
6 住宅政策		1,339,772	1,805,499
住 宅 対 策	セーフティネット住宅供給促進モデル事業 <政 策>	13,400	-
	三世代同居・近居住宅支援モデル事業 <政 策>	8,000	-
	子育て・若年層世帯向けすまい支援事業 子育て・若年層世帯に対する住宅支援，住教育・住育の 推進	279,160	449,308
	住宅の省エネルギー化推進 既存住宅の省エネリフォーム支援事業 新築住宅の省エネルギー化推進事業	77,102	77,208
	分譲マンション支援 分譲マンション管理支援事業 分譲マンション共用部分バリアフリー改修助成 など	16,110	15,910
	安心すまいづくり推進事業 すまい相談，すまいスクール，住情報の発信など	44,541	48,307
	京都市あんぜん住宅改善資金融資制度	283,530	477,930
	地域優良賃貸住宅供給促進事業 中堅ファミリー向けの優良賃貸住宅への助成措置 継続分 1,545戸 高齢者向けの優良賃貸住宅への助成措置 継続分 228戸	573,249	689,982
7 住宅管理		4,216,073	3,690,160
市 営 住 宅 管 理	市営住宅管理運営（管理戸数 23,493戸）	4,216,073	3,690,160

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	前年度予算額
		千円	千円
8 住環境整備		7,209,471	3,865,523
住 環 境 整 備	<p>市営住宅改善事業</p> <p>市営住宅団地再生事業</p> <p>八 条 民間活力による全面建替事業</p> <p>楽 只 耐震改修工事, 浴室設置等工事, 新5棟(仮称)建設工事など</p> <p>崇 仁 更新棟建設基本設計・実施設計など (南部地区)</p> <p>など</p> <p>市営住宅耐震改修等改善事業</p> <p>醍醐南 耐震改修工事, エレベーター等設置工事</p> <p>檜 原 耐震改修工事, エレベーター等設置工事</p> <p>崇仁市営住宅建替事業(21~27棟)</p> <p>など</p> <p>住宅地区改良事業</p> <p>建物の買収, 補償, 除却</p> <p>など</p> <p>市立浴場運営</p>	5,683,720	2,167,236
		1,139,786	1,307,919
		330,965	323,385
9 計画総務		1,634,209	743,536
御池公共地下道等 管理	御池公共地下道等の維持管理	163,669	169,563
洛西ニュータウン 管理	洛西ニュータウン維持管理・整備事業	53,841	53,841
ニュータウンの活 性化	ニュータウンの活性化に係る取組の推進 <政 策>	34,500	14,100
駐車場事業特別会 計繰出金	駐車場事業特別会計繰出金	4,080	5,338
基金積立金	<p>基金積立金</p> <p>京都の優れた景観を保全し形成する事業基金</p> <p>新住宅市街地開発事業基金</p> <p>市営住宅基金</p>	1,167,584	238,386

項 目	主 要 施 策 の 概 要	本年度予算額	前年度予算額
10 駐車場事業特別会計		千円 49,000	千円 49,000
	醍醐駐車場維持管理	44,920	
	公債費	4,080	
	一般会計からの繰入金	4,080	5,338
	京町家の保全及び継承に関する取組の充実・強化（再掲） （まち再生・創造推進）	325,263	
	京町家保全・継承推進事業 （建築指導）	132,040	
	民間建築物の耐震化対策（一部）	165,581	
	歴史的建築物保存・活用推進事業	27,642	