

京都市立芸術大学跡地に係る汚染除去等計画作成業務

受託候補者評価要領

1 目的

本要領は、技術提案に係る提出書類の評価基準及び評価点を定めるものである。

2 評価項目・基準

(1) 応募事業者について

ア 本社、本店、支社、支店、営業所等の所在地

下表のとおり評価する。

イ 応募事業者の業務実績

同種業務又は類似業務の実績について評価する。

【同種業務（以下において同じ）】

平成27年度以降に履行済みの、京都市内の下水道法に規定する特定施設又は水質汚濁防止法に規定する有害物質使用特定施設、かつ、学校教育法に基づく学校に係る3,000㎡以上の土地を対象とした、土地履歴調査及び土壌汚染調査計画策定業務

【類似業務（以下において同じ）】

平成27年度以降に履行済みの、京都市内の下水道法に規定する特定施設又は水質汚濁防止法に規定する有害物質使用特定施設に係る3,000㎡以上の土地を対象とした、土地履歴調査及び土壌汚染調査計画策定業務

<計算方法>

評価項目	評価基準		
	A 満点	B 中間点	C 0点
ア 所在地	京都市内	京都市を除く関西圏（京都府、大阪府、兵庫県、滋賀県、奈良県又は和歌山県）	左記以外
イ 業務実績	同種業務の 履行実績がある	類似業務の 履行実績がある	同種又は類似業務 の履行実績なし

(2) 管理技術者の業務実績等

ア 同種又は類似の業務実績について評価する。

イ 資格保有年数

技術士法施行規則に規定する技術部門のうち、「環境部門」の選択科目において「環境保全計画」又は「環境測定」に係る技術士の資格を、取得後「5年以上10年未満」又は「10年以上」の経験年数を有していれば評価の対象とする。

<計算方法>

評価項目	評価基準		
	A 満点	B 中間点	C 0点
ア 業務実績	同種業務の 履行実績がある	類似業務の 履行実績がある	同種又は類似業務の 履行実績なし
イ 資格保有年数	10年以上	5年以上10年未満	5年未満

(3) 担当技術者の業務実績等

ア 業務実績

同種又は類似の業務実績について評価する。

イ 保有資格の有無

技術士法施行規則に規定する技術部門のうち、「環境部門」の選択科目において「環境保全計画」あるいは「環境測定」に係る技術士の資格を有する場合、評価する。

<計算方法>

評価項目	評価基準		
	A 満点	B 中間点	C 0点
ア 業務実績	同種業務の 履行実績がある	類似業務の 履行実績がある	同種又は類似業務の 履行実績なし
イ 保有資格の有無	資格あり	—	資格なし

(4) 技術提案に係る評価（企画提案調書）

① 業務実施にあたっての基本的な考え方・取組方針

調査対象地における公立大学法人京都市立芸術大学としての土地活用の特性や、本件計画作成の目的及び法令上の位置づけを踏まえ、実施体制や取組方針が提案されているか。

② 調査・計画策定における課題・留意事項の想定

調査対象地における公立大学法人京都市立芸術大学としての土地活用の特性や、本件計画作成の目的及び法令上の位置づけを踏まえ、業務の各段階で想定される課題や留意すべき事項が想定されているか。

③ 業務スケジュール案及び管理における工夫

行政折衝を含む本件業務において、委託仕様書に定める所定の時期に、定められた成果を得られるよう、協議等の所要期間を考慮したスケジュールが提案されているか。業務に遅れが生じないような工夫がされているか。

④ 資料作成能力

全体の業務フローや、調査及び計画作成の各段階における業務手順のほか、法定事項、重要チェック事項など、的確でわかりやすい資料となっているか。

<計算方法>※①～④の各項目につき共通

評 価 基 準				
A 満点	B 満点の 3/4 点	C 中間点	D 満点の 1/4 点	E 0 点
きわめて良好	良好	妥当	やや不十分	不十分

(4) 価格点

本業務に係る見積金額について、以下の 5 段階で評価する。

※ 委託金額の上限額を超えるものは失格

<計算方法>

A (満点) : 最低価格以上、(最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 1/5) 未満

B (満点の 4/5 点) : (最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 1/5) 以上、(最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 2/5) 未満

C (満点の 3/5 点) : (最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 2/5) 以上、(最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 3/5) 未満

D (満点の 2/5 点) : (最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 3/5) 以上、(最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 4/5) 未満

E (満点の 1/5 点) : (最低価格 + (委託金額の上限額 - 最低価格) × 4/5) 以上、委託金額の上限額以下

(参考) 評価項目・基準表

評価項目		評価事項	配点
応募事業者		本社、本店、支社、支店、営業所等の所在地	4 点
		業務実績	4 点
技術管理者		業務実績	6 点
		資格保有年数	5 点
担当技術者		業務実績	6 点
		保有資格の有無	5 点
小計			30 点
技術提案	基本的な考え方・ 取組方針	調査対象地の特性や、本件計画作成の目的及び法令上の位置づけを踏まえた実施体制や取組方針となっているか	16 点
	課題・留意事項の 想定	業務の各段階で想定される課題や留意すべき事項の想定がされているか	16 点
	業務スケジュール 案・管理の工夫	履行期間内で成果を得るための実現可能なスケジュールの提案、遅滞なく業務を遂行するための工夫等がされているか	16 点
	資料作成能力	業務フローや各調査の業務手順などが、的確でわかりやすい資料となっているか	12 点
小計			60 点
価格点			10 点
合計			100 点