

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5001	南区東九条上殿田町52番	33	普通商業Ⅰ	2,190,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5002	南区東九条室町48番	33	普通商業Ⅰ	1,650,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5003	南区東九条南岩本町11番2	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
26	南区	5004	南区東九条東岩本町15番1	37	併用住宅	202,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5005	南区東九条上御霊町12番4	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5007	南区東九条東御霊町22番16	39	普通住宅Ⅱ	132,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5008	南区東九条宇賀辺町32番	39	普通住宅Ⅱ	68,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5009	南区東九条東御霊町58番13外	37	併用住宅	156,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5010	南区東九条柳下町40番12	39	普通住宅Ⅱ	111,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5013	南区東九条上殿田町43番	33	普通商業Ⅰ	1,120,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5014	南区東九条中殿田町11番13	39	普通住宅Ⅱ	242,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5015	南区東九条北烏丸町36番2	37	併用住宅	245,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5016	南区東九条中殿田町18番9	39	普通住宅Ⅱ	154,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5017	南区東九条烏丸町52番1	37	併用住宅	220,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5018	南区東九条河辺町32番3	37	併用住宅	196,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5019	南区東九条西明田町38番外	39	普通住宅Ⅱ	166,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5020	南区東九条西御霊町28番3	37	併用住宅	186,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5021	南区東九条西礼辻町44番1	39	普通住宅Ⅱ	144,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5022	南区東九条石田町22番8	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5023	南区東九条石田町47番2	37	併用住宅	165,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5027	南区上烏羽苗代町31番1外	35	中小工場Ⅰ	117,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5028	南区東九条南石田町111番2	37	併用住宅	144,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5031	南区西九条春日町33番2	37	併用住宅	308,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5032	南区西九条東島町63番2	37	併用住宅	221,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5033	南区西九条島町40番	37	併用住宅	210,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5034	南区西九条東島町50番14	39	普通住宅Ⅱ	141,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5035	南区東九条松田町143番34	39	普通住宅Ⅱ	171,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5036	南区東九条松田町22番	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5039	南区東九条南松田町23番	35	中小工場Ⅰ	165,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5040	南区西九条仏現寺町2番4	35	中小工場Ⅰ	162,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5041	南区上鳥羽鉾立町11番5	35	中小工場Ⅰ	112,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5042	南区西九条池ノ内町43番	37	併用住宅	182,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5043	南区西九条針小路町52番	39	普通住宅Ⅱ	162,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5044	南区西九条唐橋町60番	39	普通住宅Ⅱ	177,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5045	南区西九条唐橋町8番	39	普通住宅Ⅱ	154,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5046	南区東寺東門前町39番	37	併用住宅	193,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5047	南区西九条川原城町107番	37	併用住宅	274,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5049	南区西九条比永城町27番8	37	併用住宅	175,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5050	南区西九条東比永城町100番9外	39	普通住宅Ⅱ	150,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5051	南区西九条御幸田町107番3	37	併用住宅	153,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5052	南区西九条西柳ノ内町28番16外	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5053	南区西九条森本町60番	37	併用住宅	144,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5054	南区戒光寺町193番	39	普通住宅Ⅱ	118,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5055	南区八条町420番1	37	併用住宅	162,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5056	南区東寺東門前町72番2	37	併用住宅	140,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5057	南区西九条川原城町7番	37	併用住宅	256,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5058	南区西九条高島町44番	37	併用住宅	172,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5059	南区西九条比永城町109番3	39	普通住宅Ⅱ	143,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5060	南区西九条東御幸田町20番1	39	普通住宅Ⅱ	164,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5061	南区西九条菅田町30番	43	中小工場Ⅱ	137,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5062	南区西九条西柳ノ内町5番	37	併用住宅	164,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5064	南区上鳥羽大物町55番	35	中小工場Ⅰ	107,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5065	南区上鳥羽南花名町27番	37	併用住宅	154,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5067	南区上鳥羽南塔ノ本町5番	35	中小工場Ⅰ	143,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5069	南区上鳥羽卯ノ花町108番	35	中小工場Ⅰ	114,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5071	南区八条源町110番7	39	普通住宅Ⅱ	142,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5072	南区東寺町544番3	39	普通住宅Ⅱ	162,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5073	南区八条内田町44番2	39	普通住宅Ⅱ	161,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5074	南区八条内田町12番27	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5075	南区唐橋羅城門町50番1	37	併用住宅	218,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5077	南区西九条高島町16番8	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5078	南区西九条高島町11番1	37	併用住宅	133,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5079	南区上鳥羽堀子町32番1	43	中小工場Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5080	南区上鳥羽八王神町364番	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
26	南区	5081	南区上鳥羽塔ノ森東向町565番外	35	中小工場Ⅰ	74,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5082	南区唐橋井園町47番4	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5083	南区唐橋花園町46番	39	普通住宅Ⅱ	165,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5084	南区唐橋高田町38番11	39	普通住宅Ⅱ	169,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5085	南区唐橋経田町33番1外	39	普通住宅Ⅱ	136,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5088	南区上鳥羽北島田町83番	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5089	南区上鳥羽南島田町56番	37	併用住宅	116,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5090	南区上鳥羽北岩ノ本町6番	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5091	南区唐橋花園町4番13	39	普通住宅Ⅱ	165,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5092	南区唐橋西寺町32番8	39	普通住宅Ⅱ	171,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5093	南区唐橋平垣町5番	39	普通住宅Ⅱ	154,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
26	南区	5094	南区唐橋西平垣町1番6	37	併用住宅	312,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5095	南区吉祥院清水町14番の内	39	普通住宅Ⅱ	161,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5096	南区唐橋大宮尻町19番8	39	普通住宅Ⅱ	158,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5097	南区吉祥院九条町44番16	37	併用住宅	223,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5098	南区吉祥院九条町49番外	37	併用住宅	226,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5099	南区吉祥院定成町33番59	39	普通住宅Ⅱ	130,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5102	南区吉祥院西ノ庄東屋敷町93番	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5104	南区吉祥院西ノ庄西浦町76番5外	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5105	南区吉祥院向田東町9番	35	中小工場Ⅰ	128,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5106	南区吉祥院前河原町21番	35	中小工場Ⅰ	100,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5107	南区吉祥院西ノ庄猪之馬場町1番外	34	大工場	54,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5108	南区吉祥院中河原西屋敷町31番2	39	普通住宅Ⅱ	107,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5109	南区吉祥院大河原町32番	37	併用住宅	159,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5110	南区吉祥院新田参ノ段町1番外	34	大工場	64,400	1.000	1.000	1.000
26	南区	5111	南区吉祥院内河原町10番	35	中小工場Ⅰ	88,900	1.000	1.000	1.000
26	南区	5113	南区吉祥院中島町33番4	43	中小工場Ⅱ	139,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5115	南区吉祥院三ノ宮西町82番2	39	普通住宅Ⅱ	116,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5117	南区吉祥院井ノ口町17番2	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5118	南区吉祥院井ノ口町25番	37	併用住宅	168,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5119	南区吉祥院新田式ノ段町70番外	35	中小工場Ⅰ	82,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5120	南区吉祥院船戸町9番	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5121	南区吉祥院池ノ内町10番2	43	中小工場Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5122	南区吉祥院西ノ茶屋町49番1	39	普通住宅Ⅱ	83,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5123	南区吉祥院這登中町21番2	43	中小工場Ⅱ	88,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5124	南区吉祥院高畑町107番6	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5126	南区吉祥院前田町22番25外	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5127	南区吉祥院蒔絵町21番1外	35	中小工場Ⅰ	81,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5128	南区吉祥院這登中町51番	35	中小工場Ⅰ	90,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5129	南区吉祥院池ノ内町8番	37	併用住宅	126,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5130	南区吉祥院池田町47番1	37	併用住宅	116,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5131	南区上鳥羽戒光町24番2	39	普通住宅Ⅱ	74,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5133	南区吉祥院石原西町5番	35	中小工場Ⅰ	79,800	1.000	1.000	1.000
26	南区	5134	南区吉祥院石原開町29番3	43	中小工場Ⅱ	73,500	1.000	1.000	1.000
26	南区	5136	南区吉祥院石原町39番7	39	普通住宅Ⅱ	80,500	1.000	1.000	1.000
26	南区	5137	南区吉祥院長田町552番	35	中小工場Ⅰ	80,500	1.000	1.000	1.000
26	南区	5138	南区吉祥院池田町3番1	35	中小工場Ⅰ	83,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5139	南区上鳥羽馬廻町2番	35	中小工場Ⅰ	71,400	1.000	1.000	1.000
26	南区	5140	南区上鳥羽川端町302番	43	中小工場Ⅱ	79,800	1.000	1.000	1.000
26	南区	5141	南区吉祥院嶋檜山町21番	35	中小工場Ⅰ	102,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5142	南区吉祥院嶋野間詰町43番	35	中小工場Ⅰ	90,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5143	南区吉祥院嶋笠井町78番	39	普通住宅Ⅱ	68,100	1.000	1.000	1.000
26	南区	5145	南区久世上久世町530番70	39	普通住宅Ⅱ	107,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5146	南区久世上久世町73番4外	39	普通住宅Ⅱ	137,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5147	南区久世上久世町136番6	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5148	南区久世上久世町521番外	37	併用住宅	128,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5149	南区久世川原町136番外	39	普通住宅Ⅱ	85,400	1.000	1.000	1.000
26	南区	5151	南区久世上久世町445番4外	37	併用住宅	175,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5152	南区久世大藪町28番10外	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
26	南区	5153	南区久世中久世町3丁目33番4	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5154	南区久世中久世町1丁目121番2	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5155	南区久世中久世町2丁目11番	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5158	南区久世殿城町427番1	33	普通商業Ⅰ	128,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5159	南区久世大藪町94番	39	普通住宅Ⅱ	93,800	1.000	1.000	1.000
26	南区	5160	南区久世築山町93番	39	普通住宅Ⅱ	61,500	1.000	1.000	1.000
26	南区	5162	南区久世大藪町162番23	39	普通住宅Ⅱ	70,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5163	南区久世築山町378番5外	35	中小工場Ⅰ	60,900	1.000	1.000	1.000
26	南区	5164	南区久世築山町250番	35	中小工場Ⅰ	68,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5165	南区久世大藪町489番92	39	普通住宅Ⅱ	69,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5166	南区久世東土川町296番2	43	中小工場Ⅱ	77,700	1.000	1.000	1.000
26	南区	5167	南区久世東土川町317番12	39	普通住宅Ⅱ	64,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5168	南区久世東土川町350番10	35	中小工場Ⅰ	63,800	1.000	1.000	1.000
26	南区	5169	南区久世大藪町330番1	39	普通住宅Ⅱ	80,500	1.000	1.000	1.000
26	南区	5170	南区久世中久世町4丁目2番3外	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5174	南区久世殿城町158番外	39	普通住宅Ⅱ	108,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5175	南区久世殿城町330番1	35	中小工場Ⅰ	75,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5176	南区久世高田町376番1外	33	普通商業Ⅰ	231,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5177	南区久世高田町34番12	39	普通住宅Ⅱ	158,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5178	南区久世高田町370番2	37	併用住宅	231,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5179	南区久世高田町257番100	39	普通住宅Ⅱ	151,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5201	南区東九条下殿田町10番	39	普通住宅Ⅱ	150,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5203	南区東九条西岩本町35番1	39	普通住宅Ⅱ	140,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5204	南区東九条柳下町64番6	39	普通住宅Ⅱ	58,400	1.000	1.000	1.000
26	南区	5205	南区東九条西山王町9番3	39	普通住宅Ⅱ	154,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5206	南区東九条室町32番2	39	普通住宅Ⅱ	179,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5207	南区東九条北烏丸町8番4	37	併用住宅	399,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5208	南区東九条北鳥丸町38番14	39	普通住宅Ⅱ	163,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5209	南区東九条西御霊町16番5	39	普通住宅Ⅱ	143,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5210	南区東九条河辺町21番11	43	中小工場Ⅱ	147,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5212	南区上鳥羽苗代町3番	35	中小工場Ⅰ	89,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5213	南区東九条西山王町31番	33	普通商業Ⅰ	1,670,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5301	南区九条町411番外	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5302	南区西九条豊田町35番7	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5303	南区上鳥羽南中ノ坪町99番	39	普通住宅Ⅱ	102,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5305	南区上鳥羽南唐戸町108番	39	普通住宅Ⅱ	103,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5306	南区上鳥羽高島町44番	43	中小工場Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5401	南区吉祥院向田東町14番	35	中小工場Ⅰ	101,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5501	南区吉祥院石原上川原町6番外	35	中小工場Ⅰ	80,500	1.000	1.000	1.000
26	南区	5502	南区吉祥院石原上川原町68番11	39	普通住宅Ⅱ	72,100	1.000	1.000	1.000
26	南区	5503	南区吉祥院前田町22番12	39	普通住宅Ⅱ	116,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5601	南区上鳥羽奈須野町155番	35	中小工場Ⅰ	89,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5603	南区上鳥羽塔ノ森下河原1番1外	41	散在	42,700	1.000	1.000	1.000
26	南区	5604	南区上鳥羽岩ノ本町202番	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5605	南区上鳥羽金仏町31番	35	中小工場Ⅰ	77,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5701	南区久世中久世町4丁目75番3	43	中小工場Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5702	南区久世上久世町456番88	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5703	南区東九条明田町25番28	39	普通住宅Ⅱ	183,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5704	南区西九条鳥居口町1番外の内	33	普通商業Ⅰ	413,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5705	南区西九条東柳ノ内町36番	37	併用住宅	161,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5706	南区西九条大国町8番1	37	併用住宅	182,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5707	南区東九条南石田町73番3	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5708	南区上鳥羽南鉾立町8番1外	35	中小工場Ⅰ	159,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5709	南区上鳥羽北花名町33番	35	中小工場Ⅰ	140,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5710	南区東九条柳下町20番	37	併用住宅	147,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5711	南区東九条石田町30番	37	併用住宅	158,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5712	南区唐橋西平垣町19番	37	併用住宅	322,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5720	南区東九条東山王町10番5	37	併用住宅	318,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5730	南区上鳥羽仏現寺町34番	35	中小工場Ⅰ	114,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5740	南区東九条西山王町4番	37	併用住宅	875,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5750	南区上鳥羽南鉾立町37番1外	35	中小工場Ⅰ	142,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5760	南区吉祥院長田町536番	35	中小工場Ⅰ	81,900	1.000	1.000	1.000
26	南区	5801	南区久世川原町199番20	39	普通住宅Ⅱ	89,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5802	南区久世殿城町334番外	35	中小工場Ⅰ	114,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5803	南区久世築山町270番1外	34	大工場	42,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5804	南区久世東土川町15番の内	33	普通商業Ⅰ	108,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5811	南区吉祥院三ノ宮西町66番3	37	併用住宅	155,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5812	南区吉祥院嶋榎山町55番	43	中小工場Ⅱ	78,400	1.000	1.000	1.000
26	南区	5813	南区久世上久世町696番	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5814	南区久世大藪町393番17	39	普通住宅Ⅱ	67,600	1.000	1.000	1.000
26	南区	5815	南区久世殿城町114番14	43	中小工場Ⅱ	117,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5816	南区久世築山町240番4外	43	中小工場Ⅱ	67,900	1.000	1.000	1.000
26	南区	5851	南区久世東土川町200番19	43	中小工場Ⅱ	57,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5852	南区上鳥羽南花名町40番外	35	中小工場Ⅰ	138,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5861	南区吉祥院南落合町3番外	35	中小工場Ⅰ	144,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5862	南区西九条猪熊町18番	39	普通住宅Ⅱ	156,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5863	南区東九条東山王町19番1	37	併用住宅	289,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格(円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1~R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1~R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1~R7/7/1
26	南区	5864	南区東九条南松田町2番1外	34	大工場	129,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5865	南区吉祥院西ノ庄門口町15番外	35	中小工場Ⅰ	147,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5866	南区上鳥羽南村山町34番2	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
26	南区	5867	南区久世中久世町5丁目310番2	39	普通住宅Ⅱ	147,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5868	南区久世殿城町287番8	43	中小工場Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5869	南区吉祥院定成町1番外	33	普通商業Ⅰ	134,000	1.000	1.000	1.000
26	南区	5870	南区吉祥院里ノ内町16番	39	普通住宅Ⅱ	118,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4255	下京区金換町81番1外	39	普通住宅Ⅱ	241,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4258	下京区南町568番5	39	普通住宅Ⅱ	423,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4283	下京区観喜寺町1番4	39	普通住宅Ⅱ	191,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4284	下京区朱雀正会町7番11外	39	普通住宅Ⅱ	206,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4305	下京区朱雀内畑町41番3外	43	中小工場Ⅱ	203,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4307	下京区梅小路高畑町8番5	39	普通住宅Ⅱ	180,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4332	下京区七条御所ノ内南町74番	39	普通住宅Ⅱ	195,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4337	下京区西七条南月読町38番	39	普通住宅Ⅱ	175,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4338	下京区西七条南衣田町18番	39	普通住宅Ⅱ	153,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4550	下京区南不動堂町805番	37	併用住宅	1,190,000	1.000	1.000	1.000
24	下京区	4915	下京区七条御所ノ内南町87番1	37	併用住宅	312,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6061	右京区西京極堤下町20番105	43	中小工場Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6157	右京区西京極畑田町54番7	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6159	右京区西京極下沢町11番1の内	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6171	右京区西京極東向河原町4番5	37	併用住宅	174,000	1.000	1.000	1.000
28	右京区	6213	右京区西京極橋詰町14番1外の内	43	中小工場Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
30	西京区	7205	西京区下津林中島町1番253	39	普通住宅Ⅱ	131,000	1.000	1.000	1.000
30	西京区	7236	西京区下津林番条町13番7	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000

京都市南区 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格 (円/㎡) R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
32	伏見区	8225	伏見区久我石原町9番68	39	普通住宅Ⅱ	59,700	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8322	伏見区中島鳥羽離宮町72番外	33	普通商業Ⅰ	154,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8405	伏見区竹田向代町619番外	39	普通住宅Ⅱ	77,700	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8459	伏見区久我西出町4番15外	35	中小工場Ⅰ	61,300	1.000	1.000	1.000