



令和3年8月25日

京都市文化市民局
(担当：地域自治推進室 222-3049)
右京区役所
(担当：京北出張所 852-1811)

京都里山SDGsラボ「ことす (KOTOS)」の開設について

<元京北第一小学校を活用したテレワーク拠点の先行オープン>

この度、京都市では、元京北第一小学校を活用したテレワーク拠点「京都里山SDGsラボ「ことす (KOTOS)」」を下記のとおり開設しますので、お知らせいたします。

「ことす」は、右京区京北地域の豊かな自然環境をいかしたテレワークやワーケーションの拠点となる「テレワークエリア」(校舎南側)と、木の文化の発信や食、健康等をキーワードに様々な共創や地域との交流が生まれる「クリエイティブエリア」(校舎北側)で構成される交流拠点です。

本年8月31日に「テレワークエリア」を先行的にオープンし、11月中には「クリエイティブエリア」をオープンする予定です。

記

1 施設名称

京都里山SDGsラボ「ことす (KOTOS) *」

※ 愛称の「ことす」は、“ことをおこす”，“ことをなす”をテーマに地域を盛り上げることをイメージし、京北小中学校の生徒のアイデアを基に公募で決定しました。

2 施設開設日

テレワークエリア：令和3年8月31日(火)

クリエイティブエリア：令和3年11月予定

3 施設の概要

(1) テレワークエリア

○ 料金

ア) 貸しオフィススペース

| 部屋数 | フロア | 面積 | 月間利用料金 |
|-----|-----|-----|----------|
| 3 | 1階 | 73㎡ | 148,500円 |
| 1 | | 32㎡ | 110,000円 |
| 1 | | 9㎡ | 33,000円 |
| 3 | 2階 | 62㎡ | 148,500円 |

イ) 長期利用者向け割引制度

| | 内容 | 適用期間 | 対象期間 | 対象団体 | 最低入居期間 |
|---------------------|------------------------|-------------|-----------------------|-------------|--------|
| 初回割引① ^{※1} | 利用料50%OFF (6か月) | 入居後最初の6か月 | 随時 | 全団体 | 1年 |
| 初回割引② ^{※1} | 利用料無料 (3か月) | 入居後最初の3か月 | 随時 | 全団体 | 1年 |
| 奨励金 ^{※2} | 総額300万円 ※1団体上限100万円 | 令和4年 2月末 | 令和4年3 月末までに 要入居 | 京都市外の 企業 | 5年 |

※1) 最低入居期間に満たない場合は、初回割引相当額の支払いが発生します。

※2) 最低入居期間に満たない場合、返済義務があります。

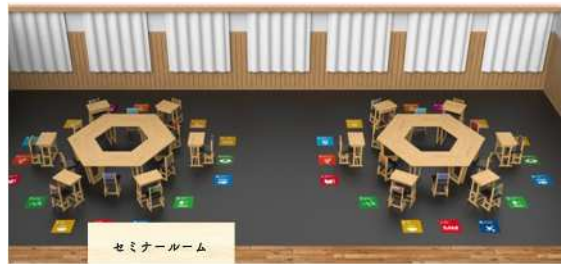
ウ) ビジター利用(コワーキング)スペース

1,100円/日

※ 京北商工会加盟店舗で利用できる地域振興券(500円分)を進呈します。

(2) クリエイティブエリア(11月開設予定)

木工や手芸ができるアップサイクルファブラボ、料理ができるキッチンラボ、動画撮影などができるDX(YouTube)スタジオなどを校舎北側に開設。



(3) 利用方法

御利用に当たっては、下記、事務局宛てにメール、電話にてお問い合わせください。

【問い合わせ先】

京都里山SDGsラボ運営協議会事務局(担当:福元)

- ・メール: kyoto.satoyama1@gmail.com
- ・電話: 075-748-1033(午前9時から午後5時(土曜、日曜、祝日除く))
- ・ウェブサイト: <https://kotos-kyoto.jp>(8月31日開設)

(4) 所在地等

ア 住所

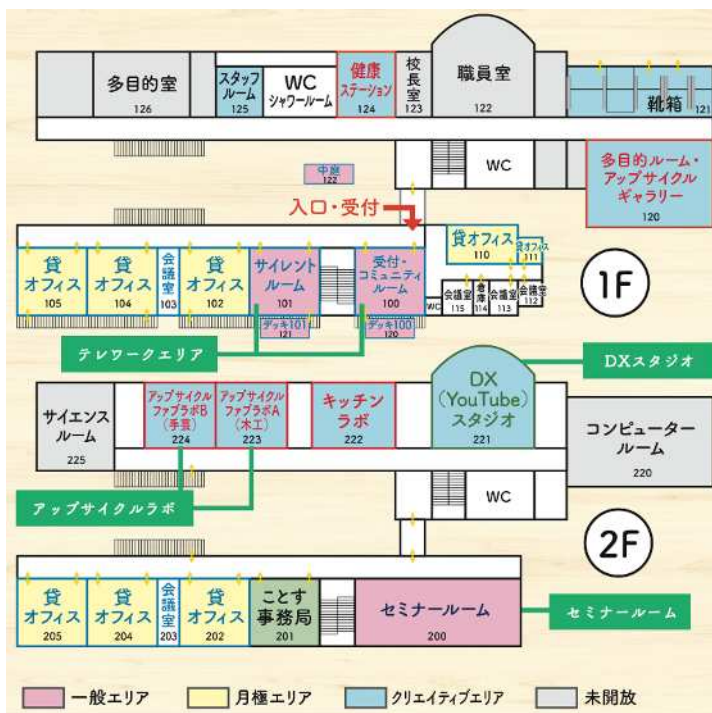
京都市右京区京北周山町下寺田1-1 元京北第一小学校内



イ 施設面積

1, 515. 2㎡

ウ 施設案内図



4 施設運営

「京都里山SDGsラボ運営協議会」※による運営

※ 京都市及び京都大学、京北自治振興会のほか、SDGsの社会実装に取り組む民間事業者等12団体からなる協議会（任意団体）。令和3年6月設立。

5 整備スケジュール

| | |
|---------|----------------------|
| 7月～ | 元京北第一小学校整備工事 |
| 8月31日 | テレワークエリア（校舎南側）先行オープン |
| 11月（予定） | クリエイティブエリア（校舎北側）オープン |

6 報道機関及び関係者向け内覧について

先行オープン日前日の8月30日（月）を内覧日とします。（午前10時～午後4時）
8月31日以降は、随時御覧いただけます。

※ なお、今回は、新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況を鑑み、開設記念式典は執り行いません。

<参考：京都里山SDGsラボ「ことす（KOTOS）」開設に至る経過>

京都里山SDGsラボ「ことす（KOTOS）」は、京北地域をはじめ北部山間地域の持続的発展に向けて、定住人口及び関係人口の確保や交流促進を図るため、国の地方創生テレワーク交付金や企業版ふるさと納税等を活用し、元京北第一小学校を改修し整備したものです。