

元西陣小学校

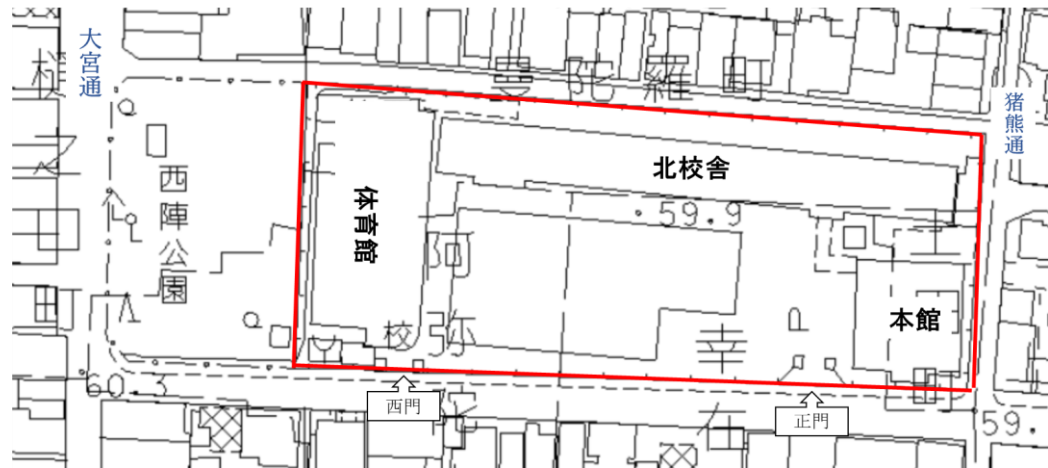
所在地 上京区上立売通大宮東入幸在町689
 アクセス 地下鉄「今出川駅」から徒歩13分
 面積 5,420㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
本館	638㎡	昭11	W	地上2	(Iw)0.08	未改修
北校舎	2,550㎡	昭10	RC	地上3、地下1	0.32	未改修
体育館等	624㎡	昭10	RC	地上1	0.12	未改修
その他	給食室、控室、更衣室、倉庫、便所等					

都市計画上の条件

用途地域	準工業地域・ 西陣特別工業地区	高度地区	15m第3種
建ぺい率	60%	景観保全	歴史遺産型美観地区 千両ヶ辻界わい景観整備地区
容積率	200%	埋蔵文化財	一般遺跡

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元聚楽小学校



所在地 上京区葎屋町通中立売下る北儀町317
 アクセス 地下鉄「今出川駅」から徒歩16分
 面積 4,743㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
北校舎	1,198㎡	昭12	RC	地上3、地下1	0.75	改修済み
管理棟	415㎡	昭52	RC	地上2	0.89	—
特別教室棟	471㎡	昭34	RC	地上2	0.71	改修済み
体育館等	409㎡	昭42	RC	地上1	0.99	改修済み
その他	プール、給食室、倉庫、更衣室、機械室等					

都市計画上の条件

用途地域	準工業地域・西陣特別工業地区	高度地区	15m第3種
建ぺい率	60%	景観保全	旧市街地型美観地区
容積率	200%	埋蔵文化財	一般遺跡に準ずる遺跡

施設配置図



- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元待賢小学校



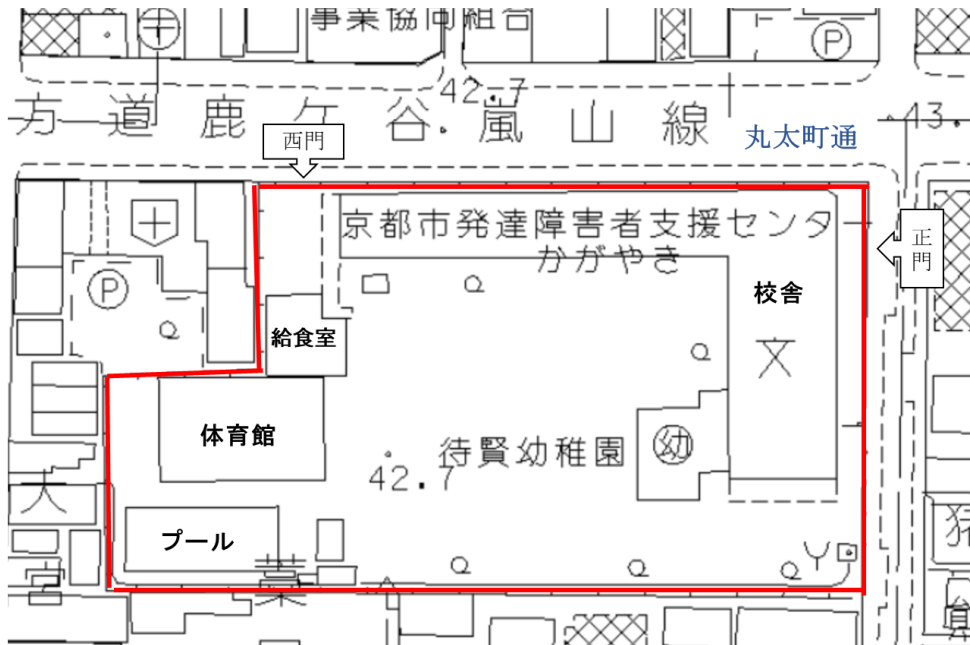
所在地 上京区丸太町通黒門東入藁屋町536-1
 アクセス 地下鉄「二条城前駅」から徒歩9分
 面積 7,613㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
校舎	5,021㎡	S11	RC	地上3、地下1	0.72	改修済み
体育館等	465㎡	S13	RC	地上1	0.22	未改修
その他	プール、給食室、倉庫等					

都市計画上の条件

区分	丸太町通沿い30m	その他（敷地南側）
用途地域	商業地域	第一種住居地域
高度地区	20m第4種	15m第2種
建ぺい率	80%	60%
容積率	400%	200%
景観保全	沿道型美観形成地区	歴史遺産型美観地区
埋蔵文化財	一般遺跡に準ずる遺跡	一般遺跡に準ずる遺跡

施設配置図

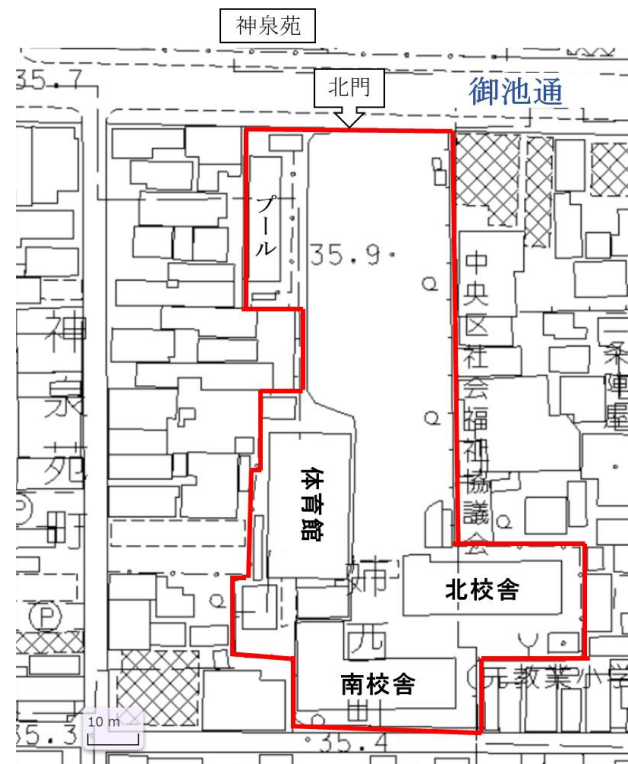


- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。



元教業小学校

施設配置図



所在地 中京区大宮通御池下る三坊大宮町121-2
 アクセス 地下鉄「二条城前駅」から徒歩5分
 面積 5,411㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
北校舎	1,053㎡	昭32	RC	地上3	0.48	未改修
南校舎	1,325㎡	昭7	RC	地上3、地下1	0.16	未改修
体育館等	351㎡	昭7	RC	地上1	0.24	未改修
その他	プール、給食室、用務員室、倉庫等					

都市計画上の条件

用途地域	近隣商業地域	高度地区	15m第4種（御池通沿い25m） 15m第3種（その他）
建ぺい率	80%	景観保全	歴史遺産型美観地区（御池通沿い25m） 旧市街地型美観地区（その他）
容積率	300%	埋蔵文化財	一般遺跡

- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。



元有隣小学校

所在地 下京区富小路通五条上る本神明町4 1 1
 アクセス 地下鉄「五条駅」から徒歩8分
 面積 4,966㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
北校舎	3,574㎡	昭12	RC	地上3、地下1	0.76	改修済み
東校舎		昭33	RC	地上3	0.75	改修済み
本館		昭40	RC	地上3	0.75	改修済み
体育館等	423㎡	昭34	RC	地上2	0.73	改修済み
その他	倉庫、便所等					

都市計画上の条件

用途地域	商業地域	高度地区	31m第1種高度地区
建ぺい率	80%	景観保全	旧市街地型美観地区
容積率	700%	埋蔵文化財	一般遺跡

施設配置図



- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元安寧小学校



所在地 下京区東堀川通木津屋橋下る御方紺屋町 1
 アクセス 地下鉄・JR「京都駅」から徒歩 10分
 面積 6,058㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
北校舎	2,251㎡	S32	RC	地上4	0.41	未改修
		S33	RC	地上4		
		S34	RC	地上4		
南校舎	434㎡	S35	RC	地上2	0.46	未改修
体育館等	495㎡	S55	RC	地上1	0.09	未改修
その他	倉庫、プール付属室等					

都市計画上の条件

用途地域	商業地域	高度地区	31m第1種高度地区
建ぺい率	80%	景観保全	沿道型美観形成地区（堀川通から約30m） 市街地型美観形成地区（敷地西側）
容積率	600%	埋蔵文化財	一般遺跡

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元有濟小学校

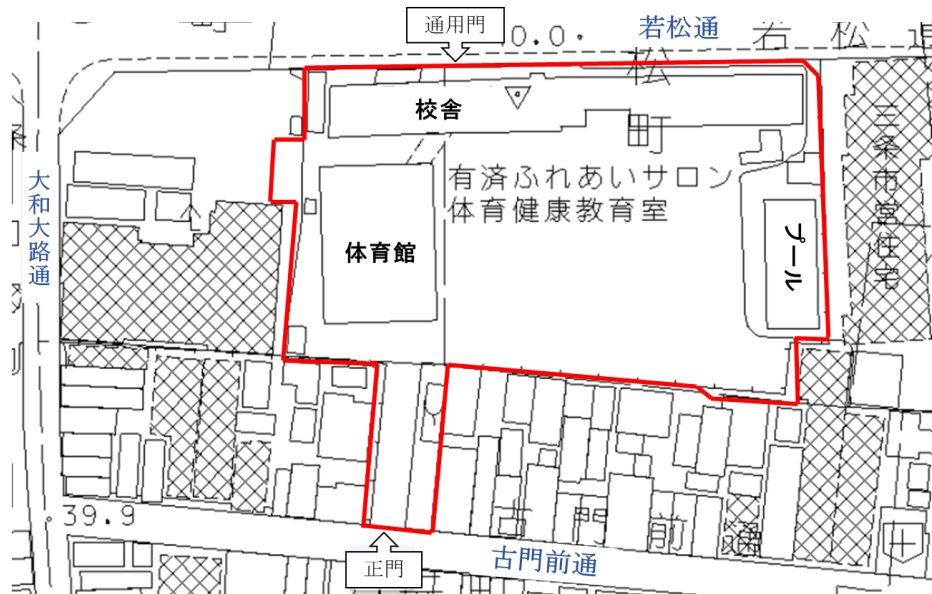
所在地 東山区大和大路通三条下る東入若松町393
 アクセス 地下鉄「三条京阪駅」から徒歩2分
 面積 7,033㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
校舎	2,960㎡	昭11	RC	地上3、地下1	0.26	未改修
体育館等	484㎡	昭49	RC	地上1	0.18	未改修
その他	プール、プール附属室、倉庫等					

都市計画上の条件

用途地域	商業地域	高度地区	15m第4種
建ぺい率	80%	景観保全	旧市街地型美観地区
容積率	400%	埋蔵文化財	なし

- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。



施設配置図

元今熊野小学校



施設配置図



所在地 東山区今熊野南日吉町27-3
 アクセス 京阪・JR「東福寺駅」から徒歩15分
 面積 10,023㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性		
					(IS値)	改修等	
本館	530㎡	S6	W	地上2	(Iw)1.21	改修済み	
北校舎	西	1,531㎡	S11	RC	地上3	0.34	未改修
	東	661㎡	S49	RC	地上3	0.82	—
南校舎	889㎡	S51	RC	地上2	0.92	—	
体育館等	586㎡	S54	S	地上1	0.88	—	
その他	プール、プール付属室、給食室、倉庫等						

都市計画上の条件

用途地域	第一種中高層住居専用地域	高度地区	15m第1種
建ぺい率	60%	景観保全	山ろく型美観地区
容積率	200%	埋蔵文化財	なし

- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元陶化小学校



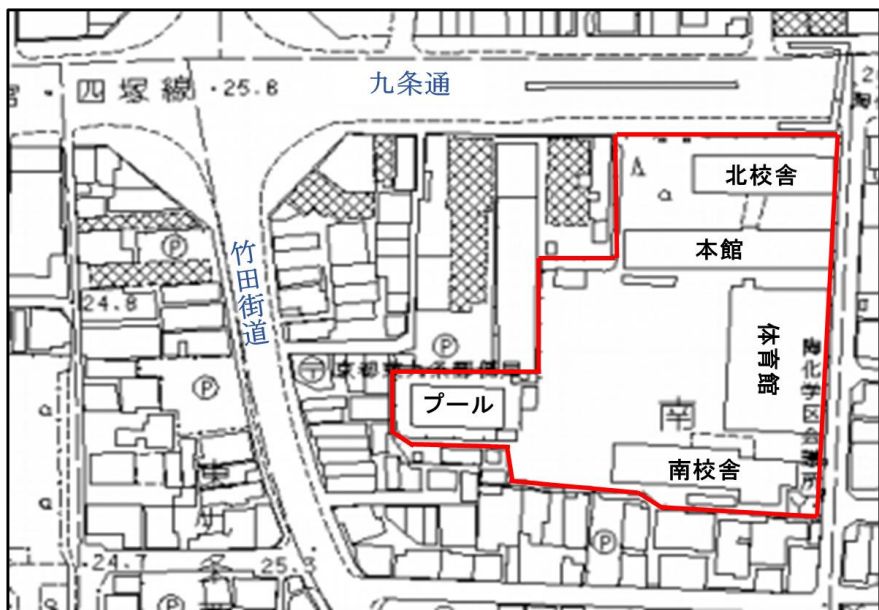
所在地 南区東九条中御霊町5 5
 アクセス 地下鉄「九条駅」から徒歩5分
 面積 8,620㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
北校舎	1,290㎡	S44	RC	地上3	0.35	未改修
		S34	RC	地上3		未改修
		S42	RC	地上3		未改修
本館	1,081㎡	S42	RC	地上3	0.45	未改修
		S32	RC	地上2		未改修
南校舎	1,062㎡	S50	RC	地上3	0.6	—
体育館等	809㎡	H8	S	地上1	—	新耐震
その他	プール、プール付属室、給食室、体育器具庫等					

都市計画上の条件

用途地域	商業地域	高度地区	31m第6種・31m第5種高度地区 ※別に定める要件を満たす場合は最大31mの高度利用が可能
建ぺい率	80%	景観保全	沿道型美観形成地区・町並み型修景地区
容積率	600%	埋蔵文化財	一般遺跡

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元新洞小学校



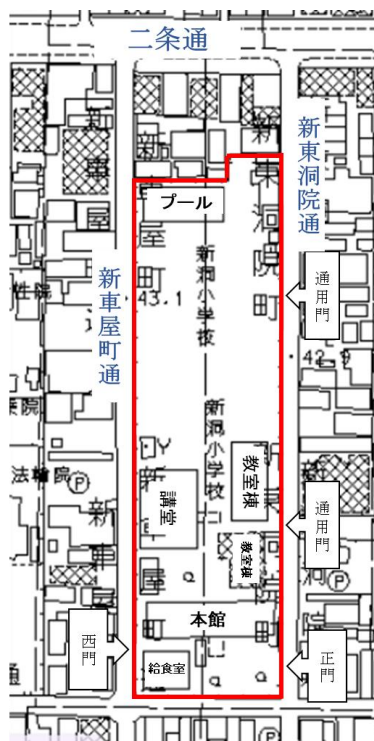
所在地 左京区仁王門通新東洞院町252
 アクセス 地下鉄「三条京阪駅」から徒歩5分
 面積 6,972㎡
 既存建物の概要

用途	延床面積	建築年	構造	階数	耐震性	
					(IS値)	改修等
本館	1,106㎡	S4	RC	地上2	0.73	改修済み
北校舎	1,519㎡	S48	RC	地上3	0.75	改修済み
		S53	RC	地上4	0.79	—
体育館等	382㎡	S29	RC	地上1	0.17	未改修
その他	プール、プール付属室、給食室、倉庫、トイレ等					

都市計画上の条件

用途地域	近隣商業地域	高度地区	15m第3種
建ぺい率	80%	景観保全	旧市街地型美観地区
容積率	300%	埋蔵文化財	一般遺跡

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。