

元西陣小学校



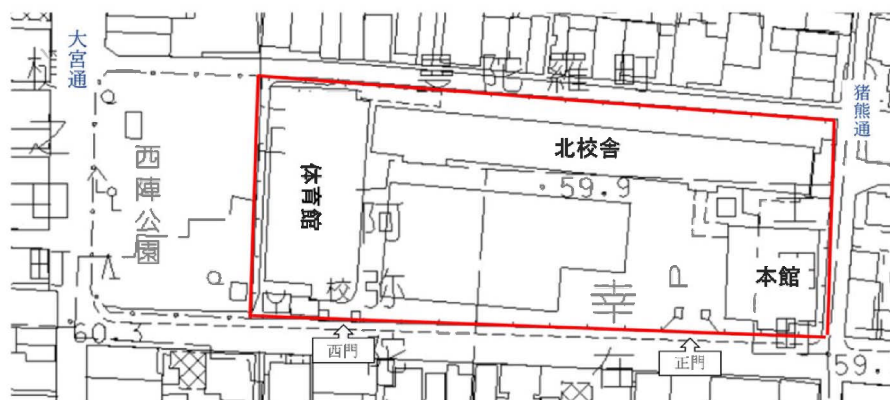
所在地 上京区上立売通大宮東入幸在町689
 アクセス 地下鉄「今出川駅」から徒歩13分
 面積 5,420㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|-------------------|-----|----|---------|----------|-----|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 本館 | 638㎡ | 昭11 | W | 地上2 | (Iw)0.08 | 未改修 |
| 北校舎 | 2,550㎡ | 昭10 | RC | 地上3、地下1 | 0.32 | 未改修 |
| 体育館等 | 624㎡ | 昭10 | RC | 地上1 | 0.12 | 未改修 |
| その他 | 給食室、控室、更衣室、倉庫、便所等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|----------------|-------|----------------------------|
| 用途地域 | 準工業地域・西陣特別工業地区 | 高度地区 | 15m第3種 |
| 建ぺい率 | 60% | 景観保全 | 歴史遺産型美観地区 千両ヶ辻界わい景観整備地区 |
| 容積率 | 200% | 埋蔵文化財 | 一般遺跡 |

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元聚楽小学校



所在地 上京区葎屋町通中立売下る北俵町317
 アクセス 地下鉄「今出川駅」から徒歩16分
 面積 4,743㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|-------|---------------------|-----|----|---------|-------|------|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 北校舎 | 1,198㎡ | 昭12 | RC | 地上3、地下1 | 0.75 | 改修済み |
| 管理棟 | 415㎡ | 昭52 | RC | 地上2 | 0.89 | — |
| 特別教室棟 | 471㎡ | 昭34 | RC | 地上2 | 0.71 | 改修済み |
| 体育館等 | 409㎡ | 昭42 | RC | 地上1 | 0.99 | 改修済み |
| その他 | プール、給食室、倉庫、更衣室、機械室等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|----------------|-------|-----------|
| 用途地域 | 準工業地域・西陣特別工業地区 | 高度地区 | 15m第3種 |
| 建ぺい率 | 60% | 景観保全 | 旧市街地型美観地区 |
| 容積率 | 200% | 埋蔵文化財 | 特別一般遺跡 |

施設配置図

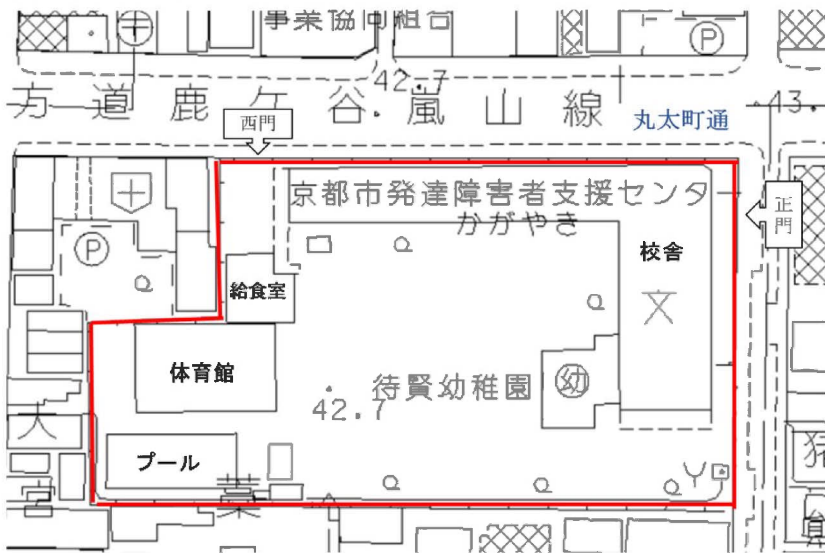


- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。



元待賢小学校

施設配置図



所在地 上京区丸太町通黒門東入藁屋町536-1
 アクセス 地下鉄「二条城前駅」から徒歩9分
 面積 7,613㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|-------------|-----|----|---------|-------|------|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 校舎 | 5,021㎡ | S11 | RC | 地上3、地下1 | 0.72 | 改修済み |
| 体育館等 | 465㎡ | S13 | RC | 地上1 | 0.22 | 未改修 |
| その他 | プール、給食室、倉庫等 | | | | | |

都市計画上の条件

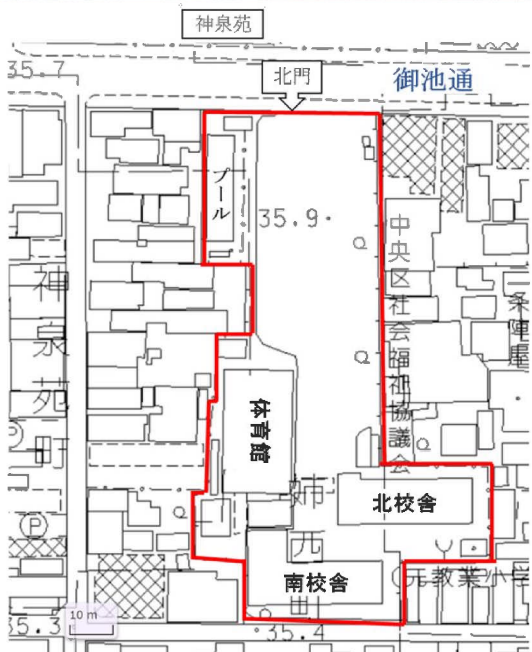
| 区分 | 丸太町通沿い30m | その他（敷地南側） |
|-------|------------|------------|
| 用途地域 | 商業地域 | 第一種住居地域 |
| 高度地区 | 20m第4種 | 15m第2種 |
| 建ぺい率 | 80% | 60% |
| 容積率 | 400% | 200% |
| 景観保全 | 沿道型美観形成地区 | 歴史遺産型美観地区 |
| 埋蔵文化財 | 一般遺跡に準ずる遺跡 | 一般遺跡に準ずる遺跡 |

- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元教業小学校



施設配置図



所在地 中京区大宮通御池下る三坊大宮町121-2
 アクセス 地下鉄「二条城前駅」から徒歩5分
 面積 5,411㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|------------------|-----|----|---------|-------|-----|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 北校舎 | 1,053㎡ | 昭32 | RC | 地上3 | 0.48 | 未改修 |
| 南校舎 | 1,325㎡ | 昭7 | RC | 地上3、地下1 | 0.16 | 未改修 |
| 体育館等 | 351㎡ | 昭7 | RC | 地上1 | 0.24 | 未改修 |
| その他 | プール、給食室、用務員室、倉庫等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|--------|-------|---------------------------------------|
| 用途地域 | 近隣商業地域 | 高度地区 | 15m第4種（御池通沿い25m） 15m第3種（その他） |
| 建ぺい率 | 80% | 景観保全 | 歴史遺産型美観地区（御池通沿い25m） 旧市街地型美観地区（その他） |
| 容積率 | 300% | 埋蔵文化財 | 一般遺跡 |

- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。



元有隣小学校

所在地 下京区富小路通五条上る本神明町4 1 1
 アクセス 地下鉄「五条駅」から徒歩8分
 面積 4,966㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|--------|-----|----|---------|-------|------|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 北校舎 | 3,574㎡ | 昭12 | RC | 地上3、地下1 | 0.76 | 改修済み |
| 東校舎 | | 昭33 | RC | 地上3 | 0.75 | 改修済み |
| 本館 | | 昭40 | RC | 地上3 | 0.75 | 改修済み |
| 体育館等 | 423㎡ | 昭34 | RC | 地上2 | 0.73 | 改修済み |
| その他 | 倉庫、便所等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|------|-------|------------|
| 用途地域 | 商業地域 | 高度地区 | 31m第1種高度地区 |
| 建ぺい率 | 80% | 景観保全 | 旧市街地型美観地区 |
| 容積率 | 700% | 埋蔵文化財 | 特別一般遺跡 |

施設配置図



- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元安寧小学校



所在地 下京区東堀川通木津屋橋下の御方紺屋町 1
 アクセス 地下鉄・JR「京都駅」から徒歩 10分
 面積 6,058㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|------------|-----|----|-----|-------|-----|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 北校舎 | 2,251㎡ | S32 | RC | 地上4 | 0.41 | 未改修 |
| | | S33 | RC | 地上4 | | |
| | | S34 | RC | 地上4 | | |
| 南校舎 | 434㎡ | S35 | RC | 地上2 | 0.46 | 未改修 |
| 体育館等 | 495㎡ | S55 | RC | 地上1 | 0.09 | 未改修 |
| その他 | 倉庫、プール付属室等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|------|-------|--|
| 用途地域 | 商業地域 | 高度地区 | 31m第1種高度地区 |
| 建ぺい率 | 80% | 景観保全 | 沿道型美観形成地区（堀川通から約30m） 市街地型美観形成地区（敷地西側） |
| 容積率 | 600% | 埋蔵文化財 | 特別一般遺跡 |

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元有濟小学校

所在地 東山区大和大路通三条下る東入若松町393
 アクセス 地下鉄「三条京阪駅」から徒歩2分
 面積 7,033㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|----------------|-----|----|---------|-------|-----|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 校舎 | 2,960㎡ | 昭11 | RC | 地上3、地下1 | 0.26 | 未改修 |
| 体育館等 | 484㎡ | 昭49 | RC | 地上1 | 0.18 | 未改修 |
| その他 | プール、プール附属室、倉庫等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|------|-------|-----------|
| 用途地域 | 商業地域 | 高度地区 | 15m第4種 |
| 建ぺい率 | 80% | 景観保全 | 旧市街地型美観地区 |
| 容積率 | 400% | 埋蔵文化財 | なし |

施設配置図



- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元今熊野小学校

施設配置図



所在地 東山区今熊野南日吉町27-3
 アクセス 京阪・JR「東福寺駅」から徒歩15分
 面積 10,023㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|--------------------|-----|----|-----|----------|------|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 本館 | 530㎡ | S6 | W | 地上2 | (Iw)1.21 | 改修済み |
| 北校舎 | 西 1,531㎡ | S11 | RC | 地上3 | 0.34 | 未改修 |
| | 東 661㎡ | S49 | RC | 地上3 | 0.82 | — |
| 南校舎 | 889㎡ | S51 | RC | 地上2 | 0.92 | — |
| 体育館等 | 586㎡ | S54 | S | 地上1 | 0.88 | — |
| その他 | プール、プール付属室、給食室、倉庫等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|--------------|-------|----------|
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 高度地区 | 15m第1種 |
| 建ぺい率 | 60% | 景観保全 | 山ろく型美観地区 |
| 容積率 | 200% | 埋蔵文化財 | なし |

- 面積等は現況と異なる場合があります。
- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元陶化小学校



所在地 南区東九条中御霊町5-5
 アクセス 地下鉄「九条駅」から徒歩5分
 面積 8,620㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|-----------------------|-----|----|-----|-------|--------|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 北校舎 | 1,290㎡ | S44 | RC | 地上3 | 0.35 | 改修等未改修 |
| | | S34 | RC | 地上3 | | 未改修 |
| | | S42 | RC | 地上3 | | 未改修 |
| 本館 | 1,081㎡ | S42 | RC | 地上3 | 0.45 | 未改修 |
| | | S32 | RC | 地上2 | | 未改修 |
| 南校舎 | 1,062㎡ | S50 | RC | 地上3 | 0.6 | — |
| 体育館等 | 809㎡ | H8 | S | 地上1 | — | 新耐震 |
| その他 | プール、プール付属室、給食室、体育器具庫等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|------|-------|---|
| 用途地域 | 商業地域 | 高度地区 | 31m第6種・31m第5種高度地区 ※別に定める要件を満たす場合は最大31mの高度利用が可能 |
| 建ぺい率 | 80% | 景観保全 | 沿道型美観形成地区・町並み型修景地区 |
| 容積率 | 600% | 埋蔵文化財 | 特別一般遺跡・一般遺跡に準じる遺跡 |

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。

元新洞小学校



所在地 左京区仁王門通新東洞院町252
 アクセス 地下鉄「三条京阪駅」から徒歩5分
 面積 6,972㎡
 既存建物の概要

| 用途 | 延床面積 | 建築年 | 構造 | 階数 | 耐震性 | |
|------|------------------------|-----|----|-----|-------|------|
| | | | | | (IS値) | 改修等 |
| 本館 | 1,106㎡ | S4 | RC | 地上2 | 0.73 | 改修済み |
| 北校舎 | 1,519㎡ | S48 | RC | 地上3 | 0.75 | 改修済み |
| | | S53 | RC | 地上4 | 0.79 | — |
| 体育館等 | 382㎡ | S29 | RC | 地上1 | 0.17 | 未改修 |
| その他 | プール、プール付属室、給食室、倉庫、トイレ等 | | | | | |

都市計画上の条件

| | | | |
|------|--------|-------|-----------|
| 用途地域 | 近隣商業地域 | 高度地区 | 15m第3種 |
| 建ぺい率 | 80% | 景観保全 | 旧市街地型美観地区 |
| 容積率 | 300% | 埋蔵文化財 | 一般遺跡 |

施設配置図



- 施設配置図の赤枠は敷地範囲の目安を示すものです。
- 施設見学については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。
- 図面・耐震診断結果等の資料の貸出については、学校跡地活用促進担当までお問合せ下さい。