

京都市京セラ美術館（京都市美術館）日本庭園他維持管理業務 評価基準

1 目的

この基準は、技術提案書の評価基準及び評価点を定めるものである。

2 評価基準、評価点

- （１）評価基準及び評価点は次ページによるものとする。
- （２）評価者がそれぞれ採点した評価点の平均値を提案書の評価点とする。

1 業務実施方針等

評価項目	評価事項	評価（点数）
1 基本方針	・本業務に対する基本姿勢（「歴史ある美術館の景観保全の重要性の認識」「来館者及び歩行者への配慮」「作業姿勢等」「作業後の清掃」）に沿った業務の遂行	A きわめて良好（25） B 良好（20） C 妥当（15） D やや不十分（10） E 不十分（5）
2 現場管理体制	・現場責任者の管理体制 ・スタッフの効率的な配置 ・美術館職員や美術館事業者等との連携	A きわめて良好（10） B 良好（8） C 妥当（6） D やや不十分（4） E 不十分（2）
3 工程	・樹木の育成状況や、庭園の美観の維持等を踏まえた工程	A きわめて良好（10） B 良好（8） C 妥当（6） D やや不十分（4） E 不十分（2）
4 課題への対応	・多量に発生する雑草（シロツメクサ等）や芝生の荒れなど日本庭園の課題への対応 ・天災等による被害への対応	A きわめて良好（25） B 良好（20） C 妥当（15） D やや不十分（10） E 不十分（5）
5 受託実績	・同種又は類似の庭園管理業務を多数受託しており、本業務を受託するための十分な実績があること	A きわめて良好（15） B 良好（12） C 妥当（9） D やや不十分（6） E 不十分（3）
6 その他	・市内に本社又は支店があること	A 市内本社（5） B 市内支店（3）
—	—	90点満点

2 見積金額

評価項目	評価事項	評価
7 見積金額（税込）	・金額の削減	10点×（応募者の中で最低価格÷自社の提案価格） ※ 小数点以下は切り捨て ※ 見積金額は3か年の総額とする。
—	—	10点満点