

京都市伏見区（深草支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
34	伏見区深草	9002	伏見区深草開土町76番3の内外	47	普通住宅Ⅰ	109,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9005	伏見区深草稲荷御前町89番	42	観光	322,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9006	伏見区深草稲荷中之町63番3外	42	観光	329,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9007	伏見区深草一ノ坪町38番15	37	併用住宅	196,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9009	伏見区深草秋川町26番5	39	普通住宅Ⅱ	141,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9013	伏見区深草僧坊町110番3外	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9014	伏見区深草直違橋5丁目323番	37	併用住宅	137,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9016	伏見区深草直違橋2丁目429番	37	併用住宅	136,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9019	伏見区深草飯食町828番4	39	普通住宅Ⅱ	108,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9020	伏見区深草大亀谷八島町10番2	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9021	伏見区深草大亀谷金森出雲町1番30	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9022	伏見区深草柴田屋敷町23番74	39	普通住宅Ⅱ	158,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9023	伏見区深草紺屋町4番5外	37	併用住宅	172,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9024	伏見区深草森吉町21番13	37	併用住宅	135,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9025	伏見区深草泓ノ壺町29番2	37	併用住宅	163,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9027	伏見区深草笹山町2番4	41	散在	22,400	0.995	0.990	0.985
34	伏見区深草	9030	伏見区深草鞍ヶ谷13番47	39	普通住宅Ⅱ	64,400	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9035	伏見区深草下川原町70番	39	普通住宅Ⅱ	95,200	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9036	伏見区深草川久保町8番15の内	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9037	伏見区深草ススハキ町33番4	39	普通住宅Ⅱ	124,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9038	伏見区深草西浦町4丁目31番1外の内	39	普通住宅Ⅱ	148,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9039	伏見区深草西浦町3丁目26番	39	普通住宅Ⅱ	119,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9040	伏見区深草西浦町4丁目82番	37	併用住宅	157,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9041	伏見区深草綿森町16番11	39	普通住宅Ⅱ	111,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9042	伏見区深草フチ町14番198	39	普通住宅Ⅱ	116,000	1.000	1.000	1.000

京都市伏見区（深草支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
34	伏見区深草	9043	伏見区深草池ノ内町6番19	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9044	伏見区深草新門丈町105番4	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9045	伏見区深草芳永町666番29	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9047	伏見区深草向畑町92番1	39	普通住宅Ⅱ	114,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9048	伏見区深草大亀谷万帖敷町139番46の内外	47	普通住宅Ⅰ	86,100	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9050	伏見区深草大亀谷東寺町76番14	39	普通住宅Ⅱ	93,100	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9053	伏見区深草北新町657番外	37	併用住宅	144,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9057	伏見区深草大亀谷安信町83番1外	47	普通住宅Ⅰ	74,200	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9058	伏見区深草大亀谷東久宝寺町11番2外	39	普通住宅Ⅱ	91,700	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9059	伏見区深草東伊達町1番9	39	普通住宅Ⅱ	91,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9060	伏見区深草大亀谷大山町53番25	47	普通住宅Ⅰ	83,300	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9062	伏見区深草馬谷町10番20	39	普通住宅Ⅱ	55,600	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9063	伏見区深草大亀谷敦賀町10番3外	47	普通住宅Ⅰ	77,700	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9064	伏見区深草仙石屋敷町6番14	39	普通住宅Ⅱ	128,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9065	伏見区深草下川原町50番3外	37	併用住宅	163,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9066	伏見区深草西川原町23番6	43	中小工場Ⅱ	68,200	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9067	伏見区深草森吉町24番2の内	39	普通住宅Ⅱ	98,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9068	伏見区深草野手町37番4外	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9069	伏見区深草南明町23番19外	47	普通住宅Ⅰ	96,600	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9070	伏見区深草西出町30番2	39	普通住宅Ⅱ	116,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9071	伏見区深草宝塔寺山町13番6	39	普通住宅Ⅱ	103,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9072	伏見区深草西浦町5丁目45番4	39	普通住宅Ⅱ	148,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9073	伏見区深草極楽町759番外	37	併用住宅	133,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9074	伏見区深草鞍ヶ谷40番35	39	普通住宅Ⅱ	66,500	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9075	伏見区深草宮谷町4番2の内外	41	散在	24,600	0.995	0.990	0.985

京都市伏見区（深草支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
34	伏見区深草	9076	伏見区深草大亀谷西寺町39番28	39	普通住宅Ⅱ	110,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9077	伏見区深草谷口町70番5	39	普通住宅Ⅱ	63,400	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9079	伏見区深草墨染町40番7	39	普通住宅Ⅱ	121,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9080	伏見区深草大亀谷古御香町128番2	47	普通住宅Ⅰ	65,200	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9081	伏見区深草宝塔寺山町15番3外	41	散在	35,000	0.995	0.990	0.985
34	伏見区深草	9086	伏見区深草瓦町2番6	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9087	伏見区深草西伊達町87番97	39	普通住宅Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9088	伏見区深草開土町54番7外	39	普通住宅Ⅱ	117,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9089	伏見区深草一ノ坪町29番13	39	普通住宅Ⅱ	117,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9090	伏見区深草萩川町15番16	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9092	伏見区深草向川原町44番13の内	43	中小工場Ⅱ	98,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9093	伏見区深草塚本町3番	39	普通住宅Ⅱ	133,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9094	伏見区深草直違橋9丁目193番	37	併用住宅	144,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9095	伏見区深草石峰寺山町31番3の内外	39	普通住宅Ⅱ	109,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9096	伏見区深草西浦町2丁目1番	39	普通住宅Ⅱ	147,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9097	伏見区深草西浦町2丁目77番2	39	普通住宅Ⅱ	123,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9098	伏見区深草西浦町6丁目39番1	39	普通住宅Ⅱ	118,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9099	伏見区深草西浦町8丁目94番	39	普通住宅Ⅱ	120,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9100	伏見区深草野田町14番3	39	普通住宅Ⅱ	145,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9101	伏見区深草飯食町805番1	39	普通住宅Ⅱ	130,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9102	伏見区深草南蓮池町924番	39	普通住宅Ⅱ	126,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9103	伏見区深草佐野屋敷町3番5	39	普通住宅Ⅱ	153,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9104	伏見区深草出羽屋敷町6番1の内	39	普通住宅Ⅱ	130,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9105	伏見区深草中ノ島町2番8	39	普通住宅Ⅱ	139,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9106	伏見区深草中ノ島町4番12	39	普通住宅Ⅱ	127,000	1.000	1.000	1.000

京都市伏見区（深草支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
34	伏見区深草	9107	伏見区深草大亀谷西久宝寺町18番6	39	普通住宅Ⅱ	108,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9108	伏見区深草藤森町37番24外	39	普通住宅Ⅱ	98,700	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9109	伏見区深草鳥居崎町602番	39	普通住宅Ⅱ	124,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9110	伏見区深草大亀谷万帖敷町91番3	39	普通住宅Ⅱ	88,200	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9111	伏見区深草大亀谷万帖敷町495番6	47	普通住宅Ⅰ	86,800	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9112	伏見区深草東伊達町33番1	39	普通住宅Ⅱ	101,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9113	伏見区深草坊山町35番7	41	散在	19,000	0.995	0.990	0.985
34	伏見区深草	9114	伏見区深草僧坊山町56番1の内	41	散在	12,300	0.995	0.990	0.985
34	伏見区深草	9115	伏見区深草善導寺町33番	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9117	伏見区深草西浦町8丁目60番外	37	併用住宅	165,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9118	伏見区深草一ノ坪町16番	39	普通住宅Ⅱ	70,700	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9119	伏見区深草ケナサ町1番3	39	普通住宅Ⅱ	63,700	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9200	伏見区深草キトロ町3番1	39	普通住宅Ⅱ	66,100	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9201	伏見区深草墨染町12番12外	39	普通住宅Ⅱ	81,200	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9202	伏見区深草中ノ郷山町96番1	41	散在	13,500	0.995	0.990	0.985
34	伏見区深草	9203	伏見区深草一ノ坪町36番12	37	併用住宅	186,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9205	伏見区深草越後屋敷町71番6の内外	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9206	伏見区深草稻荷榎木橋町29番	37	併用住宅	238,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9208	伏見区深草六反田町1番10外	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9209	伏見区深草大亀谷万帖敷町878番4	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9210	伏見区深草車阪町1番78	47	普通住宅Ⅰ	89,600	1.000	1.000	1.000
20	東山区	3101	東山区福稲下高松町11番19	39	普通住宅Ⅱ	122,000	1.000	1.000	1.000
20	東山区	3107	東山区本町15丁目784番4	47	普通住宅Ⅰ	128,000	1.000	1.000	1.000
20	東山区	3108	東山区本町22丁目507番	37	併用住宅	154,000	1.000	1.000	1.000
20	東山区	3162	東山区本町19丁目408番	37	併用住宅	154,000	1.000	1.000	1.000

京都市伏見区（深草支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
20	東山区	3163	東山区本町2丁目513番3	39	普通住宅Ⅱ	82,600	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3743	山科区勸修寺南大日町95番外	40	集団	42,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8002	伏見区鳥羽町694番1	39	普通住宅Ⅱ	135,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8003	伏見区西榭屋町1062番	39	普通住宅Ⅱ	130,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8113	伏見区竹田狩賀町145番5	39	普通住宅Ⅱ	56,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8234	伏見区桃山紅雪町109番	47	普通住宅Ⅰ	77,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8304	伏見区景勝町39番8の内	39	普通住宅Ⅱ	113,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8312	伏見区墨染町700番6外	37	併用住宅	158,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8404	伏見区竹田向代町513番外	35	中小工場Ⅰ	106,000	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8407	伏見区桃山町遠山81番46	47	普通住宅Ⅰ	93,100	1.000	1.000	1.000