

京都市伏見区（醍醐支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
36	伏見区醍醐	9501	宇治市六地藏奈良町39番5外	33	普通商業Ⅰ	210,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9510	伏見区醍醐三ノ切20番	41	散在	6,300	0.985	0.960	0.941
36	伏見区醍醐	9520	伏見区醍醐大高町4番13	47	普通住宅Ⅰ	86,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9521	伏見区醍醐京道町7番2	47	普通住宅Ⅰ	93,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9522	伏見区醍醐御陵西裏町33番37	39	普通住宅Ⅱ	79,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9523	伏見区醍醐御陵西裏町1番13	47	普通住宅Ⅰ	76,300	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9524	伏見区醍醐古道町9番12	39	普通住宅Ⅱ	94,500	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9525	伏見区醍醐切レ戸町10番10外	39	普通住宅Ⅱ	98,700	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9526	伏見区醍醐大畑町114番	47	普通住宅Ⅰ	81,900	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9535	伏見区醍醐上ノ山町18番38の内	39	普通住宅Ⅱ	87,500	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9536	伏見区醍醐中山町64番13	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9540	伏見区醍醐川久保町30番1外	37	併用住宅	124,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9541	伏見区醍醐高畑町30番7	33	普通商業Ⅰ	186,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9550	伏見区醍醐中山町19番5	39	普通住宅Ⅱ	91,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9551	伏見区醍醐上ノ山町1番14	39	普通住宅Ⅱ	97,300	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9570	伏見区醍醐御陵東裏町4番14	39	普通住宅Ⅱ	74,900	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9605	伏見区醍醐高畑町1番19外	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9610	伏見区醍醐西大路町44番58外	39	普通住宅Ⅱ	98,700	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9611	伏見区石田大受町3番1外	37	併用住宅	109,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9612	伏見区醍醐南里町26番3	37	併用住宅	114,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9620	伏見区醍醐東大路町28番1外	40	集団	50,200	0.990	0.980	0.975
36	伏見区醍醐	9640	伏見区醍醐落保町45番7	39	普通住宅Ⅱ	78,400	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9642	伏見区醍醐上端山町35番6	47	普通住宅Ⅰ	70,700	0.996	0.986	0.986
36	伏見区醍醐	9643	伏見区醍醐一言寺裏町17番27	47	普通住宅Ⅰ	67,900	0.996	0.986	0.986
36	伏見区醍醐	9650	伏見区醍醐高畑町1番26	39	普通住宅Ⅱ	115,000	1.000	1.000	1.000

京都市伏見区（醍醐支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
36	伏見区醍醐	9651	伏見区醍醐大構町1番2外	37	併用住宅	130,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9660	伏見区醍醐僧尊坊町1番176	39	普通住宅Ⅱ	100,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9661	伏見区醍醐御霊ヶ下町25番6外	39	普通住宅Ⅱ	112,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9662	伏見区醍醐新開3番21	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9670	伏見区醍醐勝口町3番117	47	普通住宅Ⅰ	78,400	0.996	0.996	0.996
36	伏見区醍醐	9680	伏見区醍醐槇ノ内町56番	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9690	伏見区醍醐池田町8番3外	37	併用住宅	158,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9691	伏見区石田大受町68番4	37	併用住宅	133,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9700	伏見区醍醐東合場町36番8	39	普通住宅Ⅱ	84,700	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9710	伏見区醍醐外山街道町7番22	39	普通住宅Ⅱ	74,900	0.995	0.995	0.995
36	伏見区醍醐	9711	伏見区日野谷寺町8番46	39	普通住宅Ⅱ	71,400	0.990	0.990	0.990
36	伏見区醍醐	9719	伏見区醍醐下山口町20番9	39	普通住宅Ⅱ	77,700	0.995	0.995	0.995
36	伏見区醍醐	9720	伏見区醍醐槇ノ内町21番17	39	普通住宅Ⅱ	84,000	0.996	0.996	0.996
36	伏見区醍醐	9721	伏見区醍醐上山口町32番40	39	普通住宅Ⅱ	71,400	0.995	0.995	0.995
36	伏見区醍醐	9729	伏見区醍醐南里町51番13	39	普通住宅Ⅱ	91,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9730	伏見区醍醐合場町18番14の内	39	普通住宅Ⅱ	82,600	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9731	伏見区醍醐和泉町53番	39	普通住宅Ⅱ	94,500	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9740	伏見区醍醐鍵尾町15番48	39	普通住宅Ⅱ	96,600	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9770	伏見区日野不動講町56番14	39	普通住宅Ⅱ	70,700	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9780	伏見区日野馬場出町15番3外	39	普通住宅Ⅱ	72,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9781	伏見区日野西大道町70番6	39	普通住宅Ⅱ	65,200	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9789	伏見区日野田頬町27番63	39	普通住宅Ⅱ	66,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9790	伏見区日野岡西町4番86	39	普通住宅Ⅱ	67,200	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9791	伏見区日野野色町30番31	39	普通住宅Ⅱ	58,600	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9792	伏見区日野野色町90番28	39	普通住宅Ⅱ	58,000	1.000	1.000	1.000

京都市伏見区（醍醐支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
36	伏見区醍醐	9800	伏見区日野谷田町14番1	41	散在	52,000	1.000	0.995	0.990
36	伏見区醍醐	9810	伏見区日野船尾16番3	41	散在	43,900	0.990	0.980	0.975
36	伏見区醍醐	9820	伏見区石田森東町5番6外	37	併用住宅	112,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9840	伏見区石田大山町7番13	39	普通住宅Ⅱ	93,100	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9841	伏見区石田大山町45番70	39	普通住宅Ⅱ	88,900	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9842	伏見区石田大山町87番10	39	普通住宅Ⅱ	93,100	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9850	伏見区石田大受町31番358	39	普通住宅Ⅱ	86,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9851	伏見区石田内里町42番22	39	普通住宅Ⅱ	89,600	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9860	伏見区石田森東町29番2外	37	併用住宅	149,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9870	伏見区石田森東町6番24	39	普通住宅Ⅱ	98,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9871	伏見区石田桜木3番9外	39	普通住宅Ⅱ	90,300	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9872	伏見区石田桜木21番37外	37	併用住宅	93,100	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9880	伏見区石田大山町11番9	39	普通住宅Ⅱ	79,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9890	伏見区石田大山町78番35	39	普通住宅Ⅱ	84,700	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9900	伏見区小栗栖岩ヶ淵町26番3外	39	普通住宅Ⅱ	88,900	0.996	0.996	0.996
36	伏見区醍醐	9910	伏見区小栗栖牛ヶ淵町3番	39	普通住宅Ⅱ	71,400	0.996	0.996	0.996
36	伏見区醍醐	9920	伏見区小栗栖牛ヶ淵町19番2	39	普通住宅Ⅱ	98,700	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9921	伏見区小栗栖森本町5番3外	37	併用住宅	109,000	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9940	伏見区小栗栖石川町55番3	39	普通住宅Ⅱ	81,200	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9950	伏見区小栗栖森本町20番37	39	普通住宅Ⅱ	93,800	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9951	伏見区小栗栖中山田町63番5	39	普通住宅Ⅱ	89,600	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9960	伏見区小栗栖小阪町37番	39	普通住宅Ⅱ	69,300	0.996	0.996	0.996
36	伏見区醍醐	9980	伏見区小栗栖森本町20番143	39	普通住宅Ⅱ	92,400	1.000	1.000	1.000
36	伏見区醍醐	9991	伏見区小栗栖山口町63番1	41	散在	36,700	0.990	0.980	0.975
36	伏見区醍醐	9992	伏見区小栗栖山口町52番24	39	普通住宅Ⅱ	48,800	0.990	0.980	0.975

京都市伏見区（醍醐支所管内） 令和6基準年度標準宅地及び修正率一覧表

区・支所		標準宅地 番号	所在地	用途地区		価格（円/㎡） R5/1/1時点	令和6年度修正率 R5/1/1～R5/7/1	令和7年度修正率 R5/1/1～R6/7/1	令和8年度修正率 R5/1/1～R7/7/1
22	山科区	3562	山科区小野御霊町56番1	39	普通住宅Ⅱ	104,000	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3693	山科区小野高芝町74番8	40	集団	49,900	1.000	0.993	0.986
22	山科区	3755	山科区勸修寺南大日町145番3外	40	集団	20,500	1.000	1.000	1.000
22	山科区	3765	山科区大宅鳥井脇町24番17の内	40	集団	29,500	0.990	0.990	0.990
32	伏見区	8051	伏見区桃山町安芸山10番29	47	普通住宅Ⅰ	91,700	1.000	1.000	1.000
32	伏見区	8232	伏見区桃山町西尾10番1	33	普通商業Ⅰ	189,000	1.000	1.000	1.000
34	伏見区深草	9075	伏見区深草宮谷町4番2の内外	41	散在	24,600	0.995	0.990	0.985
34	伏見区深草	9114	伏見区深草僧坊山町56番1の内	41	散在	12,300	0.995	0.990	0.985