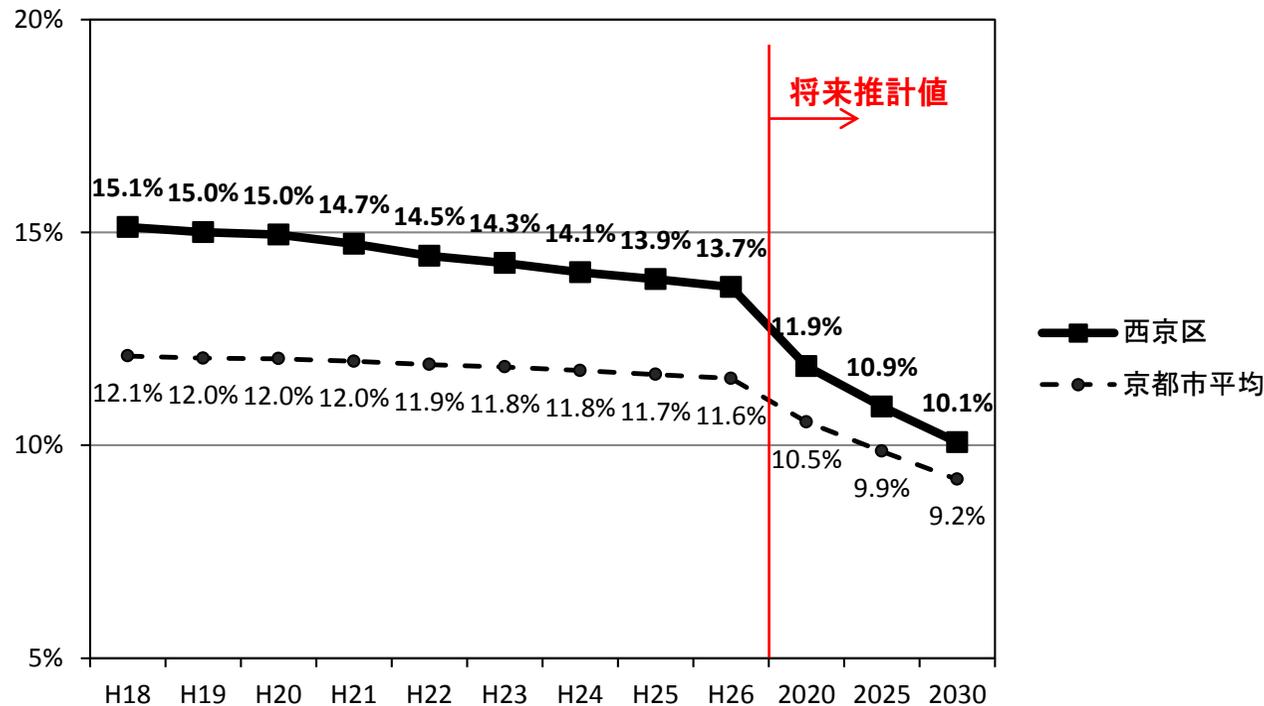


## 西京区の現状分析(第1回資料の補足)

## 2-1 西京区の人口について

①年少人口(0~14歳)の割合:全市平均よりも高い割合で推移。将来においても、全市平均よりも高い割合で推移すると予測されている。

年少人口(0~14歳)の経年推移



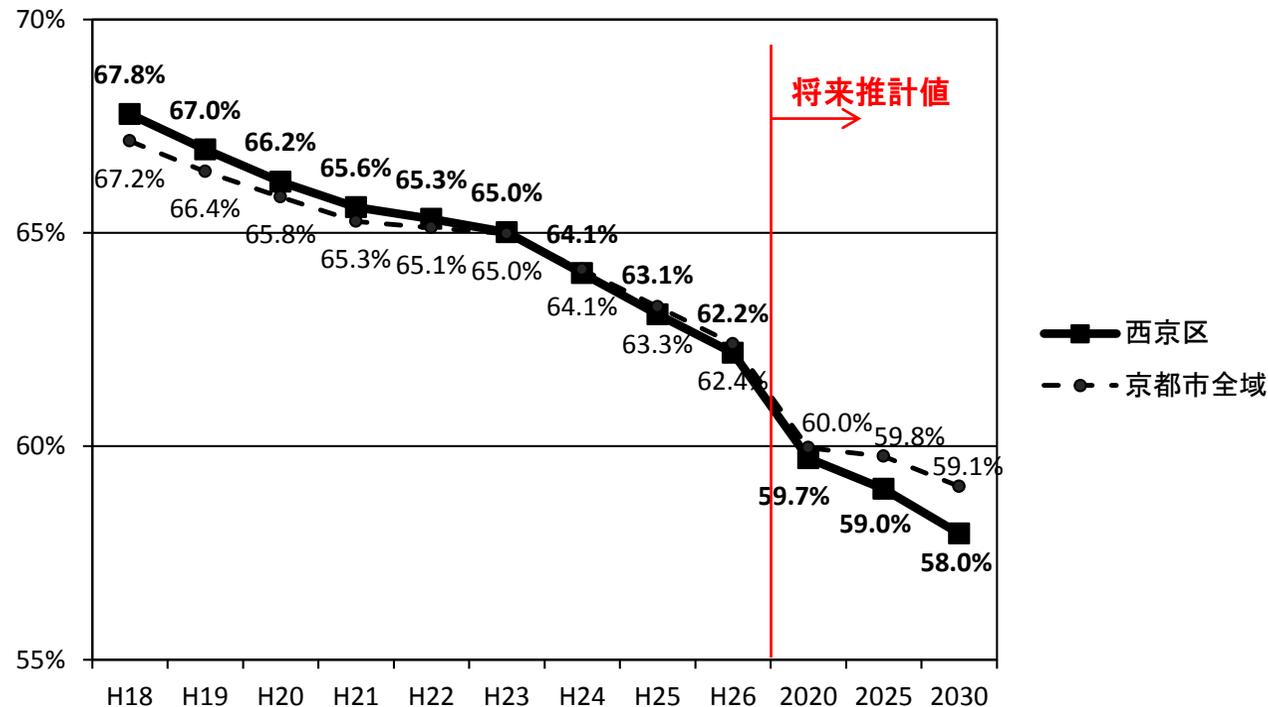
※将来推計人口は、H22国税調査結果を基準人口とし、これに将来の生残率、将来の純移動率、将来の子ども女性比、将来の0-4歳性比(いずれも仮定値)を用いて算出された。

出典:H18~H26「住民基本台帳(京都市)」、将来推計値「日本の地域別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所)」

## 2-1 西京区の人口について

②生産人口(15~64歳)の割合:全市平均とほぼ同じ割合で推移。将来においては、全市平均より低い割合で推移すると予測されている。

生産年齢人口(15~64歳)の経年推移



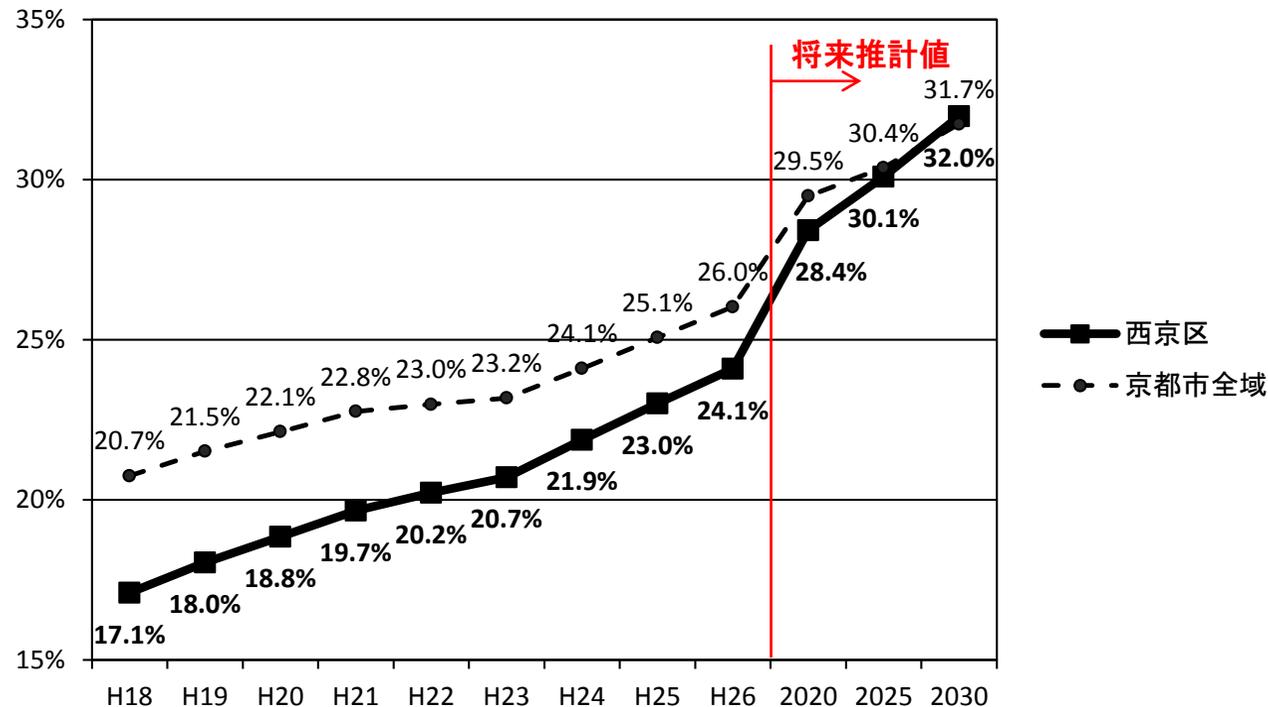
※将来推計人口は、H22国税調査結果を基準人口とし、これに将来の生残率、将来の純移動率、将来の子ども女性比、将来の0-4歳性比(いずれも仮定値)を用いて算出された。

出典:H18~H26「住民基本台帳(京都市)」、将来推計値「日本の地域別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所)」

## 2-1 西京区の人口について

③ 老年人口(65歳)の割合: 全市平均よりも低い割合で推移。将来においては、全市平均とほぼ同等の水準になると予測されている。

老年人口(65歳以上)の経年推移



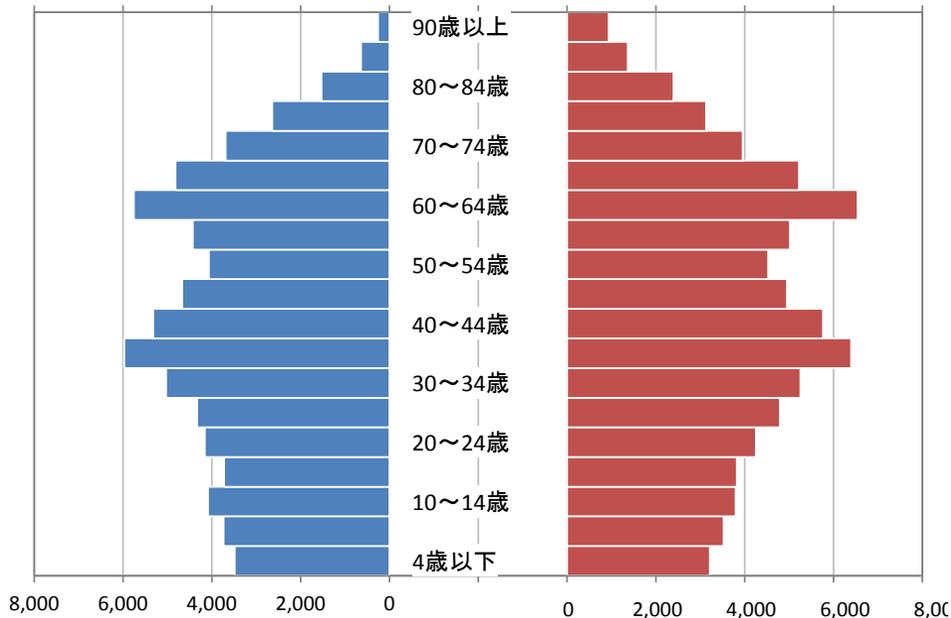
※将来推計人口は、H22国税調査結果を基準人口とし、これに将来の生残率、将来の純移動率、将来の子ども女性比、将来の0-4歳性比(いずれも仮定値)を用いて算出された。

出典: H18~H26「住民基本台帳(京都市)」、将来推計値「日本の地域別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所)」

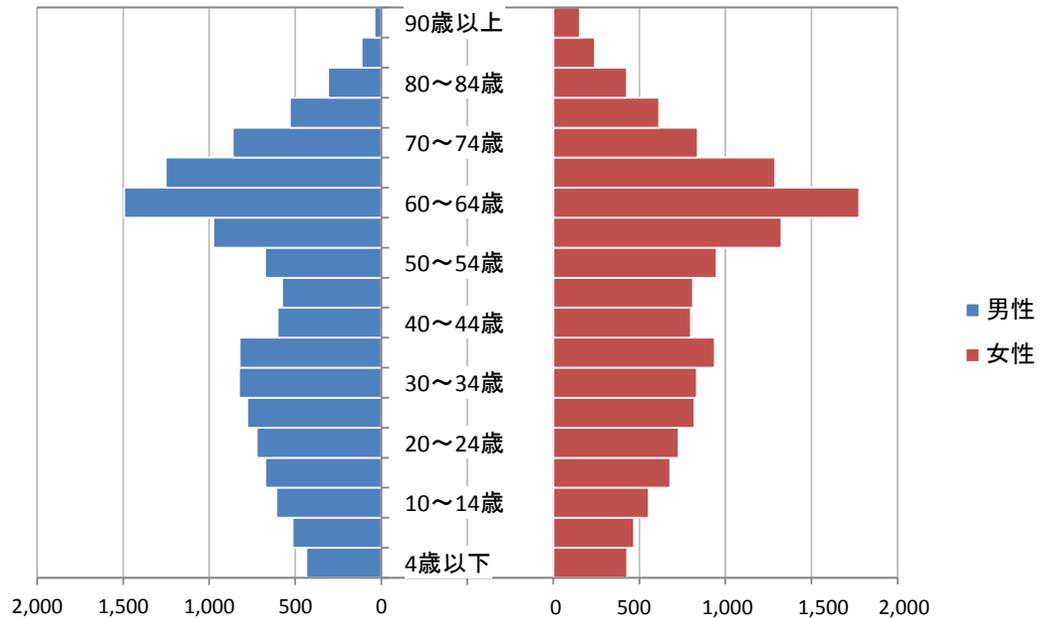
## 2-1 西京区の人口について

④人口ピラミッド:西京区全体の人口構成は30歳代と60歳代の人口が多いが、洛西NTでは60歳代の人口が多くなっている。

H25 西京区全体



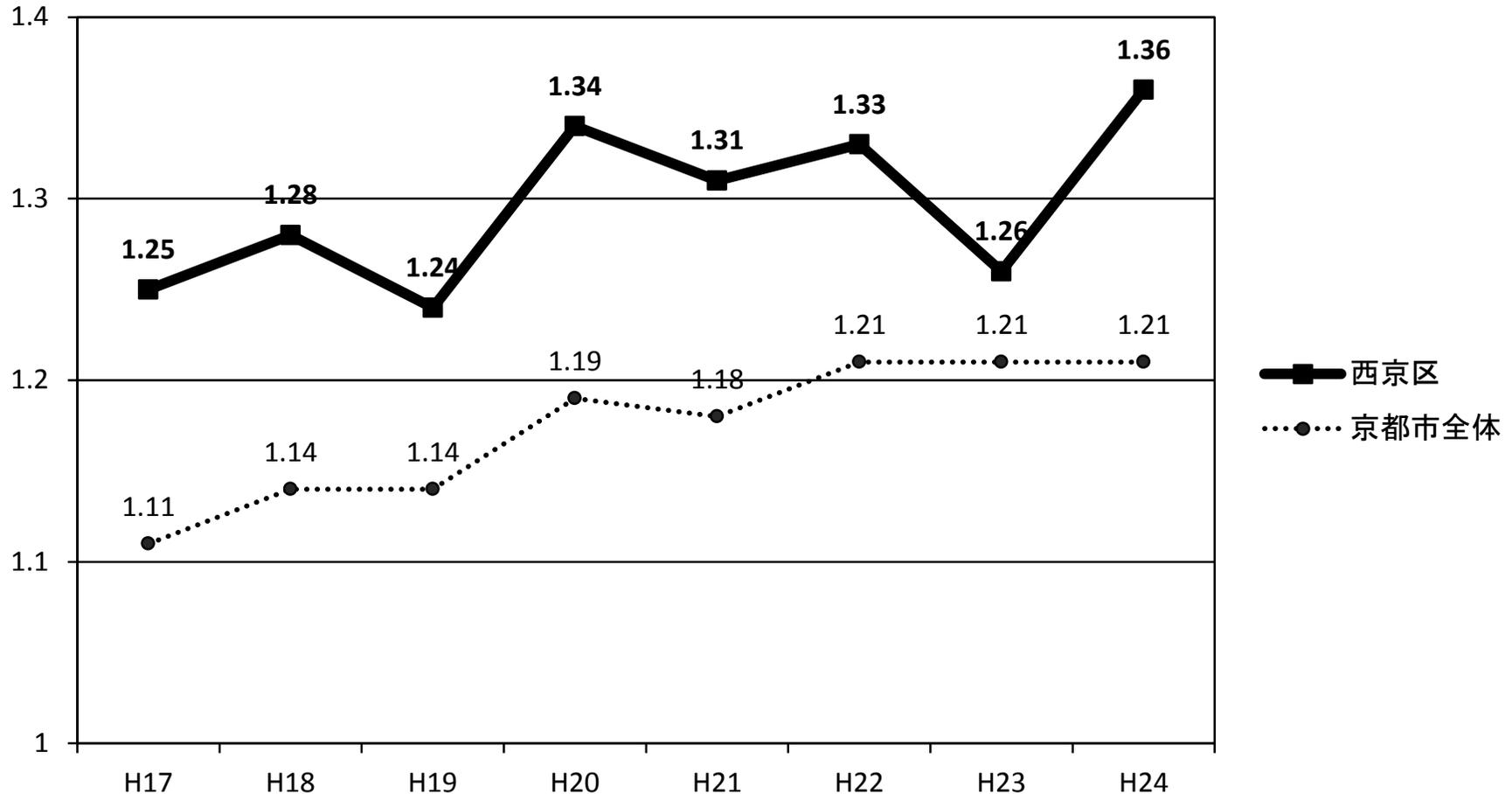
H25 洛西ニュータウン



出典:「地域統計要覧(京都市)」

## 2-1 西京区の人口について

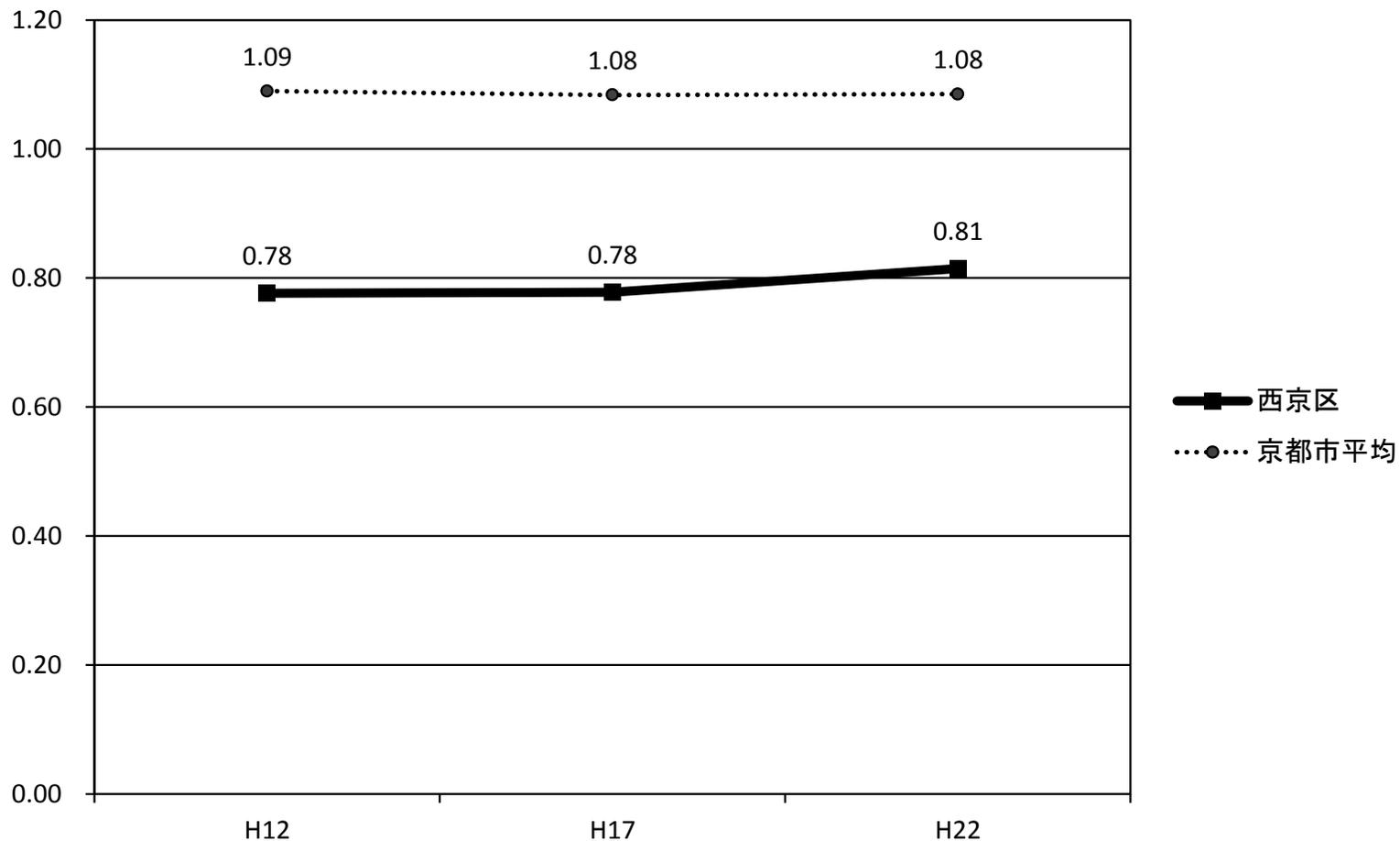
⑤合計特殊出生率：全市平均よりも高い割合で推移。



出典：合計特殊出生率(京都市)

## 2-1 西京区の人口について

⑥昼夜間人口比率(昼間人口/夜間人口):全市平均よりも低い割合で推移。



出典:国勢調査(総務省)

## 2-1 西京区の人口について

### まとめ

- ✓ 年齢3区分での人口比率は、高齢化率(老年人口比率)は市内でも相対的に低く、中でも特に年少人口比率は最も高い。
- ✓ 合計特殊出生率は全市平均よりも高い水準
- ✓ 昼夜間人口比率は全市平均よりも低い水準



西京区は、出産前～幼児期・年少期の子供を抱える世代(子育て世代)の世帯から、ベッドタウンとして選ばれている区であることが伺える。

## 2-2 西京区の住環境(特に子育て世代)について

①公園・緑地: 人口一人当たりの取り公園面積は、全市平均よりも小さいものの、緑被率(自然・緑で覆われた土地の割合)は全市平均よりも高い。

【都市公園数・面積】

	公園数(箇所)	公園面積(ha)	人口(人)	人口一人当たり公園面積(m <sup>2</sup> )
西京区	25	40.9	151,827	2.7
京都市	276	554.1	1,419,474	3.9

出典: 都市計画課HP「公園(H27.2.14現在)」(京都市)  
 H24.1現在の住民基本台帳(京都市)

【市街化区域※における緑被率】

	緑被率(%)	緑被率(%)	
		林地・草地等	裸地
西京区	30.4	27.7	2.8
京都市	25.8	22.9	2.9

※都市計画法に基づき定められた「すでに市街地を形成している区域」および「おおむね10年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき区域」

出典: H17緑被率(自然面率)調査の結果(京都市)

## 2-2 西京区の住環境(特に子育て世代)について

②小児科・産婦人科数:病院数では他区と同程度であるが、密度は比較的低い。

	小児科		産婦人科		可住地面積 (km <sup>2</sup> )
	病院数	密度	病院数	密度	
<b>西京区</b>	<b>27</b>	<b>1.01</b>	<b>5</b>	<b>0.19</b>	<b>26.78</b>
洛西支所管内	7	-	0	-	-
北区	26	1.62	4	0.25	16.06
上京区	30	4.22	1	0.14	7.11
左京区	38	1.20	8	0.25	31.66
中京区	20	2.71	11	1.49	7.38
東山区	8	1.36	1	0.17	5.88
山科区	27	1.74	9	0.58	15.48
下京区	19	2.79	8	1.17	6.82
南区	15	0.95	4	0.25	15.78
右京区	30	0.79	7	0.18	38.17
伏見区	50	1.06	12	0.25	47.08
京都市全体	290	1.33	70	0.32	218.2

※密度:病院数/可住地面積で算出

出典:「タウンページ」掲載情報より|日本総研作成

## 2-2 西京区の住環境(特に子育て世代)について

③保育園・幼稚園数:施設数,定員数ともに他区と同程度の水準。

	北区		上京区		左京区		中京区		東山区		山科区		下京区		南区		右京区		西京区		伏見区		全市		
	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	施設	定員	
幼稚園	公立	1	140	5	460	1	140	1	210	0	0	0	0	2	160	0	0	1	70	0	0	6	820	17	2000
	私立	8	1,600	8	1,490	15	2,908	4	875	4	970	10	2,665	8	1,385	2	515	13	3,406	14	3,796	13	4,195	99	23,805
	小計	9	1,740	13	1,950	16	3,048	5	1,085	4	970	10	2,665	10	1,545	2	515	14	3,476	14	3,796	19	5,015	116	25,805
保育園	公立	2	240	2	160	3	355	3	230	1	110	1	120	1	160	5	420	4	150	0	0	2	330	24	2,275
	私立	18	1,880	11	1,095	25	2,075	11	1,400	8	705	19	2,460	9	830	24	1,875	29	2,765	17	1,715	28	3,105	199	19,905
	小計	20	2,120	13	1,255	28	2,430	14	1,630	9	815	20	2,580	10	990	29	2,295	33	2,915	17	1,715	30	3,435	223	22,180
合計	29	3,860	26	3,205	44	5,478	19	2,715	13	1,785	30	5,245	20	2,535	31	2,810	47	6,391	31	5,511	49	8,450	339	47,985	

※保育園:平成25年5月現在  
 幼稚園:平成25年4月現在

出典:京都市資料「京都市の幼児教育施策と保育施策について」

## 2-2 西京区の住環境(特に子育て世代)について

④家賃相場:子育て世代の利用が想定される間取りの家賃相場は、京都市全域の平均相場よりも低い。

間取り		西京区	京都市全域
ワンルーム	1R	35,000～45,500	35,000～40,000
	1K・1DK	45,000～47,000	47,000～52,000
ファミリー物件	2DK	59,000～72,000	61,000～75,000
	3DK	74,000～80,000	90,000～95,000
	3LDK	82,000～118,000	100,000～120,000

※民間不動産会社のHP公開情報からJRI作成

## 2-2 西京区の住環境(特に子育て世代)について

### まとめ

- ✓ 市街地等においても、緑地などの自然環境が市内でも比較的多い地域
- ✓ 小児科・産婦人科の病院数は市内平均並みの水準  
\* 洛西支所管内の病院数は少なくなっている。
- ✓ 幼稚園・保育園の施設数についても市内平均並みの水準
- ✓ 家賃相場については、市内では相対的に低い水準



西京区の住環境は、自然が多いだけでなく、家賃相場が低く、子育て世代に必要な施設も市内他区と同程度の水準。