

名勝無鄰菴庭園茶室等破損状況基本調査業務委託に関する公募型プロポーザル
評価要領

1 評価基準

評価の項目、配点及び基準は、別表による。

2 評価の方法

- (1) 「名勝無鄰菴庭園茶室等破損状況基本調査業務委託に関する募集要項」に基づき参加資格を有すると認められた者（以下「参加有資格者」という。）を対象に、本業務受託候補者選定委員会（以下「選定委員会」という。）が審査する。
- (2) 選定委員会は、参加有資格者から提出された技術提案書について書類審査を行う。
- (3) 選定委員会は、評価項目ごとに各委員の評価点を平均した値を合計して、参加有資格者の評価点を算出し、その総合得点が最高点の参加有資格者を受託候補者として選定する。
- (4) 前号に基づき評価点を算出した結果、その総合得点が同点の者が2者以上いる場合は、その順位は選定委員会の審議によるものとする。

(別表)

評 価 基 準

【100点】

1 設計事務所の実績等

【70点】

- ・過去3年間の自社における国宝及び重要文化財（建造物）に係る業務実績が対象である。なお、協力事務所としての実績も含めることとする。
- ・1業務で複数分野に該当する場合は、それぞれの分野において1件の業務実績として評価する。

評価項目	評価事項	評価	配点	満点
① 所在地	本店の所在地	A 京都市内	5	5
		B 京都府内	2	
		C その他	0	
② 業務実績	国宝及び重要文化財（建造物）の修理に係る設計監理の実績（防災設備含む。）	A 5件以上	20	20
		B 3件以上	10	
		C 1件以上	5	
	国宝及び重要文化財（建造物）に係る耐震診断の実績数	A 5件以上	20	20
		B 3件以上	10	
		C 1件以上	5	
③ 業務実績の参考度	同種業務実績の本業務への参考度	A 非常に参考になる。	15	15
		B 参考になる。	10	
		C 普通	5	
		D やや参考にならない	0	
④ 地域精通度	②の修理に係る設計監理の実績が市内実績である場合に加点	A 5件以上	5	5
		B 3件以上	3	

		C 1件以上	1	
		D 0	0	
	②の耐震診断の実績が市内実績である場合に加点	A 5件以上	5	5
		B 3件以上	3	
		C 1件以上	1	
		D 0	0	

2 管理技術者の実績等

【20点】

- ・過去3年間の管理技術者における国宝及び重要文化財（建造物）に係る業務実績が対象である（「2 設計事務所の実績等」の業務実績と重複してよい。）。なお、協力事務所としての実績も含めることとする。
- ・1業務で複数分野に該当する場合は、それぞれの分野において1件の業務実績として評価する。

評価項目	評価事項	評価	配点	満点
業務実績	国宝及び重要文化財（建造物）の修理に係る設計監理の実績（防災設備含む。）	A 5件以上	10	10
		B 3件以上	8	
		C 1件以上	5	
		D 0件	0	
	国宝及び重要文化財（建造物）に係る耐震診断の実績数	A 5件以上	10	10
		B 3件以上	8	
		C 1件以上	5	
		D 0件	0	

3 業務実施の体制, 方針等

【5点】

評価項目	評価事項	評価	配点	満点
業務実施の体制	<ul style="list-style-type: none"> ・本業務における取組方針, 組織体制は十分か ・緊急の打ち合わせ等に対して速やかに対応可能な体制を整えているか。 	A 極めて評価できる。	5	5
		B 評価できる。	3	
		C 普通	1	
		D やや評価できない。	0	

4 見積金額

【5点】

評価項目	評価	配点	満点
見積金額	A 最低価格を提示したもの	5	5
	B 最低価格との差が10%未満	3	
	C 最低価格との差が10%以上	1	
	D 委託金額との上限額と同額	0	