

# 活用対象となる学校跡地の概要

W: 木造、RC: 鉄筋コンクリート造、S: 鉄骨造

NO	施設名	閉校年度	所在地	敷地面積(m <sup>2</sup> )	既存建物の状況						＜参考＞主な建築上の規制					地元建物等の敷地内設置状況		特記事項
					用途	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	建築年	階数	耐震強度(Is値)	備考	用途地域等	建ぺい率	容積率	高度地区	埋蔵文化財	消防団器具庫	
1	元西陣小学校	H8	上京区 上立売通大宮東 入幸在町689	5,420	本館	638	W	昭11	2	Iw=0.08	未改修	準工業地域 ・西陣特別工業 地区	60%	200%	15m第3種	一般遺跡	●	
					北校舎	2,550	RC	昭10	地上3、地下1	0.32	未改修							
					体育館等	624	RC	昭10	1	0.12	未改修							
					その他	給食室、控室、更衣室、倉庫、便所等												
2	元聚楽小学校	H8	上京区 葎屋町通中立売 下る北俵町317	4,743	北校舎	1,198	RC	昭12	地上3、地下1	0.75	耐震改修済	準工業地域 ・西陣特別工業 地区	60%	200%	15m第3種	一般遺跡に 準ずる遺跡	●	
					管理棟	415	RC	昭52	2	0.89	—							
					特別教室棟	471	RC	昭34	2	0.71	耐震改修済							
					体育館等	409	RC	昭42	1	0.99	耐震改修済							
その他	プール、給食室、倉庫、更衣室、機械室等																	
3	元待賢小学校	H8	上京区 丸太町通黒門東 入る葎屋町536-1	7,613	校舎	5,021	RC	昭11	地上3、地下1	0.72	耐震改修済	商業地域	80%	400%	20m第4種	一般遺跡に 準ずる遺跡	●	
					体育館等	465	RC	昭13	1	0.22	未改修	第一種住居地域	60%	200%	15m第2種			
					その他	プール、給食室、倉庫等												
4	元教業小学校	H3	中京区 大宮通御池下ル 三坊大宮町121-2	5,411	北校舎	1,053	RC	昭32	3	0.48	未改修	近隣商業地域	80%	300%	15m第3種 15m第4種	一般遺跡	●	再プロポーザルに向け 調整中
					南校舎	1,325	RC	昭7	地上3、地下1	0.16	未改修							
					体育館等	351	RC	昭7	1	0.24	未改修							
					その他	プール、給食室、用務員室、倉庫等												
5	元有隣小学校	H3	下京区 富小路通五条上 る本神明町411	4,966	北校舎	3,574	RC	昭12	地上3、地下1	0.76	耐震改修済	商業地域	80%	700%	31m第1種	一般遺跡	●	
					東校舎		RC	昭33	3	0.75	耐震改修済							
					本館		RC	昭40	3	0.75	耐震改修済							
					体育館等		423	RC	昭34	2	0.73							
その他	倉庫、便所等																	
6	元安寧小学校	H7	下京区 東堀川通木津屋 橋下ル御方紺屋 町1	6,058	北校舎	2,251	(東) RC 昭32 4 0.41 未改修	商業地域	80%	600%	31m第1種	一般遺跡						
					(中) RC 昭33 4 0.41 未改修													
					(西) RC 昭34 4 0.41 未改修													
					南校舎		434								RC	昭35	2	0.46
体育館等	495	RC	昭55	1	0.09	未改修												
その他	倉庫、プール付属室等																	
7	元有清小学校	H15	東山区 大和大路通三条 下る東入若松町3 93	7,033	校舎	2,960	RC	昭11	地上3、地下1	0.26	未改修	商業地域	80%	400%	15m第4種	●		
					体育館等	484	RC	昭49	1	0.18	未改修							
					その他	プール、プール付属室、倉庫等												
8	元今熊野小学校	H25	東山区 今熊野南日吉町2 7-3	10,023	本館	530	W	昭6	2	Iw=1.21	耐震改修済	第一種中高層住 居専用地域	60%	200%	15m第1種	●		
					北校舎	(西) 1,531	RC	昭11	3	0.34	未改修							
					(東) 661	RC	昭49	3	0.82	—								
					南校舎	889	RC	昭51	2	0.92	—							
体育館等	586	S	昭54	1	0.88	—												
その他	プール、プール付属室、給食室、倉庫等																	
9	元陶化小学校	H23	南区 東九条中御霊町5 5	8,620	北校舎	1,290	(西) RC 昭44 3 0.35 未改修	商業地域	80%	600%	※ 31m第5種 31m第6種	一般遺跡	●	●	※別に定める要件を満 たす場合は最大31mの 高度利用が可能			
					(中) RC 昭34 3 0.35 未改修													
					(東) RC 昭42 3 0.35 未改修													
					本館		(西) 1,081									RC	昭42	3
(東) RC 昭32 2 0.45 未改修																		
南校舎	1,062	RC	昭50	3	0.6	—												
体育館等	809	S	平8	1	—	新基準												
その他	プール、プール付属室、給食室、体育器具庫等																	

※ 地元の自治活動で教室などの校舎の一部や、グラウンド、体育館等を使用している。

※ 面積等は現況と異なる場合があります。