

【別紙1】施設設備維持管理業務・法令点検一覧表

【宝が池公園体育館】

名称／仕様	年/回数	金額（税抜）	金額（税込）
自家用電気工作物点検業務及び保安全管理	6回	350,000	385,000
消防設備法定点検（総合点検）	1回	52,000	57,200
消防設備法定点検（機器点検）	1回	45,000	49,500
昇降機保守点検	12回	842,000	926,200
汚水槽・雑排水槽清掃及びポンプ点検	1回	354,000	389,400
上水受水槽清掃	1回	65,000	71,500
水質検査	－	－	－
ビル管11項目	1回	6,500	7,150
ビル管16項目	1回	9,000	9,900
ビル管消毒副生成物12項目	1回	23,400	25,740
簡易専用水道法定検査	1回	15,600	17,160
非常用発電設備保守点検	1回	808,000	888,800
建築設備定期点検	1回	117,000	128,700
防火対象物点検	1回	84,500	92,950
合計		2,772,000	3,049,200

【宝が池公園球技場】

名称／仕様	年/回数	金額（税抜）	金額（税込）
電気設備保守点検	6回	240,000	264,000
消防設備法定点検（総合点検）	1回	50,000	55,000
消防設備法定点検（機器点検）	1回	43,750	48,125
ボイラー保守点検	1回	160,000	176,000
加圧給水ポンプユニット点検	1回	144,000	158,400
貯水槽清掃	1回	62,500	68,750
膨張タンク清掃	1回	37,500	41,250
貯湯槽清掃	1回	75,000	82,500
水質検査	－	－	－
ビル管11項目	1回	12,500	13,750
ビル管16項目	1回	17,500	19,250
ビル管消毒副生成物12項目	1回	45,000	49,500
小規模水道検査	1回	15,000	16,500
車両整備車両点検	1回	125,000	137,500
建築設備定期点検	1回	112,500	123,750
合計		1,140,250	1,254,275

【左京地域体育館】

名称／仕様	年/回数	金額（税抜）	金額（税込）
空調設備保守点検	2回	625,000	687,500
消防設備法定点検（総合点検）	1回	43,750	48,125
消防設備法定点検（機器点検）	1回	37,500	41,250
電気設備保守点検	6回	210,000	231,000
建築設備定期点検	1回	108,000	118,800
合計		1,024,250	1,126,675

合計	4,936,500	5,430,150
----	-----------	-----------

施設維持管理業務一覧表

清掃業務		数量	単位	金額（税抜）	金額（税込）	備考
宝が池公園運動施設						
各施設	日常清掃	12	ヶ月	4,760,000	5,236,000	
宝が池公園体育館	ワックス	2	回	240,000	264,000	床洗浄及びワックス2層塗布
左京地域体育館	ワックス	2	回	160,000	176,000	床洗浄及びワックス1層塗布
岩倉東公園	トイレ清掃	12	ヶ月	420,000	462,000	週2回 年間104回
合計				5,580,000	6,138,000	

植栽管理業務		数量	単位	金額（税抜）	金額（税込）	備考
宝が池公園運動施設	剪定	1	式	4,300,000	4,730,000	
	除草	1	式	2,600,000	2,860,000	
球技場（スタンド）	芝刈り	30	回	63,000	69,300	
アーバンスポーツパーク	除草	1	式	180,000	198,000	
左京地域体育館	剪定	1	式	250,000	275,000	
	除草	1	式	120,000	132,000	
岩倉東公園	剪定	1	式	650,000	715,000	
	除草	1	式	700,000	770,000	
一乗寺公園	剪定	1	式	1,300,000	1,430,000	
	除草	1	式	160,000	176,000	年4回
	整備	1	式	1,700,000	1,870,000	週1回
球技場 目土入れ作業		1	式	1,170,000	1,287,000	指定管理期間で1回実施
合計				13,193,000	14,512,300	

合計	18,773,000	20,650,300
----	------------	------------

その他委託業務

名称／仕様	対象施設	年/回数	金額（税抜）	金額（税込）
一般廃棄物処理費	宝が池、岩倉東	12回	1,150,300	1,265,330
機械警備費	宝が池、左京体、岩倉東	12回	525,600	578,160
入金機・集配金業務	宝が池	24回	576,000	633,600
遊具点検	岩倉東	1回	277,500	305,250
遊具点検	一乗寺	1回	42,500	46,750
合計			2,571,900	2,829,090