

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6001	右京区太秦森ヶ東町36番18	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6002	右京区太秦一ノ井町26番27	37	併用住宅	183,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6003	右京区太秦組石町20番1	37	併用住宅	161,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6004	右京区太秦井戸ヶ尻町21番4の内	37	併用住宅	164,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6005	右京区山ノ内苗町4番8	37	併用住宅	173,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6006	右京区太秦松本町5番62	39	普通住宅Ⅱ	149,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6007	右京区太秦椀ヶ本町2番7外	39	普通住宅Ⅱ	142,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6008	右京区太秦組石町1番40	39	普通住宅Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6009	右京区太秦川所町7番28	39	普通住宅Ⅱ	132,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6010	右京区太秦樋ノ内町1番20	39	普通住宅Ⅱ	149,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6011	右京区嵯峨野芝野町4番6	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6012	右京区太秦多藪町14番86	39	普通住宅Ⅱ	137,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6013	右京区花園寺ノ前町40番31	37	併用住宅	192,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6014	右京区太秦多藪町48番29	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6015	右京区太秦馬塚町14番8	39	普通住宅Ⅱ	127,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6017	右京区太秦西蜂岡町9番61	39	普通住宅Ⅱ	132,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6018	右京区太秦馬塚町16番5	39	普通住宅Ⅱ	132,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6019	右京区太秦北路町11番2	37	併用住宅	168,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6020	右京区太秦堀池町30番64の内	47	普通住宅Ⅰ	126,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6021	右京区西京極堤町11番2	39	普通住宅Ⅱ	168,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6022	右京区常盤下田町12番4外	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6023	右京区常盤西町8番21	39	普通住宅Ⅱ	129,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6024	右京区常盤山下町6番18	47	普通住宅Ⅰ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6025	右京区西京極堤町43番4	37	併用住宅	172,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6026	右京区太秦安井東裏町11番	37	併用住宅	135,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6027	右京区太秦安井馬塚町8番	37	併用住宅	158,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6028	右京区花園八ツ口町6番3の内	39	普通住宅Ⅱ	145,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6029	右京区嵯峨野嵯峨ノ段町1番22	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6030	右京区嵯峨野有栖川町1番146	39	普通住宅Ⅱ	124,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6031	右京区西京極西大丸町8番	39	普通住宅Ⅱ	169,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6032	右京区嵯峨野千代ノ道町57番10の内	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6033	右京区嵯峨野南浦町22番9の内	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6034	右京区太秦堀ケ内町12番66	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6035	右京区太秦帷子ケ辻町11番48	33	普通商業Ⅰ	183,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6036	右京区太秦青木元町8番12	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6037	右京区西京極芝ノ下町38番	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6038	右京区山ノ内苗町24番12	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6039	右京区山ノ内北ノ口町4番3	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6040	右京区山ノ内北ノ口町10番9	37	併用住宅	158,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6041	右京区山ノ内西裏町2番1	39	普通住宅Ⅱ	141,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6042	右京区山ノ内宮脇町15番	37	併用住宅	175,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6043	右京区西院日照町90番	37	併用住宅	177,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6044	右京区西院日照町57番6外	37	併用住宅	279,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6045	右京区西院東貝川町84番	43	中小工場Ⅱ	136,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6046	右京区西院上今田町12番外	37	併用住宅	212,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6047	右京区山ノ内西裏町3番25外	37	併用住宅	191,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6048	右京区西院東淳和院町15番2	37	併用住宅	354,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6049	右京区西院西今田町21番2	39	普通住宅Ⅱ	186,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6050	右京区西院西淳和院町19番2	37	併用住宅	212,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6051	右京区西院上花田町8番6	39	普通住宅Ⅱ	171,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6052	右京区西院春栄町18番6外	39	普通住宅Ⅱ	161,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6053	右京区西院乾町61番外	37	併用住宅	351,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6054	右京区西院久田町73番1外	39	普通住宅Ⅱ	158,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6055	右京区西院月双町82番	43	中小工場Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6056	右京区西院清水町3番2	43	中小工場Ⅱ	163,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6057	右京区西院西田町94番	37	併用住宅	182,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6058	右京区西院巽町2番外	33	普通商業Ⅰ	605,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6059	右京区西院平町9番1	37	併用住宅	409,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6060	右京区太秦三尾町1番289	47	普通住宅Ⅰ	117,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6061	右京区西京極堤下町20番105	43	中小工場Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6062	右京区西院南高田町22番1	37	併用住宅	332,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6063	右京区西院西中水町22番1外	43	中小工場Ⅱ	158,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6064	右京区西院西高田町23番1	39	普通住宅Ⅱ	184,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6065	右京区西院南高田町7番4	37	併用住宅	277,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6066	右京区西院西三蔵町25番3	39	普通住宅Ⅱ	230,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6067	右京区西院北矢掛町1番15外	37	併用住宅	213,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6068	右京区西京極豆田町25番	43	中小工場Ⅱ	149,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6069	右京区梅津北町33番2	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6070	右京区西京極芝ノ下町8番82	39	普通住宅Ⅱ	116,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6071	右京区梅津高畝町52番2	43	中小工場Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6072	右京区梅津東構口町70番の内	37	併用住宅	149,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6073	右京区梅津南広町10番外	43	中小工場Ⅱ	144,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6074	右京区梅津段町25番	37	併用住宅	168,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6075	右京区梅津中倉町28番7	37	併用住宅	148,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6076	右京区太秦下刑部町14番39外	37	併用住宅	207,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
28	右京区	6077	右京区梅津萩原町59番6の内外	39	普通住宅Ⅱ	109,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6078	右京区梅津東構口町46番5	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6079	右京区嵯峨広沢南野町36番17	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6080	右京区嵯峨新宮町2番42外	37	併用住宅	166,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6081	右京区嵯峨大覚寺門前堂ノ前町22番53の内	47	普通住宅Ⅰ	144,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6083	右京区嵯峨釈迦堂大門町40番35の内	47	普通住宅Ⅰ	126,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6084	右京区嵯峨釈迦堂門前裏柳町22番17	47	普通住宅Ⅰ	120,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6086	右京区嵯峨鳥居本六反町11番	37	併用住宅	117,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6087	右京区嵯峨大覚寺門前六道町28番39	47	普通住宅Ⅰ	119,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6088	右京区嵯峨大覚寺門前宮ノ下町10番4	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6089	右京区嵯峨観空寺明水町61番5の内	47	普通住宅Ⅰ	87,500	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6090	右京区嵯峨大沢落久保町8番1外	40	集団	56,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6091	右京区北嵯峨山王町49番2	40	集団	38,100	0.990	0.965	0.938
28	右京区	6092	右京区北嵯峨名古曾町30番24の内	47	普通住宅Ⅰ	72,100	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6093	右京区嵯峨清滝町7番1	40	集団	31,700	0.990	0.972	0.955
28	右京区	6094	右京区嵯峨天龍寺車道町18番30	39	普通住宅Ⅱ	164,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6095	右京区嵯峨天龍寺車道町9番外	37	併用住宅	234,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6096	右京区嵯峨天龍寺造路町35番32の内	39	普通住宅Ⅱ	186,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6097	右京区嵯峨天龍寺瀬戸川町6番31	37	併用住宅	175,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6098	右京区嵯峨天龍寺北造路町15番	42	観光	304,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6099	右京区嵯峨天龍寺造路町20番31外	42	観光	427,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6100	右京区嵯峨天龍寺芒ノ馬場町3番20	47	普通住宅Ⅰ	186,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6102	右京区嵯峨中通町32番外	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6104	右京区嵯峨折戸町18番5	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6105	右京区嵯峨中通町6番31	39	普通住宅Ⅱ	134,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6106	右京区嵯峨明星町1番14	39	普通住宅Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6107	右京区嵯峨水尾武蔵嶋町49番	41	散在	9,940	0.993	0.981	0.971
28	右京区	6108	右京区嵯峨嵯原若宮下町30番	41	散在	6,030	0.995	0.987	0.981
28	右京区	6111	右京区花園良北町20番1	37	併用住宅	154,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6112	右京区花園猪ノ毛町9番28	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6113	右京区花園伊町32番8	37	併用住宅	206,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6114	右京区花園宮ノ上町14番25	47	普通住宅Ⅰ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6115	右京区花園寺ノ前町58番5外	37	併用住宅	143,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6116	右京区花園土堂町1番28の内	47	普通住宅Ⅰ	134,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6117	右京区龍安寺塔ノ下町1番5外	47	普通住宅Ⅰ	144,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6118	右京区御室堅町21番5	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6119	右京区宇多野北ノ院町8番15	47	普通住宅Ⅰ	119,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6120	右京区宇多野長尾町5番2外	39	普通住宅Ⅱ	134,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6121	右京区宇多野福王子町39番2	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6122	右京区宇多野福王子町50番23	47	普通住宅Ⅰ	108,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6123	右京区鳴滝川西町5番3の内	47	普通住宅Ⅰ	98,700	1.000	0.993	0.986
28	右京区	6124	右京区花園中御門町3番30	39	普通住宅Ⅱ	146,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6125	右京区太秦中山町10番6	47	普通住宅Ⅰ	105,000	1.000	0.994	0.987
28	右京区	6126	右京区太秦三尾町1番213	47	普通住宅Ⅰ	77,700	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6128	右京区鳴滝春木町5番2	47	普通住宅Ⅰ	121,000	1.000	0.994	0.988
28	右京区	6130	右京区宇多野御池町33番10	47	普通住宅Ⅰ	126,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6132	右京区龍安寺衣笠下町26番29	47	普通住宅Ⅰ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6133	右京区龍安寺西ノ川町15番53	47	普通住宅Ⅰ	138,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6134	右京区龍安寺塔ノ下町13番5外	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6135	右京区谷口梅津間町19番外	39	普通住宅Ⅱ	156,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6136	右京区谷口梅津間町17番4	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6137	右京区梅ヶ畑畑町2番13	47	普通住宅Ⅰ	68,300	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6138	右京区梅ヶ畑宮ノ口町18番	39	普通住宅Ⅱ	59,200	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6139	右京区梅ヶ畑上砥町10番外	40	集団	24,700	0.990	0.970	0.951
28	右京区	6140	右京区梅ヶ畑檜社町15番1	40	集団	32,900	0.990	0.970	0.951
28	右京区	6141	右京区西京極南方町18番2外	39	普通住宅Ⅱ	147,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6142	右京区西京極堤外町1番33	39	普通住宅Ⅱ	142,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6143	右京区西京極新明町41番外	37	併用住宅	184,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6144	右京区西京極東町22番1	39	普通住宅Ⅱ	141,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6145	右京区西京極東大丸町20番1外	37	併用住宅	196,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6146	右京区西京極南大入町25番1	39	普通住宅Ⅱ	174,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6147	右京区西京極豆田町15番外	43	中小工場Ⅱ	156,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6148	右京区西京極野田町53番2	39	普通住宅Ⅱ	169,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6149	右京区嵯峨中又町7番32の内	39	普通住宅Ⅱ	130,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6150	右京区梅津大縄場町21番14	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6151	右京区梅津尻溝町15番35	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6153	右京区西院西貝川町42番	43	中小工場Ⅱ	170,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6154	右京区西京極浜ノ本町50番	39	普通住宅Ⅱ	141,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6155	右京区西京極南庄境町3番1	43	中小工場Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6156	右京区西京極西川町8番1	37	併用住宅	177,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6157	右京区西京極畑田町54番7	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6158	右京区西京極西川町59番2	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6159	右京区西京極下沢町11番1の内	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6160	右京区西京極火打畑町5番24	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6161	右京区太秦堀ヶ内町31番12	37	併用住宅	168,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6162	右京区太秦西蜂岡町13番1外	37	併用住宅	161,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6163	右京区西院西溝崎町6番	37	併用住宅	257,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6164	右京区西京極郡町10番	39	普通住宅Ⅱ	177,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6165	右京区嵯峨天龍寺芒ノ馬場町7番1	42	観光	297,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6169	右京区鳴滝泉谷町20番3	40	集団	47,200	0.995	0.987	0.979
28	右京区	6170	右京区西院小米町23番3外	37	併用住宅	167,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6171	右京区西京極東向河原町4番5	37	併用住宅	174,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6172	右京区太秦下角田町7番42	39	普通住宅Ⅱ	162,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6173	右京区嵯峨二尊院門前長神町7番	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6174	右京区太秦安井水戸田町5番47	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6175	右京区山越巽町3番2外	40	集団	68,300	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6176	右京区太秦下刑部町177番外	37	併用住宅	231,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6202	右京区西京極畔勝町43番1外	39	普通住宅Ⅱ	151,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6204	右京区西京極西池田町55番	39	普通住宅Ⅱ	146,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6205	右京区西京極西池田町13番5	37	併用住宅	222,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6206	右京区西京極殿田町9番1外	35	中小工場Ⅰ	90,300	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6207	右京区西京極徳大寺団子田町78番20	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6210	右京区西京極午塚町33番	39	普通住宅Ⅱ	171,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6211	右京区梅津中村町18番4	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6212	右京区西京極浜ノ本町42番	39	普通住宅Ⅱ	146,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6213	右京区西京極橋詰町14番1外の内	43	中小工場Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6215	右京区西京極中沢町1番外の内	43	中小工場Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6216	右京区西京極東側町22番1	39	普通住宅Ⅱ	137,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6217	右京区西京極西池田町13番2	37	併用住宅	212,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6220	右京区嵯峨鳥居本化野町12番90	47	普通住宅Ⅰ	71,400	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
28	右京区	6221	右京区嵯峨鳥居本中筋町1番12	47	普通住宅Ⅰ	88,900	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6223	右京区嵯峨柳田町45番1	39	普通住宅Ⅱ	125,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6224	右京区北嵯峨北ノ段町20番16	47	普通住宅Ⅰ	72,800	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6226	右京区梅津南広町6番2	37	併用住宅	173,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6232	右京区常盤出口町12番8	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6233	右京区太秦開日町20番30	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6234	右京区御室堅町24番3の内	39	普通住宅Ⅱ	145,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6235	右京区太秦安井小山町15番14の内	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6237	右京区嵯峨伊勢ノ上町20番外	39	普通住宅Ⅱ	147,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6238	右京区鳴滝音戸山町4番50	39	普通住宅Ⅱ	99,400	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6239	右京区西京極北裏町27番5	37	併用住宅	184,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6240	右京区西京極北大入町71番6外	37	併用住宅	182,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6241	右京区西院久保田町16番1	43	中小工場Ⅱ	179,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6243	右京区西京極芝ノ下町8番119	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6244	右京区梅ヶ畑引地町34番外	40	集団	16,700	0.995	0.985	0.975
28	右京区	6301	右京区嵯峨小倉山堂ノ前町19番1	47	普通住宅Ⅰ	96,600	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6302	右京区嵯峨鳥居本六反町2番5外	47	普通住宅Ⅰ	88,900	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6303	右京区嵯峨二尊院門前北中院町27番1	47	普通住宅Ⅰ	97,300	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6304	右京区嵯峨鳥居本北代町26番11	39	普通住宅Ⅱ	94,500	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6305	右京区嵯峨観空寺久保殿町19番7	47	普通住宅Ⅰ	91,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6306	右京区嵯峨新宮町35番45	47	普通住宅Ⅰ	132,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6308	右京区嵯峨天龍寺造路町15番	37	併用住宅	245,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6309	右京区嵯峨天龍寺広道町10番13外	47	普通住宅Ⅰ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6310	右京区嵯峨天龍寺北造路町30番45	47	普通住宅Ⅰ	157,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6311	右京区嵯峨伊勢ノ上町3番6	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
28	右京区	6312	右京区鳴滝般若寺町2番2外	47	普通住宅Ⅰ	86,100	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6313	右京区鳴滝本町39番	47	普通住宅Ⅰ	104,000	1.000	0.993	0.986
28	右京区	6314	右京区御室小松野町29番20	39	普通住宅Ⅱ	161,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6315	右京区龍安寺山田町7番17の内	47	普通住宅Ⅰ	97,300	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6316	右京区御室小松野町30番15外	47	普通住宅Ⅰ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6318	右京区鳴滝藤ノ木町10番9	47	普通住宅Ⅰ	112,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6319	右京区鳴滝中道町10番7	39	普通住宅Ⅱ	125,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6320	右京区鳴滝音戸山町6番22の内外	47	普通住宅Ⅰ	70,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6321	右京区常盤村ノ内町8番43	39	普通住宅Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6322	右京区常盤古御所町6番17	47	普通住宅Ⅰ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6323	右京区常盤窪町2番33	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6324	右京区常盤仲之町3番5	37	併用住宅	158,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6325	右京区太秦一ノ井町32番44外	39	普通住宅Ⅱ	129,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6327	右京区太秦森ヶ東町29番10	37	併用住宅	161,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6328	右京区太秦垣内町3番5	39	普通住宅Ⅱ	151,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6329	右京区太秦野元町11番2外	35	中小工場Ⅰ	103,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6330	右京区花園木辻南町25番1	39	普通住宅Ⅱ	136,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6332	右京区花園寺ノ内町45番	39	普通住宅Ⅱ	134,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6333	右京区花園伊町44番13	37	併用住宅	161,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6334	右京区太秦安井北御所町2番28の内外	39	普通住宅Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6335	右京区太秦安井馬塚町19番13	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6336	右京区太秦安井辻ノ内町19番5	39	普通住宅Ⅱ	158,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6337	右京区嵯峨野開町7番9	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6339	右京区嵯峨野秋街道町1番11	37	併用住宅	154,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6340	右京区梅津開キ町26番60	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
28	右京区	6341	右京区梅津西浦町16番7	39	普通住宅Ⅱ	144,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6342	右京区梅津堤下町30番6	39	普通住宅Ⅱ	125,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6343	右京区西院西貝川町77番	43	中小工場Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6344	右京区山ノ内荒木町7番61外	43	中小工場Ⅱ	165,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6345	右京区山ノ内赤山町11番3の内	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6346	右京区西院高山寺町14番1	37	併用住宅	329,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6347	右京区西院矢掛町4番外	43	中小工場Ⅱ	162,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6348	右京区西京極東大丸町16番	37	併用住宅	191,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6349	右京区西京極東池田町8番	37	併用住宅	182,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6350	右京区西京極大門町19番31外	37	併用住宅	162,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6352	右京区梅ヶ畑奥殿町44番の内	39	普通住宅Ⅱ	33,600	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6353	右京区梅ヶ畑奥殿町43番	39	普通住宅Ⅱ	29,600	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6354	右京区梅ヶ畑宮ノ口町13番15	39	普通住宅Ⅱ	57,400	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6355	右京区梅ヶ畑山崎町8番12	39	普通住宅Ⅱ	65,300	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6356	右京区嵯峨鳥居本一華表町7番75	40	集団	52,500	0.995	0.995	0.990
28	右京区	6401	右京区太秦上刑部町14番2外	39	普通住宅Ⅱ	160,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6402	右京区太秦門田町3番37	39	普通住宅Ⅱ	151,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6403	右京区太秦土本町14番5の内	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6405	右京区西院西溝崎町45番1	43	中小工場Ⅱ	156,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6406	右京区梅津段町38番12	43	中小工場Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6407	右京区梅津徳丸町5番14	37	併用住宅	165,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6408	右京区嵯峨北堀町17番2	39	普通住宅Ⅱ	129,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6409	右京区常盤御池町21番4	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6410	右京区鳴滝宅間町34番7	39	普通住宅Ⅱ	98,700	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6411	右京区梅ヶ畑向ノ地町5番15	47	普通住宅Ⅰ	67,900	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
28	右京区	6412	右京区西院西田町64番2	39	普通住宅Ⅱ	149,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6454	右京区太秦三尾町1番9	40	集団	46,900	0.997	0.991	0.985
28	右京区	6456	右京区嵯峨清滝田鶴原町4番3	40	集団	11,800	0.993	0.981	0.969
28	右京区	6457	右京区嵯峨鳥居本化野町14番	40	集団	59,100	0.995	0.995	0.990
28	右京区	6459	右京区嵯峨水尾鳩ヶ巢17番2	41	散在	5,920	0.993	0.981	0.971
28	右京区	6460	右京区嵯峨越畑桃原垣内9番	41	散在	2,510	0.995	0.987	0.981
28	右京区	6462	右京区梅ヶ畑高鼻町27番3	40	集団	38,700	0.990	0.972	0.955
28	右京区	6463	右京区鳴滝川西町33番11	47	普通住宅Ⅰ	99,400	1.000	0.993	0.986
28	右京区	6810	右京区梅津北広町8番外	34	大工場	87,500	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6820	右京区梅津高畝町47番外	34	大工場	91,700	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6830	右京区西院追分町25番1外	33	普通商業Ⅰ	156,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6840	右京区太秦上刑部町1番外	34	大工場	93,100	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6850	右京区梅津中村町1番1外	34	大工場	79,800	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6860	右京区太秦蜂岡町19番外	34	大工場	91,700	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6870	右京区太秦西蜂岡町9番1外	34	大工場	65,600	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6880	右京区梅ヶ畑檜社町11番	40	集団	22,600	0.990	0.970	0.951
28	右京区	6881	右京区谷口園町40番2	47	普通住宅Ⅰ	130,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6882	右京区西院北矢掛町4番1	43	中小工場Ⅱ	191,000	1.000	1.000	1.000
10	北区	0049	北区大將軍坂田町7番6	39	普通住宅Ⅱ	182,000	1.000	1.000	1.000
10	北区	0278	北区大北山原谷乾町36番24	39	普通住宅Ⅱ	44,100	0.985	0.955	0.927
10	北区	0353	北区等持院北町5番22	47	普通住宅Ⅰ	157,000	1.000	1.000	1.000
10	北区	0361	北区等持院西町45番5	47	普通住宅Ⅰ	161,000	1.000	1.000	1.000
10	北区	0381	北区大北山原谷乾町130番1	41	散在	25,600	0.985	0.955	0.927
16	中京区	2583	中京区西ノ京月輪町13番2外	39	普通住宅Ⅱ	168,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2590	中京区西ノ京南原町91番	39	普通住宅Ⅱ	205,000	1.000	1.000	1.000

京都市右京区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
16	中京区	2591	中京区壬生中川町9番10	37	併用住宅	257,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2592	中京区壬生東淵田町5番5	39	普通住宅Ⅱ	240,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2613	中京区西ノ京御輿岡町25番20	39	普通住宅Ⅱ	219,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2622	中京区西ノ京月輪町27番9	37	併用住宅	217,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2624	中京区西ノ京月輪町4番16外	39	普通住宅Ⅱ	200,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2657	中京区西ノ京西月光町19番6外	39	普通住宅Ⅱ	232,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2666	中京区西ノ京藤ノ木町10番24	39	普通住宅Ⅱ	210,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2676	中京区壬生淵田町1番2	33	普通商業Ⅰ	589,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2704	中京区壬生東高田町2番1	37	併用住宅	320,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2719	中京区壬生西土居ノ内町35番7	39	普通住宅Ⅱ	236,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2720	中京区壬生西檜町1番10	39	普通住宅Ⅱ	224,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2725	中京区西ノ京壺ノ内町18番5	39	普通住宅Ⅱ	201,000	1.000	1.000	1.000
16	中京区	2733	中京区西ノ京馬代町16番6	39	普通住宅Ⅱ	184,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4317	下京区西七条御前田町26番2	39	普通住宅Ⅱ	168,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5104	南区吉祥院西ノ庄西浦町76番5外	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5105	南区吉祥院向田東町9番	35	中小工場Ⅰ	128,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5401	南区吉祥院向田東町14番	35	中小工場Ⅰ	101,000	1.000	1.000	1.000