

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3501	山科区日ノ岡夷谷町17番88	39	普通住宅Ⅱ	61,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3503	山科区日ノ岡朝田町20番56	39	普通住宅Ⅱ	65,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3504	山科区日ノ岡鴨土町41番8外	37	併用住宅	119,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3505	山科区御陵別所町95番13	47	普通住宅Ⅰ	98,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3506	山科区日ノ岡石塚町52番6	39	普通住宅Ⅱ	78,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3510	山科区厨子奥尾上町1番9	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3511	山科区竹鼻竹ノ街道町10番9外	37	併用住宅	215,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3512	山科区安朱中小路町4番5	33	普通商業Ⅰ	253,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3513	山科区安朱堂ノ後町24番5	47	普通住宅Ⅰ	99,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3516	山科区竹鼻竹ノ街道町44番3	39	普通住宅Ⅱ	127,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3517	山科区四ノ宮神田町19番	37	併用住宅	149,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3518	山科区音羽草田町42番5の内外	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3519	山科区四ノ宮大將軍町14番2	39	普通住宅Ⅱ	114,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3520	山科区四ノ宮神田町24番5	39	普通住宅Ⅱ	109,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3521	山科区小山神無森町37番	39	普通住宅Ⅱ	67,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3522	山科区小山松原畑町7番の内	39	普通住宅Ⅱ	55,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3523	山科区音羽初田町17番20	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3524	山科区竹鼻竹ノ街道町84番20外	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3525	山科区西野野色町118番4外	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3526	山科区北花山中道町35番20	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3527	山科区西野山中鳥井町140番31	39	普通住宅Ⅱ	93,100	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3528	山科区東野百拍子町47番3外	43	中小工場Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3529	山科区柳辻東潰35番13外	39	普通住宅Ⅱ	108,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3530	山科区小野鐘付田町110番1外	39	普通住宅Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3531	山科区音羽役出町1番34外	33	普通商業Ⅰ	222,000	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3533	山科区小野西浦21番1外	37	併用住宅	126,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3534	山科区東野片下り町68番1	37	併用住宅	126,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3535	山科区西野山階町30番の内外	37	併用住宅	112,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3537	山科区北花山市田町89番3	39	普通住宅Ⅱ	81,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3538	山科区上花山桜谷66番27の内	39	普通住宅Ⅱ	65,800	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3540	山科区川田菱尾田17番3	39	普通住宅Ⅱ	91,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3541	山科区西野大鳥井町11番32の内	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3542	山科区勸修寺東栗栖野町18番35の内	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3545	山科区大宅御供田町96番	39	普通住宅Ⅱ	103,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3546	山科区大宅山田23番25	40	集団	40,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3548	山科区大宅打明町16番12	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3549	山科区東野北井ノ上町9番42の内外	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3550	山科区小山中ノ川町56番31	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3551	山科区四ノ宮小金塚8番403の内	39	普通住宅Ⅱ	36,700	1.000	0.989	0.980
22	山科区	3552	山科区御陵封ジ山町2番65	47	普通住宅Ⅰ	89,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3553	山科区西野山射庭ノ上町67番41	39	普通住宅Ⅱ	80,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3554	山科区西野山桜ノ馬場町22番5	39	普通住宅Ⅱ	71,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3555	山科区大宅中小路町61番9外	39	普通住宅Ⅱ	62,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3556	山科区川田中畑町6番26	39	普通住宅Ⅱ	77,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3557	山科区大宅五反畑町14番	39	普通住宅Ⅱ	105,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3560	山科区四ノ宮熊ヶ谷6番11	41	散在	23,500	1.000	0.989	0.980
22	山科区	3561	山科区大塚高岩6番66	47	普通住宅Ⅰ	42,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3562	山科区小野御霊町56番1	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3565	山科区小野西浦31番27	39	普通住宅Ⅱ	106,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3566	山科区北花山大峰町51番28	41	散在	27,300	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3567	山科区大塚元屋敷町11番21	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3568	山科区勸修寺東堂田町164番	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3569	山科区川田御出町32番22	43	中小工場Ⅱ	67,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3570	山科区川田御出町3番6	37	併用住宅	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3571	山科区栗栖野打越町18番5	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3572	山科区大宅烏田町11番外	33	普通商業Ⅰ	137,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3573	山科区柳辻西浦町41番90	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3574	山科区北花山中道町35番49の内	39	普通住宅Ⅱ	93,800	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3578	山科区御陵田山町29番外	41	散在	28,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3580	山科区御陵沢ノ川町14番2	41	散在	14,400	0.985	0.980	0.970
22	山科区	3581	山科区小野御所ノ内町1番93外	39	普通住宅Ⅱ	86,100	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3582	山科区御陵田山町14番11の内	47	普通住宅Ⅰ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3583	山科区東野中井ノ上町21番56	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3584	山科区御陵上御廟野町26番4の内	47	普通住宅Ⅰ	92,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3585	山科区川田山田15番12	39	普通住宅Ⅱ	72,100	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3586	山科区安朱馬場ノ東町23番26	47	普通住宅Ⅰ	115,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3587	山科区御陵大津畑町53番26	37	併用住宅	149,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3588	山科区大塚大岩22番5外	41	散在	14,500	0.990	0.990	0.990
22	山科区	3601	山科区日ノ岡一切経谷町6番15	39	普通住宅Ⅱ	76,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3602	山科区御陵封ジ山町7番82外	47	普通住宅Ⅰ	89,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3603	山科区日ノ岡堤谷町10番6の内	47	普通住宅Ⅰ	89,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3604	山科区上野寺井町1番43の内	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3605	山科区御陵大津畑町53番23	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3607	山科区御陵大津畑町30番26	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3608	山科区安朱南屋敷町35番	33	普通商業Ⅰ	311,000	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
22	山科区	3609	山科区四ノ宮泉水町10番27の内	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3610	山科区四ノ宮中在寺町12番25の内	39	普通住宅Ⅱ	108,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3611	山科区安朱北屋敷町12番1外	37	併用住宅	161,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3612	山科区竹鼻外田町25番10	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3613	山科区四ノ宮山田町36番3外	39	普通住宅Ⅱ	66,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3614	山科区四ノ宮川原町5番12	39	普通住宅Ⅱ	89,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3615	山科区四ノ宮大將軍町16番3	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3616	山科区四ノ宮鎌手町27番6	39	普通住宅Ⅱ	86,800	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3618	山科区四ノ宮奈良野町27番1	39	普通住宅Ⅱ	64,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3619	山科区四ノ宮奈良野町73番4	39	普通住宅Ⅱ	51,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3620	山科区北花山大林町21番4	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3621	山科区御陵鴨戸町18番32の内	39	普通住宅Ⅱ	89,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3622	山科区御陵久保町48番76外	39	普通住宅Ⅱ	95,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3623	山科区北花山河原町41番4外	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3624	山科区御陵四丁野町58番1の内	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3626	山科区竹鼻四丁野町14番6	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3627	山科区竹鼻地藏寺南町36番2	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3628	山科区西野今屋敷町56番5	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3631	山科区西野今屋敷町50番15の内	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3632	山科区西野岸ノ下町64番6外	39	普通住宅Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3634	山科区西野大手先町11番15	39	普通住宅Ⅱ	113,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3635	山科区東野中井ノ上町13番17	37	併用住宅	117,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3637	山科区音羽乙出町1番7	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3639	山科区音羽山等地18番23	39	普通住宅Ⅱ	107,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3641	山科区東野北井ノ上町6番17	37	併用住宅	125,000	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3642	山科区音羽前田町45番1外	33	普通商業Ⅰ	105,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3643	山科区西野小柳町85番	39	普通住宅Ⅱ	78,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3646	山科区東野中井ノ上町13番88	39	普通住宅Ⅱ	81,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3647	山科区小山神無森町52番9	39	普通住宅Ⅱ	81,200	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3648	山科区大塚中溝4番2	39	普通住宅Ⅱ	91,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3650	山科区大塚北溝町94番2	39	普通住宅Ⅱ	93,100	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3651	山科区小山鎮守町29番10	39	普通住宅Ⅱ	81,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3652	山科区小山谷田町15番14	39	普通住宅Ⅱ	55,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3654	山科区川田菱尾田17番115	39	普通住宅Ⅱ	85,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3655	山科区西野山百々町242番16の内外	39	普通住宅Ⅱ	76,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3656	山科区西野山欠ノ上町1番37	43	中小工場Ⅱ	84,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3657	山科区西野山南畑町21番19	39	普通住宅Ⅱ	87,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3659	山科区西野櫃川町58番95	39	普通住宅Ⅱ	84,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3660	山科区西野左義長町25番15	39	普通住宅Ⅱ	94,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3662	山科区西野左義長町26番19外	43	中小工場Ⅱ	93,800	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3663	山科区柳辻池尻町2番1	39	普通住宅Ⅱ	107,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3664	山科区柳辻池尻町3番5	39	普通住宅Ⅱ	114,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3665	山科区柳辻東浦町66番1	39	普通住宅Ⅱ	110,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3666	山科区柳辻池尻町79番外の内	37	併用住宅	133,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3667	山科区西野山桜ノ馬場町180番2	39	普通住宅Ⅱ	68,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3668	山科区西野山中鳥井町92番34	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3669	山科区勸修寺泉玉町58番外	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3670	山科区勸修寺西栗栖野町169番	39	普通住宅Ⅱ	98,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3671	山科区勸修寺西金ヶ崎213番	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3672	山科区勸修寺福岡町251番	39	普通住宅Ⅱ	86,100	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3673	山科区勸修寺泉玉町30番	39	普通住宅Ⅱ	91,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3674	山科区勸修寺東栗栖野町87番10	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3675	山科区柳辻西潰11番3	39	普通住宅Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3676	山科区柳辻平田町165番外	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3677	山科区柳辻番所ケ口町204番	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3678	山科区勸修寺瀬戸河原町8番1外	39	普通住宅Ⅱ	91,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3679	山科区勸修寺平田町17番	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3680	山科区大宅辻脇町37番56	39	普通住宅Ⅱ	99,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3681	山科区大宅甲ノ辻町49番	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3682	山科区大宅五反畑町1番39の内	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3683	山科区大塚大岩3番69外	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3684	山科区大宅古海道町59番72	39	普通住宅Ⅱ	85,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3685	山科区大宅甲ノ辻町114番1	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3686	山科区大宅神納町88番	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3687	山科区小野葛籠尻町20番3外	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3688	山科区勸修寺東北出町25番7	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3689	山科区勸修寺下ノ茶屋町24番1	39	普通住宅Ⅱ	91,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3690	山科区勸修寺御所内町91番	39	普通住宅Ⅱ	85,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3691	山科区勸修寺風呂尻町126番外	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3693	山科区小野高芝町74番8	40	集団	49,900	1.000	0.993	0.986
22	山科区	3694	山科区音羽前田町52番7	39	普通住宅Ⅱ	93,100	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3695	山科区小野御霊町44番14	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3696	山科区小野西浦38番48	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3697	山科区小野弓田町18番10	39	普通住宅Ⅱ	94,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3698	山科区川田土仏11番54	39	普通住宅Ⅱ	82,600	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3700	山科区大宅神納町115番外	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3701	山科区勸修寺御所内町116番	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3702	山科区勸修寺東出町94番	39	普通住宅Ⅱ	91,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3703	山科区勸修寺東栗栖野町68番14	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3704	山科区勸修寺東栗栖野町4番5	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3705	山科区勸修寺東北出町15番1	39	普通住宅Ⅱ	99,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3706	山科区勸修寺瀬戸河原町111番	39	普通住宅Ⅱ	98,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3707	山科区大宅神納町47番外	39	普通住宅Ⅱ	93,800	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3708	山科区勸修寺西北出町63番1	39	普通住宅Ⅱ	91,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3709	山科区勸修寺西栗栖野町238番	39	普通住宅Ⅱ	95,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3711	山科区栗栖野打越町7番31	43	中小工場Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3712	山科区大塚元屋敷町44番7	39	普通住宅Ⅱ	93,800	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3714	山科区東野森野町2番34	43	中小工場Ⅱ	91,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3715	山科区東野八反畑町24番23	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3716	山科区柳辻草海道町38番35外	33	普通商業Ⅰ	206,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3718	山科区東野舞台町70番6	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3719	山科区東野門口町35番14	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3720	山科区東野門口町35番22の内	39	普通住宅Ⅱ	87,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3721	山科区柳辻草海道町19番13	39	普通住宅Ⅱ	109,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3722	山科区東野南井ノ上町14番8外	39	普通住宅Ⅱ	105,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3723	山科区西野八幡田町5番10外	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3724	山科区御陵岡町30番26	39	普通住宅Ⅱ	85,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3725	山科区御陵久保町25番14の内	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3726	山科区日ノ岡石塚町23番10	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3727	山科区西野八幡田町7番5	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3728	山科区御陵三蔵町1番4	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3729	山科区御陵中内町43番1	39	普通住宅Ⅱ	109,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3730	山科区勸修寺北大日町37番	40	集団	26,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3731	山科区西野今屋敷町28番3	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3732	山科区東野狐藪町1番27	39	普通住宅Ⅱ	107,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3733	山科区竹鼻堂ノ前町26番2外	33	普通商業Ⅰ	210,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3734	山科区竹鼻竹ノ街道町70番	37	併用住宅	179,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3735	山科区竹鼻竹ノ街道町60番1外	39	普通住宅Ⅱ	151,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3736	山科区御陵鳥ノ向町6番4	39	普通住宅Ⅱ	129,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3737	山科区竹鼻西ノ口町32番11	39	普通住宅Ⅱ	125,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3738	山科区音羽沢町18番1	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3741	山科区竹鼻扇町12番23	39	普通住宅Ⅱ	109,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3742	山科区八軒屋敷町15番10	39	普通住宅Ⅱ	50,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3743	山科区勸修寺南大日町95番外	40	集団	42,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3744	山科区音羽珍事町8番25	39	普通住宅Ⅱ	87,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3745	山科区東野片下り町21番1	33	普通商業Ⅰ	153,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3746	山科区東野百拍子町22番4	33	普通商業Ⅰ	137,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3747	山科区西野櫃川町42番1外	37	併用住宅	109,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3748	山科区東野北井ノ上町1番30	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3749	山科区西野大手先町6番23外	39	普通住宅Ⅱ	110,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3750	山科区西野様子見町53番8	39	普通住宅Ⅱ	103,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3751	山科区西野山階町39番39	39	普通住宅Ⅱ	103,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3752	山科区西野岸ノ下町15番22の内	39	普通住宅Ⅱ	95,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3754	山科区音羽稲芝42番13	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3755	山科区勸修寺南大日町145番3外	40	集団	20,500	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3756	山科区大塚南溝町20番55の内	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3757	山科区大宅中小路町29番19	39	普通住宅Ⅱ	86,100	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3758	山科区大塚南溝町35番2	39	普通住宅Ⅱ	106,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3759	山科区西野山中鳥井町66番2外	37	併用住宅	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3760	山科区柳辻池尻町20番4	39	普通住宅Ⅱ	106,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3761	山科区勸修寺瀬戸河原町11番	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3762	山科区大塚丹田21番21の内	39	普通住宅Ⅱ	75,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3763	山科区北花山大林町91番11	39	普通住宅Ⅱ	98,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3764	山科区北花山中道町103番2外	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3765	山科区大宅鳥井脇町24番17の内	40	集団	29,500	0.990	0.990	0.990
22	山科区	3766	山科区東野八代48番70	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3767	山科区日ノ岡石塚町10番2	39	普通住宅Ⅱ	69,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3768	山科区安朱北屋敷町2番2	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3769	山科区四ノ宮小金塚8番524	39	普通住宅Ⅱ	35,400	1.000	0.986	0.977
22	山科区	3770	山科区柳辻池尻町69番24	39	普通住宅Ⅱ	99,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3771	山科区西野山射庭ノ上町67番76	37	併用住宅	95,900	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3772	山科区西野山射庭ノ上町75番3の内	39	普通住宅Ⅱ	67,400	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3773	山科区大宅岩屋殿3番36外	40	集団	33,500	0.995	0.990	0.985
22	山科区	3775	山科区勸修寺風呂尻町108番1	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3776	山科区上野御所ノ内町4番4	37	併用住宅	168,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3777	山科区御陵中内町2番2外の内	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3778	山科区四ノ宮泓2番6	37	併用住宅	126,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3779	山科区竹鼻竹ノ街道町23番	33	普通商業Ⅰ	253,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3780	山科区上花山講田町56番1外	37	併用住宅	98,700	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3781	山科区柳辻中在家町9番3	33	普通商業Ⅰ	196,000	1.000	1.000	1.000

京都市山科区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
22	山科区	3782	山科区安朱南屋敷町5番	39	普通住宅Ⅱ	148,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3783	山科区竹鼻竹ノ街道町52番2外の内	37	併用住宅	163,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3784	山科区竹鼻竹ノ街道町35番12外	37	併用住宅	165,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3785	山科区竹鼻竹ノ街道町33番12外	33	普通商業Ⅰ	230,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3786	山科区安朱中小路町5番1の内外	33	普通商業Ⅰ	227,000	1.000	1.000	1.000
20	東山区	3007	東山区東小物座町附属715番7	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
20	東山区	3121	東山区今熊野南日吉町172番3	41	散在	22,100	0.995	0.990	0.985
20	東山区	3146	東山区清閑寺清水上山町1番4外	41	散在	16,300	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9521	伏見区醍醐京道町7番2	47	普通住宅Ⅰ	93,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9524	伏見区醍醐古道町9番12	39	普通住宅Ⅱ	94,500	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9535	伏見区醍醐上ノ山町18番38の内	39	普通住宅Ⅱ	87,500	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9540	伏見区醍醐川久保町30番1外	37	併用住宅	124,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9551	伏見区醍醐上ノ山町1番14	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000